

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 44

privind modificarea și completarea unor poziții - străzi principale și secundare - din Hotărârea Consiliului Local Dumești nr. 15/2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Dumești, județul Vaslui în vederea intabulării

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Dumești, județul Vaslui, nr. 4578/17.08.2023;
- Raportul Compartimentului de resort nr. 4579/17.08.2023;
- Avizul Comisiei de specialitate pe domenii de activitate a Consiliului Local;

Planuri de amplasament și delimitare a imobilului pentru pozițiile 55 și 56 – Dumești, pozițiile 98 și 99 – Dumeștii Vechi și pozițiile 125,126,128,130 și 133 – Valea Mare, din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Dumești însușit prin Hotărârea Consiliului local Dumești nr. 15/2001;

Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Vaslui, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui - Anexa nr. 31 Inventarul Bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Dumești, județul Vaslui.

-art.858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art.27, alin (1) și art.41, alin (5²) din legea Cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, a orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392/2020.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) , lit.d coroborat cu alin.(7) lit.e , art.139 alin.(1) , art.196 alin.(1) și art.198 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr.57/ 2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMEȘTI, JUDEȚUL VASLUI,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dumești nr.15/2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Dumești,, județul Vaslui, se modifică prin completare, în vederea intabulării, după cum urmează:

- Poziția 55 - Dumești - cu suprafața de 2610 mp conform planului de amplasament și delimitarea imobilului;
- Poziția 56 - Dumești - cu suprafața de 4044 mp conform planului de amplasament și delimitarea imobilului;
- Poziția 98 - Dumeștii Vechi - cu suprafața de 3745 mp conform planului de amplasament și delimitarea imobilului;
- Poziția 99 - Dumeștii Vechi - cu suprafața de 9568 mp conform planului de amplasament și delimitarea imobilului;

- Poziția 125 - Valea Mare - cu suprafața de 4528 mp conform planului de amplasament și delimitarea imobilului;
- Poziția 126 - Valea Mare - cu suprafața de 5888 mp conform planului de amplasament și delimitarea imobilului;
- Poziția 128 - Valea Mare - cu suprafața de 240 mp conform planului de amplasament și delimitarea imobilului;
- Poziția 130 - Valea Mare - cu suprafața de 198 mp conform planului de amplasament și delimitarea imobilului;
- Poziția 133 - Valea Mare - cu suprafața de 3735 mp conform planului de amplasament și delimitarea imobilului;

Art.2.- Primarul Comunei Dumești va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri, prin persoana responsabilă cu urbanismul și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în termen legal :

- Instituția Prefectului Județul Vaslui;
- Primarului Comunei Dumești;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul primăriei.

Emisă astăzi: 17.08.2023

Primar
Prof. Ionița – Barnea Ciprian

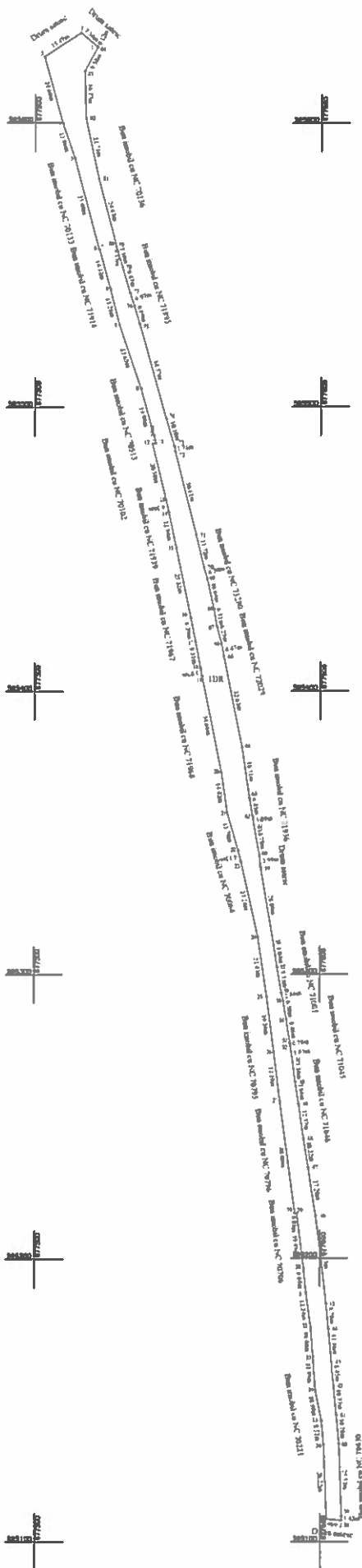


Avizat pentru legalitate,
Secretar general al UAT Dumești
Nechita Elena - Geanina

