

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare trama stradala in comuna Targusor, judetul Constanta"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	18 400,00	3 496,00	21 896,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2 000,00	380,00	2 380,00
3.3	Expertizare tehnică	1 600,00	304,00	1 904,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	139 195,00	26 447,05	165 642,05
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45 000,00	8 550,00	53 550,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8 000,00	1 520,00	9 520,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16 195,00	3 077,05	19 272,05
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	70 000,00	13 300,00	83 300,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10 000,00	1 900,00	11 900,00
3.7	Consultanță	15 000,00	2 850,00	17 850,00
3.8	Asistență tehnică	40 000,00	7 600,00	47 600,00
	TOTAL CAPITOL 3	226 195,00	42 977,05	269 172,05

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2 526 247,03	479 986,94	3 006 233,97
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2 066 624,08	392 658,58	2 459 282,66
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	459 622,95	87 328,36	546 951,31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2 526 247,03	479 986,94	3 006 233,97
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	63 156,18	11 999,68	75 155,86
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50 524,94	9 599,74	60 124,68
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	12 631,24	2 399,94	15 031,18
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	28 344,49	0,00	28 344,49
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12 883,86	0,00	12 883,86
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2 576,77	0,00	2 576,77
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12 883,86	0,00	12 883,86
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	270 544,20	51 403,40	321 947,60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	362 044,87	63 403,08	425 447,95

Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	3 114 486,90	586 367,07	3 700 853,97
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2 576 771,97	489 586,68	3 066 358,65

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3 700 853,97
buget de stat	3 534 727,71
buget local	166 126,26

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2 066 624,08	459 622,95
Valoare investitie	2 547 840,15	566 646,75
Cost unitar aferent investiției	1 142 529,22	254 101,68
Cost unitar aferent investiției (EURO)	230 813,98	51 333,67

Data	15.10.2021
Curs Euro	4,9500
Valoare de referință standard de cost (km)	2,230

Beneficiar:
COMUNA TARGUSOR, JUDETUL CONSTANTA

Proiectant:
S.C.ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

