



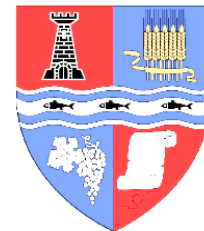
ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452

CUI: 4794583

Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947

e-mail: contact@primariasantandrei.ro, web: primariasantandrei.ro



Nr. 19295 din 17.11.2023

A P R O B A T
PRIMAR,
Ioan MĂRCUȘ

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

cu privire la acceptarea DECLARAȚIEI de RENUNȚARE la DREPTUL DE PROPRIETATE asupra terenului situat în intravilanul localității Sântandrei, județul Bihor, identificat cu nr. cad. 61542, înscris în CF nr. 61542, în suprafață de 66 mp, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii Ștef Melania-Sanda, Baș Marioara și Torjoc Gabriela-Florica, în nume propriu și în calitate de mandatară pentru Baș Georgeta-Francisca

Doamna Ștef Melania-Sanda, domiciliată în com. Sântandrei, sat Sântandrei, nr. 534, doamna Baș Marioara, domiciliată în com. Sântandrei, sat Sântandrei, nr. 245 și doamna Torjoc Gabriela-Florica, în nume propriu și în calitate de mandatară pentru Baș Georgeta-Francisca, domiciliată în com. Sântandrei, sat Sântandrei, str. Triumfului nr. 4, prin Declarația nr. 3174 din 12.10.2023, autentificată de notar public Igna George-Horia, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului situat în intravilanul comunei Sântandrei, identificat cu nr.cad. 61542, înscris în Cartea Funciară nr. 61542, cu suprafața de 66 mp. Imobilul este liber de sarcini și procese.

Terenul la care s-a renunțat se află în partea de vest a localității, adiacent la drumul public str. Grădinarilor, indentificat prin nr. cad. 10217, care se lărgeste la 12 m, în corelare cu Puz-urile aprobate din vecinătate.

Având în vedere că:

- este obligatorie emiterea unei hotărâri de către consiliu local de acceptare sau refuz a declarației de renunțare la proprietate,

În conformitate cu art. 205 alin. (2) din Ordinul nr.600 /2023 privind Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, al directorului general al A.N.C.P.I. și art.553 alin.(2), art.562 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

propunem **Consiliului Local Sântandrei**

aprobarea preluării, în proprietatea privată a comunei, a terenului identificat cu nr.cad. 61542, înscris în Cartea Funciară nr. 61542, cu suprafața de 66 mp. la care s-a renunțat și apoi trecerea acestuia în DOMENIUL PUBLIC al comunei Sântandrei cu categoria de folosință "DRUM".

Porțiunea nouă de drum va fi inclusă în Inventarul bunurilor din domeniul public al Comunei Sântandrei. Noul proprietar va fi înscris în Cartea Funciară aferentă drumului.

**Compartiment Urbanism
și Amenajarea Teritoriului,**

Consilier: Mariana LOKOVEY

**Compartiment Administrarea
Domeniului Public și Privat,**

Consilier: Ildiko PĂTCAȘ