Com. Dumești
Secretar general

ANEXA NR. 1 LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 44/2023

Poziția din inventarul domeniului public	Denumirea imobilului	Suprafața inițială(mp)	Suprafața real măsurată (mp)	Localitatea
55	Strada secundara 1927	1850	2610	DUMEȘTI
56	Strada principala 2051	3330	4044	DUMEȘTI
98	Stradă principală	4050	3745	DUMEȘTII VECHI
99	Stradă principală	3250	9568	DUMEȘTII VECHI
125	Strada secundara	2400	4528	VALEA MARE
126	Stradă principală	6300	5888	VALEA MARE
128	Strada secundara	200	240	VALEA MARE
130	Strada secundara	200	198	VALEA MARE
133	Strada secundara	2200	3735	VALEA MARE



ANEXA NR. 18 la regulament

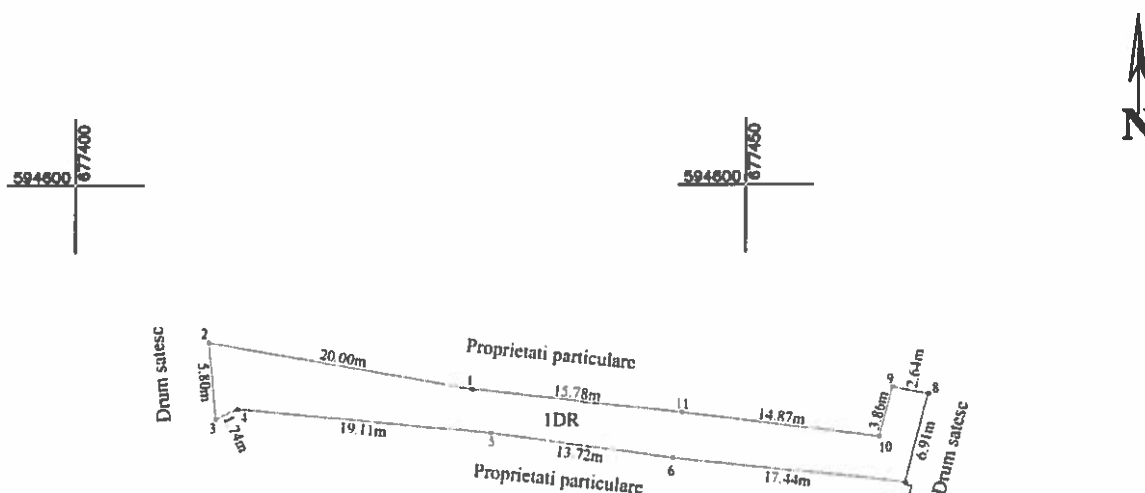
Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
3735	3735	Localitatea Valea Mare, Poz. 133, Strada secundara, UAT Dumesti Judetul Vaslui
Nr. cartea funciara	Unitatea Administrativ-teritoriala (UAT)	
	Dumesti	
A. Date referitoare la teren		
Nr. parces	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	GR	3735
TOTAL		3735
B. Date referitoare la constructii		
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
TOTAL		
Suprafata totala masurata a imobilului = 3735 mp		
Suprafata din act = 3735 mp		
Executant SC MUNCAO CONSULT SRL RO-B-J-2349 (nume, prenume)		Inspector
Conform anexelor masuratorilor la teren, corectitudinea tuturor documentelor cadastrale a corespundenta acestora cu realitatea din teren.		Conform intrarea in posesie a terenului in baza de date si atribuirea numerului cadastral.
TATARU IOAN Semnatura si stampila		Semnatura si parafe Data
Data 15.08.2023		Stampila SCPI Vaslui

In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobile vecine, in locul numerelor vecinilor se va scrie numarul cadastral, iar in lipsa numerului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotundesc la metri patrati

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	198	Localitatea Valea Mare, Poz. 130, Strada secundara, UAT Dumesti judetul Vaslui
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Dumesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	DR	198	Drum
TOTAL		198	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

