



ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA DUMBRAVESTI

Nr. 7263/07.11.2023

COMUNA DUMBRAVESTI, SAT DUMBRAVESTI, NR. 98,

TEL./FAX. 0244226057/0244226183 E-MAIL DUMBRAVESTI@YAHOO.COM

RAPORT DE SPECIALITATE

În conformitate cu prevederile art. 8, alin.1 din Metodologia aprobată prin Ordinul MDRT nr. 2701/2010, cumodificările și completările ulterioare, informarea și consultarea publicului, autoritățile administrației publice locale au obligația să adopte Regulamentul local de implicare și consultare a publicului în elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului.

Regulamentul stabilește cadrul unitar pentru organizarea și desfășurarea procesului de informare și consultare a publicului în procedura de elaborare și/sau revizuire a planurilor de urbanism.

Prevederile acestui Regulament se aplică tuturor documentațiilor de urbanism indiferent de inițiator (persoana fizică sau juridică, instituție publică, organizație, asociație sau fundație). Sau de scopul pentru care acestea sunt inițiate.

Documentațiilor de urbanism aflate în curs de elaborare și avizare li se aplică prevederile acestui regulament de la etapa în care se afla acestea la data aprobării regulamentului.

Activitatea desfășurată în cadrul procesului de informare și consultare a publicului are la bază următorul cadru legal:

- *Ordinul 2701/2010* pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism;
- *Legea 350/2001* privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- *Legea 52/2003*, privind transparența decizională în administrația publică, cu toate modificările și completările ulterioare;
- *Legea 544/2001* privind liberul acces la informațiile de interes public, cu toate modificările și completările ulterioare.

Documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului care vor fi supuse informării și consultării populației potrivit prezentului regulament sunt:

- Planul Urbanistic General al U.A.T. Comuna Dumbrăvesti;
- Planuri Urbanistice Zonale a căror zonă de studiu este cuprinsă în teritoriul administrativ al U.A.T. Comuna Dumbrăvesti;
- Planuri Urbanistice de Detaliu a căror zonă de studiu este cuprinsă în teritoriul administrativ al U.A.T. Comuna Dumbrăvesti.

Decizia inițierii unei documentații de urbanism poate aparține administrației publice locale sau unui investitor privat. Anterior inițierii documentației de urbanism, inițiatorul acesteia va obține un certificat de urbanism și un aviz prealabil de oportunitate (unde se solicită), în condițiile legii.

Fata de cele expuse, va rog să analizați și să hotărâți asupra Proiectului de Hotărâre pentru aprobarea „Regulamentului Local de implicare și consultare a publicului în elaborarea sau revizuirea documentațiilor de Urbanism și Amenajarea teritoriului în comuna Dumbrăvesti, județul Prahova”.

INSPECTOR, GORTOESCU MARIANA

[Ordin pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism.](#)

MONITORUL OFICIAL nr. 199/2016 din 17 Martie 2016

ORDIN ADMINISTRATIE PUBLICA nr. 233/2016

emitenti: **MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE**

Tematici: **URBANISM**

privire: **Modificat(a)**

ascunde modificările

Exportați Word Exportă PDF

Acesta este actul compus (forma care include modificările pe text) creat la data de 4 Iulie 2020

M.Of.Nr.199 din 17 martie 2016

MINISTERUL DEZVOLTARII REGIONALE SI ADMINISTRATIEI PUBLICE

ORDIN Nr. 233
pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001
privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare
și actualizare a documentații de urbanism

- Artă. 33.** - (1) Atribuțiile administrației publice centrale și locale în Domeniul amenajării teritoriului și urbanismului sunt cele prevăzute în artă. 17-27 din Lege.
- (2) Conform prevederilor art. 22 din lege, consiliile județene au ca atribuții asigurarea elaborării și aprobarea planurilor de amenajare a teritoriului județean (P.A.T.J.) și zonal (P.A.T.Z.), avizarea documentațiilor de urbanism conform Legii și stabilirea orientărilor generale privind amenajarea teritoriului, precum și organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților din componenta județului/zonelor.
- (3) Consiliul județean asigură preluarea, în condițiile legii, în documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism elaborate la nivel local, a prevederilor cuprinse în planurile de amenajare a teritoriului național, regional și/sau zonal, după caz, cu privire la amplasarea investițiilor prioritare de interes național, regional sau județean.
- (4) Proiecte de investiții prioritare de interes național, regional, județean sau metropolitan ce trebuie luate în considerare în cadrul documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se notifică autorităților administrației publice locale, prin grija consiliilor județene, în scopul respectării lor în situația inițierii elaborării sau actualizării documentațiilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism.

(5) Consiliile județene urmăresc asigurarea preluării prevederilor menționate la alin. (2) și (3) în documentațiile de amenajare a teritoriului său de urbanism prin avizul emis asupra documentațiilor respective.

[LEGE privind amenajarea teritoriului și urbanismul](#)

MONITORUL OFICIAL nr. 373/2001 din 10 Iulie 2001

LEGEA nr. 350/2001

emitenti: **PARLAMENT**

Tematici: **URBANISM**

privire: **Modificat(a)**

arata modificarile

Exportați Word Exportă PDF

Acesta este actul compus (forma care include modificările pe text) creat la data de 7 iunie 2023

Articolul 22. - (1) Consiliul județean stabilește orientările generale privind amenajarea teritoriului și organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților, prin inițierea și aprobarea planurilor de amenajare a teritoriului județean și zonal. În vederea transpunerii coerente și uniforme a prevederilor documentației de amenajare a teritoriului aprobate la nivelul localităților, acordă asistență tehnică de specialitate consiliilor locale.

(2) Consiliul județ, prin instituția arhitectului-șef al județului, asigura:

- a) preluarea prevederilor cuprinse în planurile de amenajare a teritoriului national, regional si zonal, precum si a investitiilor prioritare de interes national, regional sau judetean, in cadrul documentatiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru teritoriile administrative ale localităților din județ;**
- b) elaborarea Planului de amenajare a teritoriului județ și a planurilor zonale de amenajare a teritoriului care sunt de interes județean;**
- c) avizarea documentatiilor de urbanism si amenajare a teritoriului aparținând unităților administrativ-teritoriale din componenta județului, conform anexei nr. 1.»"**

d) sprijin metodologic și tehnic pentru autoritățile administrației publice locale în cadrul procesului de identificare, monitorizare și organizare a așezărilor informal.

Ordin pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism

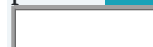
MONITORUL OFICIAL nr. 47/2011 din 19 Ianuarie 2011

ORDIN ADMINISTRATIE PUBLICA nr. 2701/2010

emitenti: **MINISTRUL TURISMULUI**

Tematici: **APROBARI**

privire: **Modificat(a)**



ascunde modificările

Exportați Word Exportă PDF

Acesta este actul compus (forma care include modificările pe text) creat la data de 10 iunie 2014

M.Of. Nr. 47 din 19 ianuarie 2011

MINISTERUL DEZVOLTARII REGIONALE SI TURISMULUI

ORDIN Nr. 2701

pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare
un publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea
planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism

8. - (1) Pentru stabilirea modului specific de aplicare a prezentei metodologii, autoritățile administrației publice locale au obligația să adopte Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, denumit în continuare Regulamentul local, pentru care au responsabilități de aprobare, conform legii.