



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA DUMBRAVESTI

Nr. 7508/15.11.2023

COMUNA DUMBRAVESTI, SAT DUMBRAVESTI, NR. 98,
TEL./FAX. 0244226057/0244226183 E-MAIL DUMBRAVESTI@YAHOO.COM

REFERAT DE SPECIALITATE

Pentru lucrarea **EXTINDERE RETELE CANALIZARE IN SATELE SFARLEANCA, MALAESTII DE SUS, MALAESTII DE JOS SI DUMBRAVESTI**, Comuna Dumbravesti, are in acest moment eliberat certificatul de urbanism nr. 23/09.11.2023 .

Conform acestui certificat de urbanism si a documentatiei care a stat la eliberarea lui, in satul Dumbravesti extinderea se va face de-a lungul drumurilor DS 17(NC 21051), DC 1204 , DS 37/1(NC 21017), DC 16(NC 22708), De 1096(NC 22176), DC 16A(NC 22703, NC 22704),. O conditie importanta pentru obtinerea finantarii si implementarea acestui proiect, este ca toate imobilele care fac obiectul acestui certificat de urbanism sa faca parte din domeniul public al comunei Dumbravesti, sa aiba atribuite numere cadastrale .

In prezent acest drum de exploatare De 1096 se afla in domeniul privat al comunei Dumbravesti conform anexei nr. 1 la HCL nr. 20/28.02.2022, pozitia nr. 143.

Astfel, este necesar trecerea din domeniul privat in domeniul public a drumului de exploatare De 1096 ce se afla in extravilanul satului Dumbravesti ,comuna Dumbravesti, judetul Prahova, identificat cu numar cadastral 22176, in supafata de 9855 mp.

Trecerea in domeniul public a drumului de exploatare De 1096 are mare importanta pentru demararea acestui proiect care va fi depus in vederea obtinerii finantarii prin AFM.

In prezent in comuna Dumbravesti exista sistem de colectare apelor menajere si epurare a acestora pentru satele Dumbravesti si Malaestii de Jos.

Este foarte important extinderea acestui sistem de canalizare , intrucat utilizarea foselor septice defectuoase executate sau exploatate au condus la poluarea acviferului. Posibilitățile de dezvoltare ale localităților sunt în prezent afectate de nivelul scăzut de dezvoltare a infrastructurii în special canalizarea și epurarea apelor uzate. Extinderea acestui centralizat de canalizare a apelor uzate va influența pozitiv tendința de dezvoltare a localităților, oferindu-se perspective reale de prosperitate pentru populație, prin construirea de noi locuințe cu un grad ridicat de confort, sănătate, dezvoltare economie, agroturism, atragerea de investitori.

Obiectivul specific este cresterea numarului de locuitori din zonele rurale care beneficiaza de servicii imbunatatite, sprijinirea activitatilor economice, comerciale si turistice prin dezvoltarea unei infrastructuri minimale; ameliorarea in conformitate cu standardele în vigoare a conditiilor igienico-sanitare a locuitorilor si a activitatilor productive desfasurate; ameliorarea calitatii mediului si diminuarea surselor de poluare.

În aceste condiții, se impune ca o necesitate reală extinderea sistemului de canalizare menajera care să conducă la ameliorarea condițiilor igienico-sanitare de viață ale locuitorilor și a activităților desfășurate de aceștia.

Urmare a celor mai sus prezentate, rog aprobarea in sedinta a Consiliului Local a trecerii in domeniul public a drumului de exploatare De 1096 identificat cu numar cadastral 22176.

Inspector, Gortoescu Mariana