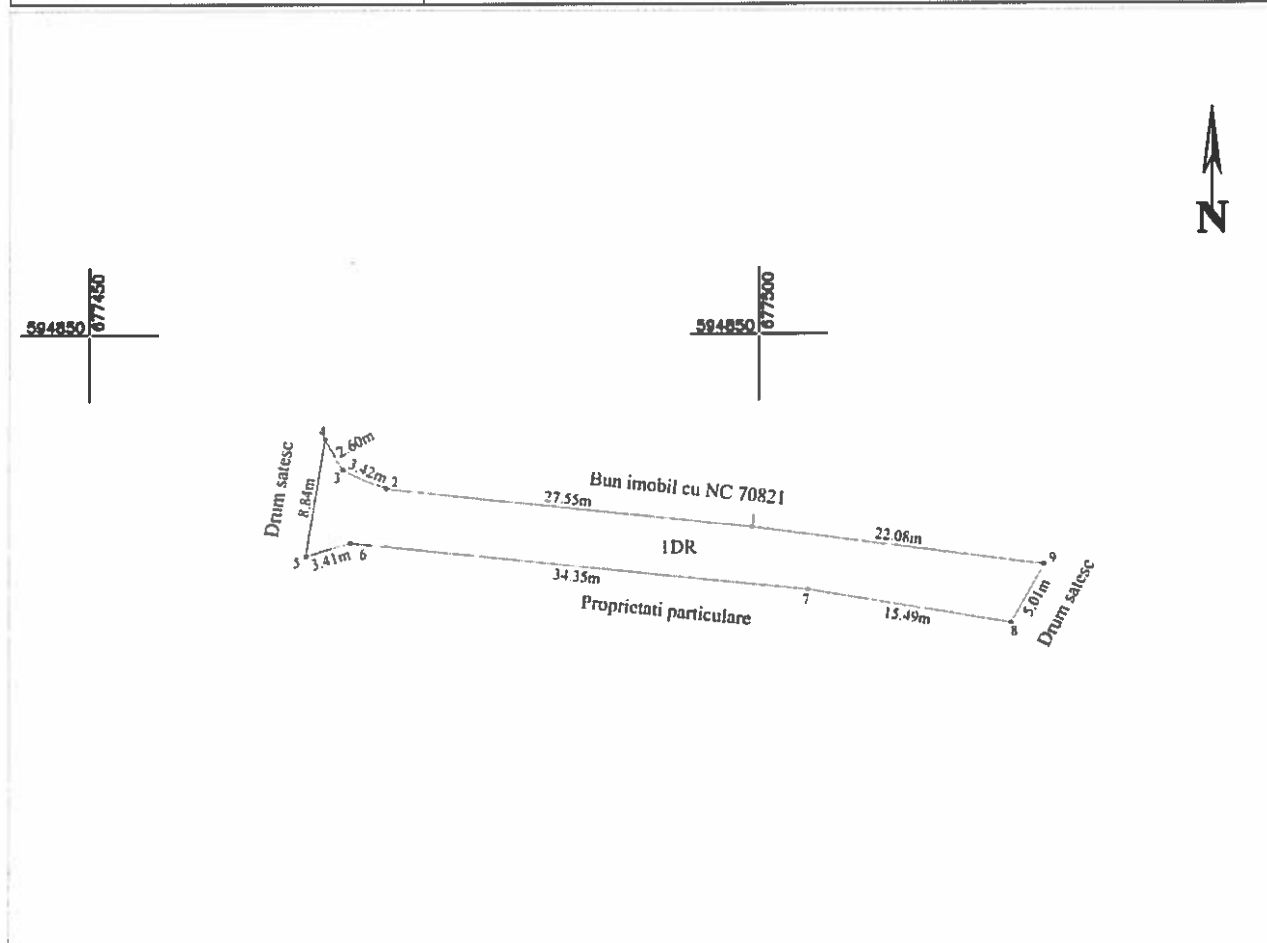
Suprafata totala masurata a imobilului = 198 mp
Suprafata din act = 198 mp

Executant SC MUNCAD CONSULT SRL RO-B-J-2248 (nume, prenume) Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren. TATARU IOAN Semnatura si stampila Data: 15.08.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____ Stampila BCPI Vaslui
---	---

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	240	Localitatea Valea Mare, Poz. 128, Strada secundara, UAT Dumesti judetul Vaslui
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Dumesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	240	Drum
TOTAL		240	

