



ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA DUMBRAVESTI



Nr. 7545/15.11.2023

COMUNA DUMBRAVESTI, SAT DUMBRAVESTI, nr. 98,
Tel./Fax. 0244226057/0244226183 e-mail dumbravesti@yahoo.com

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public al comunei Dumbrăvești în domeniul privat al acesteia a imobilului înscris în CF 21164 și aprobarea demolării acestuia

Prezentul referat de aprobare reprezintă instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre.

Imobilul - construcție care face obiectul solicitării de trecere din domeniul public în domeniul privat al comunei Dumbrăvești și demolare este situat în sat Mălăeștii de Sus, identificat cu numărul cadastral 21164 – C1, edificat pe terenul în suprafață de 1380 mp, număr cadastral 21164, înscris în C.F. nr.21164 Dumbrăvești (domeniul public).

Conform Expertizei tehnice întocmită în luna iulie anul 2018 de expert tehnic MLPAT Ing Anatolie Cazacliu „construcția existentă nu răspunde cerințelor actuale de rezistență și stabilitate încadrându-se în clasa de risc seismic Rsl , măsurile necesare de consolidare și pentru aducerea acesteia la un grad seismic acceptabil RslIII sunt costisitoare și nu sunt justificate pentru această construcție și se impune demolarea ei.”

Având în vedere starea avansată de degradare a imobilului - cu regim de înălțime P, cu suprafața contruită la sol de 157mp, edificată în anul 1910, situat sat Mălăeștii de Sus, identificat cu numărul cadastral 21164 – C1, edificat pe terenul în suprafață de 1380 mp, număr cadastral 21164, înscris în C.F. nr.21164 Dumbrăvești, consider ca se impune demolarea acesteia.

Având în vedere prevederile legale art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez, propun spre analiză, dezbateră și supun spre aprobare în ședință Consiliului Local al comunei Dumbrăvești, proiectul de hotărâre alăturat.

Primar,
Răducanu Dorin Gabriel