



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA COȘTEIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU



PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 106 din 20.11.2023

**privind aprobarea documentațiilor tehnice de dezlipire a imobilelor teren situate în
Loc. Țipari, str. Pinilor, Jud. Timiș, înscrise în CF nr. 415718 și CF nr. 415719.**

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizând temeiurile juridice:

- a) Prevederile art. 4 lit (a) , lit. (b), art. 25 alin (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 129 alin (2) lit. c) alin. (6) lit. d) și alin (14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 10813/20.11.2023 al primarului comunei Coșteiu, în calitate de inițiator;
- b) Raportul de specialitate nr. 10815/20.11.2023, al compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului și patrimoniului;
- c) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Coșteiu.

Luând act de :

- a) Documentațiile tehnice cu propunerea de dezlipire întocmite de S.C. DOCAD 2013 S.R.L. prin ing. Dobrea Marian Claudiu.

În temeiul prevederilor art. 139 alin (1) și alin (3) , art. 173 alin 1 lit. c și art. 196 alin.
(1) lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU
adoptă prezenta hotărâre :

Art.1. - Se aprobă documentația tehnică cu propunerea de dezlipire întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L., prin ing. Dobrea Marian Claudiu, a imobilului teren intravilan înscris în CF 415718 Coșteiu, nr. Cadastral 415718, în suprafață de 1.206 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, în două loturi conform documentației tehnice anexate:

- Lot 1 : în suprafață de 603 mp;
- Lot 2 : în suprafață de 603 mp.

Art.2. - Se aprobă documentația tehnică cu propunerea de dezlipire întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L., prin ing. Dobrea Marian Claudiu, a imobilului teren intravilan înscris în CF 415719 Coșteiu, nr. Cadastral 415719, în suprafață de 1.383 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, în două loturi conform documentației tehnice anexate:

- Lot 1 : în suprafață de 692 mp;
- Lot 2 : în suprafață de 691 mp.

Art.3.— Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată.

Art.4. – Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.5. – Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire a primarului comunei Coșteiu prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege : Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Urbanism, se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
MARIANA ARDELEAN