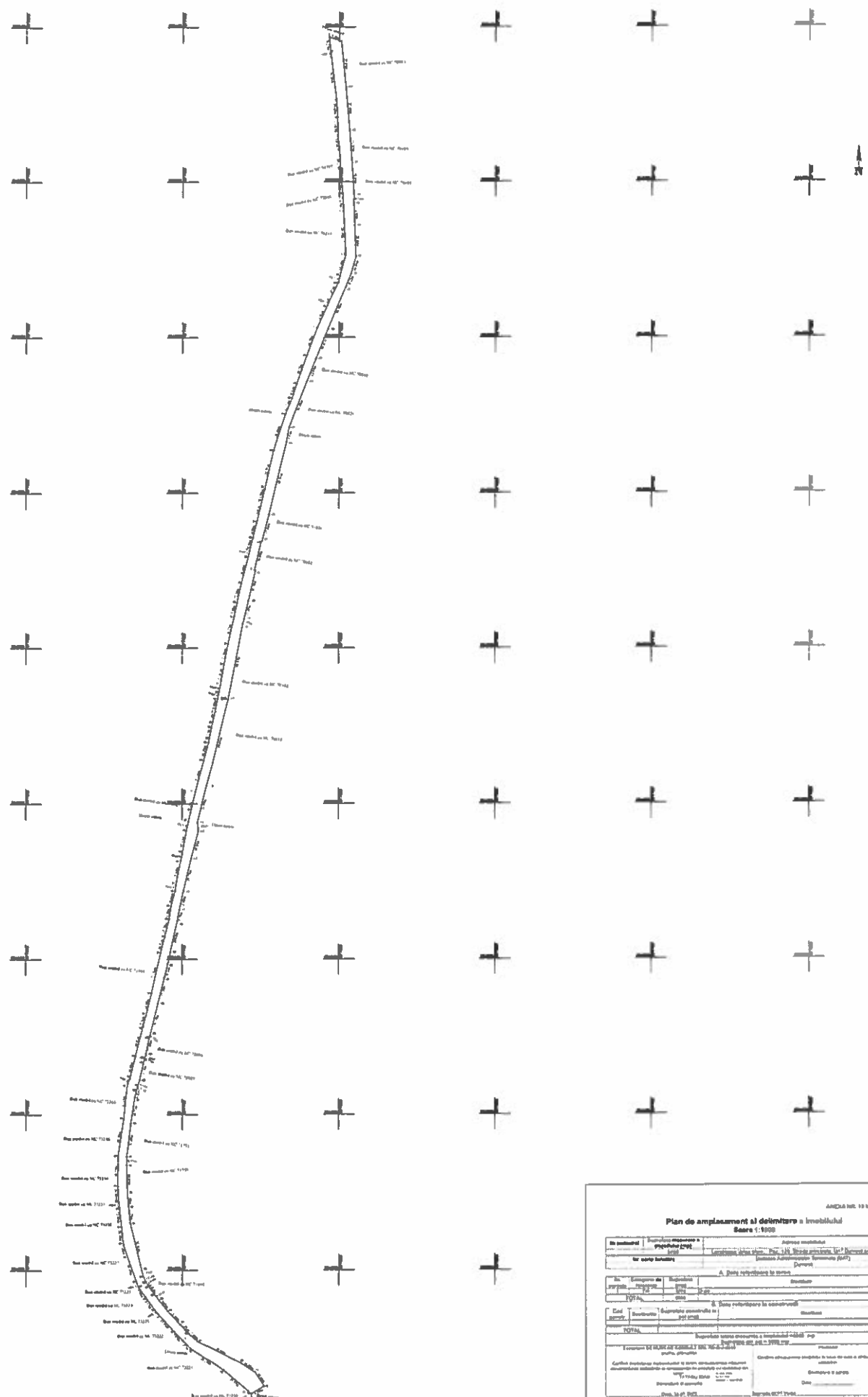
B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 240 mp
Suprafata din act = 240 mp

Executant SC MUNCAD CONSULT SRL RO-B-J-2248 (nume, prenume) Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. TATARU IOAN Semnatura si stampila Data: 15.08.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____ Stampila BCPI Vaslui
--	--

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.



ANEXA NR. 10 la regulamentul

Plan de amplasament al detinutului a imobilitatii
Scara 1:1000

Nr. proiectului		Proiectant		Adresa proiectului	
1234		1234		1234	
Nr. planului		1234		1234	
1234		1234		1234	

A. Date referitoare la teren

Ar. terenului	1234	Suprafata	1234
1234	1234	1234	1234

B. Date referitoare la constructii

Constr. nr.	1234	Suprafata constructiei	1234
1234	1234	1234	1234

C. Date referitoare la utilitati

Utilitate	1234	1234
1234	1234	1234

D. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

E. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

F. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

G. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

H. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

I. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

J. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

K. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

L. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

M. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

N. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

O. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

P. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

Q. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

R. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

S. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

T. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

U. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

V. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

W. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

X. Date referitoare la terenul de constructii

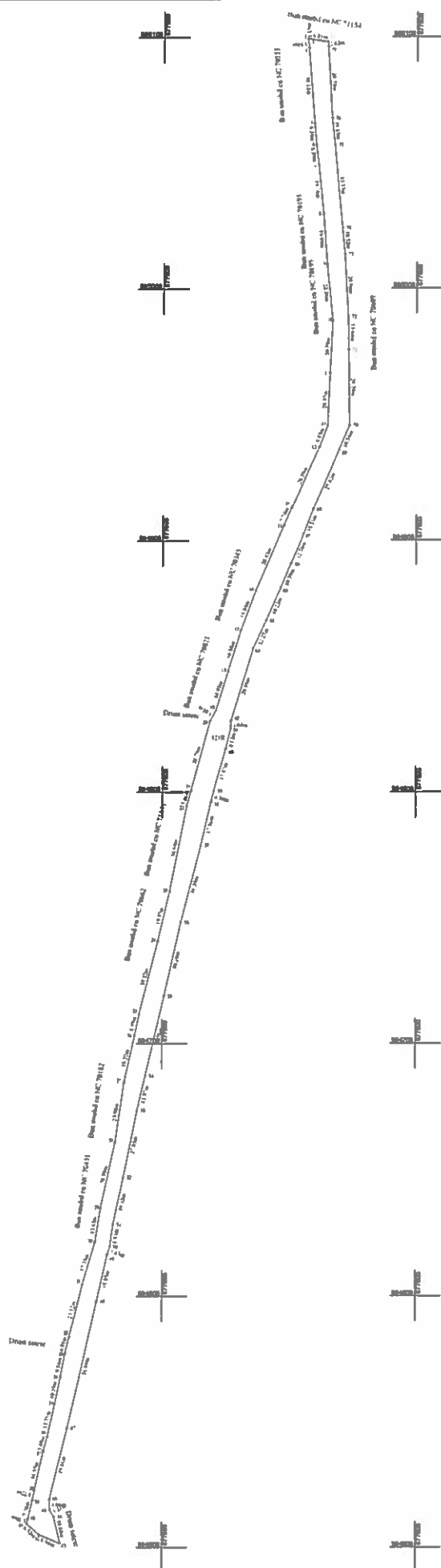
1234	1234
1234	1234

Y. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234

Z. Date referitoare la terenul de constructii

1234	1234
1234	1234



ANEXA NR. 16 la regulamentul

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
4538	4538	Locuistina Vitea Mare, Psc 125, Strada secundara, UAT Dumesti judetul Vaslui
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativa Teritoriala (UAT)
		Dumesti

A. Date referitoare la teren

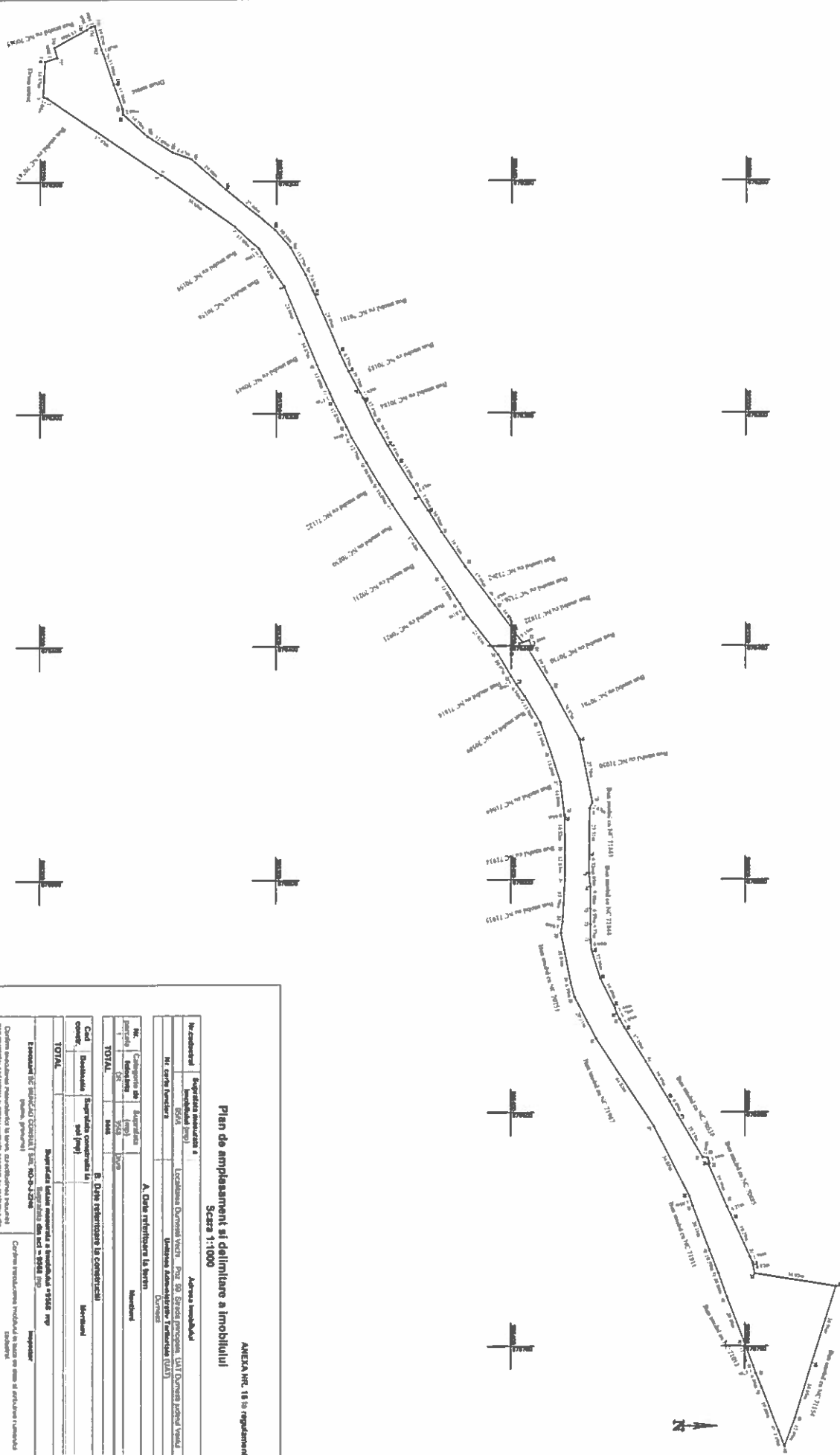
Nr. parcelă	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Monstrul
1	DR	4538	trun
TOTAL		4538	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructii	Destinatie	Suprafata construita (mp)	Monstrul
		4538	
TOTAL		4538	

Suprafata terenului masurata a imobilului = 4538 mp	
Suprafata din act = 4538 mp	
Existent BC IMPLICAD CONSULT SRL NO-8-1-534	Inspector
Confirmarea masurarii terenului, corectitudinii masurarii documentelor cadastrale si corespundentei continutului actului din teren.	
TATARU IOAN	Supraseta in paroh
Semnatul si stampila	Data
Din 18.08.2022	Supraseta BCPI Vaslui

in situatiile in care este necesara acordarea pentru imobile vecine, in locul numerelor vecinilor se va trece numarul cadastral al in terenul numerul cadastral al terenului vecinului, sau numarul adreselor. Supraseta se completeaza in doua exemplare.

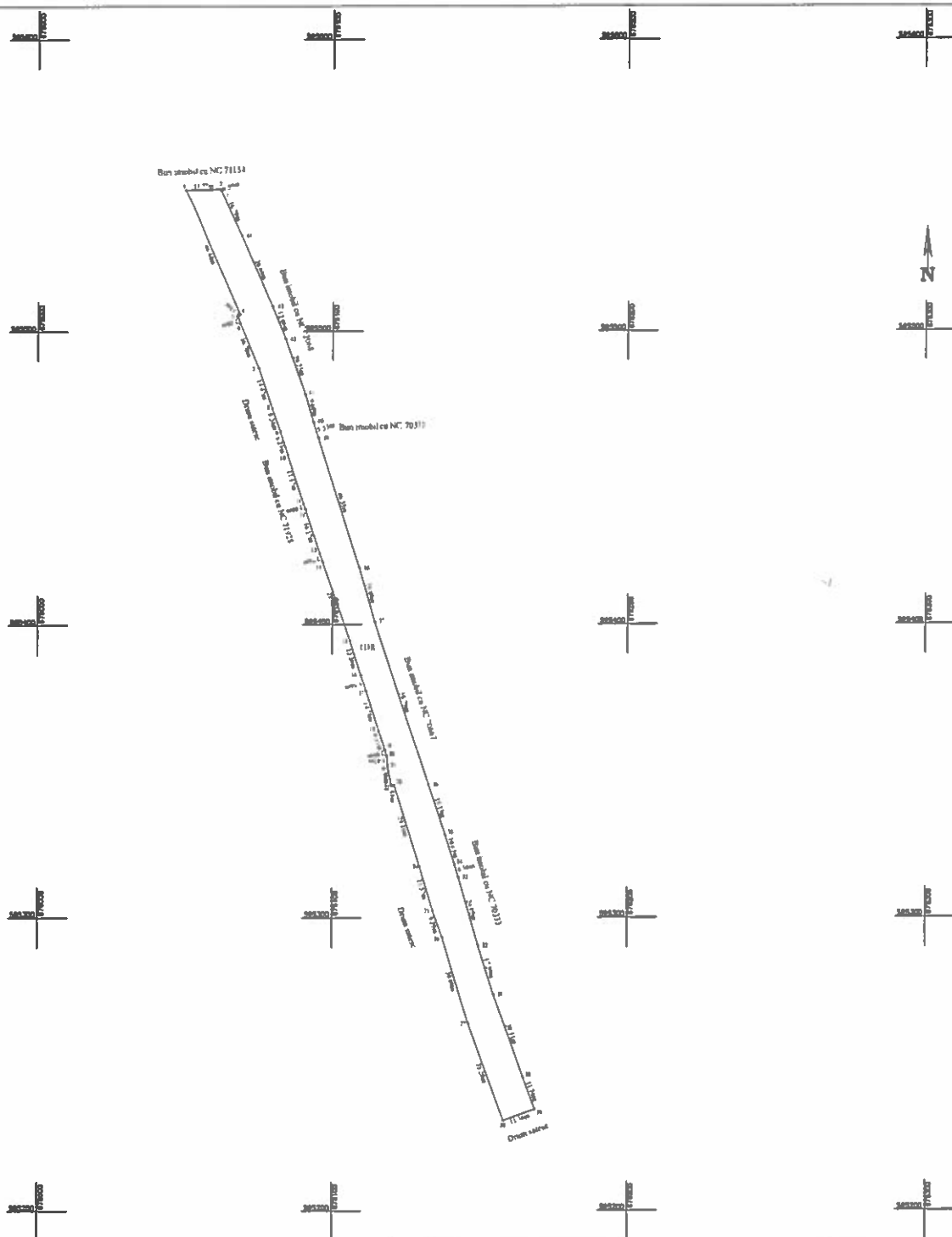


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scale 1:1000

ANEXA NR. 16 la regulamentul

[illegible]

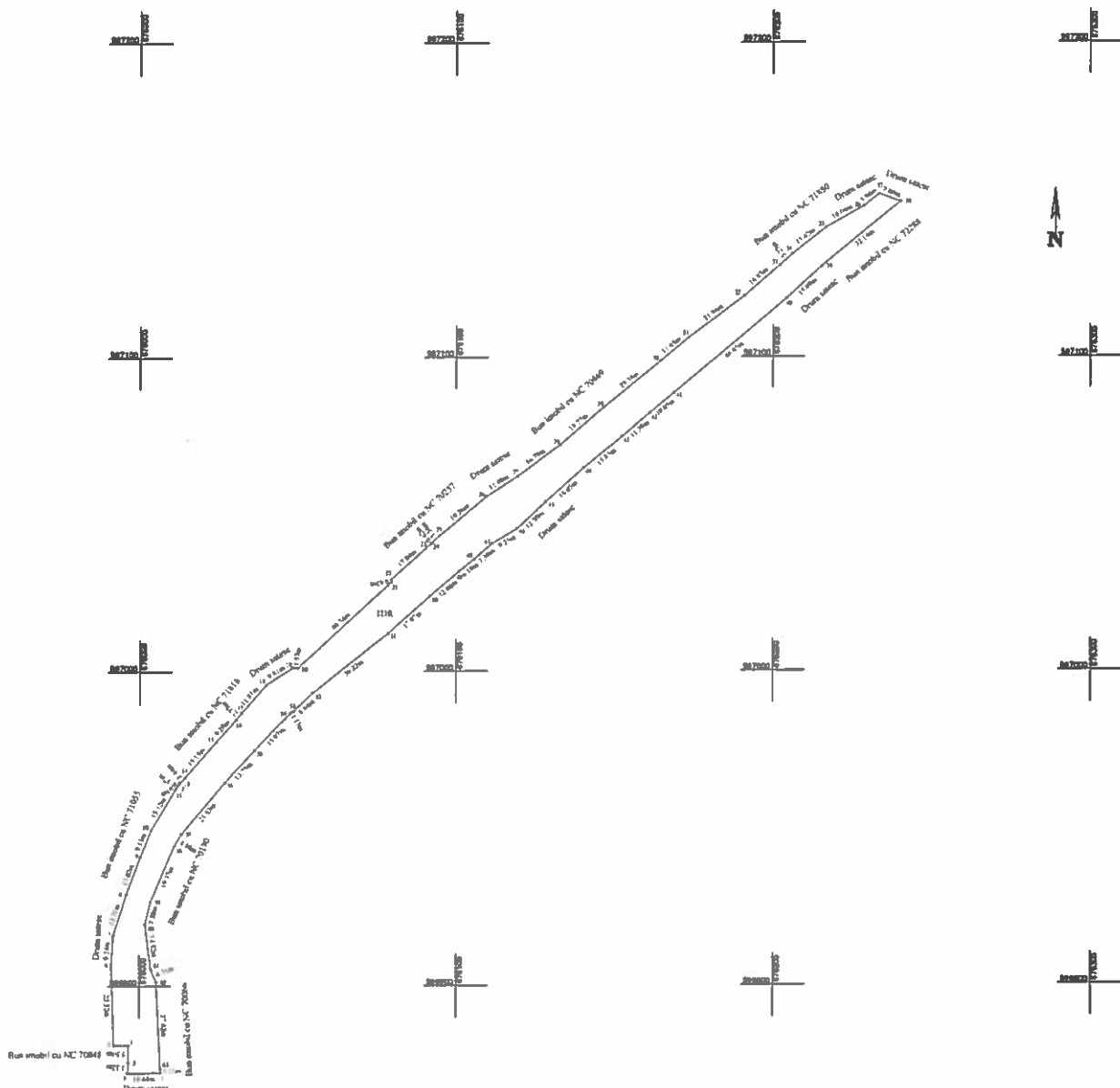


ANEXA NR. 16 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
	3745	Localitatea Dumesti Vechi, Pz. 08, Strada principala, UAT Dumesti judetului Vaslui	
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ-teritoriale (UAT)	
		Dumesti	
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
	DR	3745	2rum
TOTAL		3745	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			
Suprafata totala masurata a imobilului = 3745 mp			
Suprafata din act = 3745 mp			
Executant SC MUNICAD CONSULT SRL RO-B-J-2245 (nume, prescurtare)		Inspector	
Confirm acurarea masuratorilor la teren, corectitudinea preciziei documentelor cadastrale si corespundenta acestora cu planurile din teren. TATARU IOAN		Confirm introducerea imobilului in baza de date si stribarea numerului cadastral.	
Semnatura si stampila		Semnatura si parafe	
Data: 15.08.2023		Data:	
Stampila BCPH Vaslui		Stampila BCPH Vaslui	

In situatia in care exista numere cadastrale vechi, in locul numelui vecinului se va bazea numarul cadastral, iar in lipsa numerului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotundesc la intru peior.

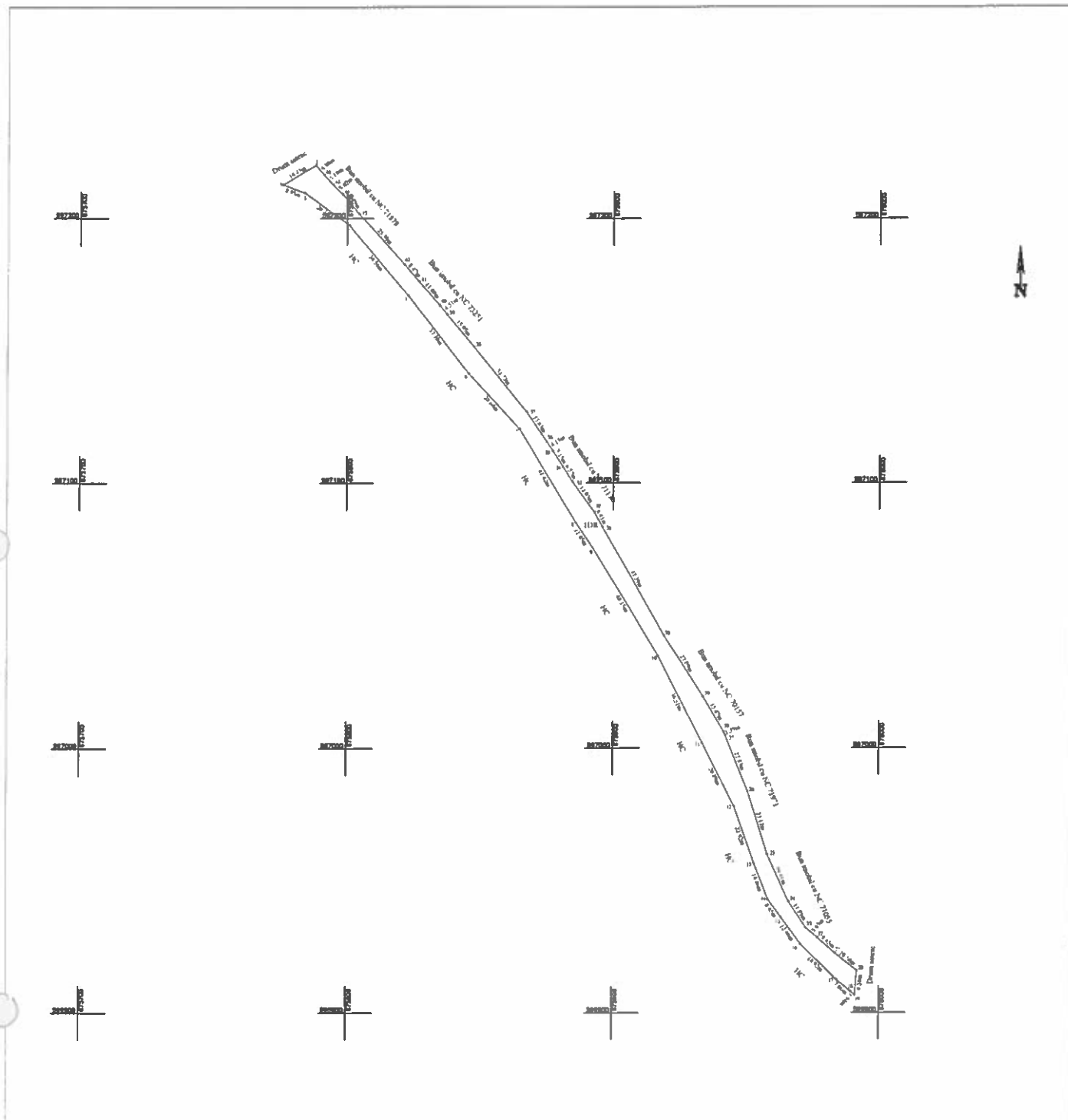


ANEXA NR. 16 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
4044	4044	Localitatea Dumesti, Por. 55, Strada principala 2051, UAT Dumesti judetul Vaslui	
Nr. carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
	Dumesti		
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	GR	4644	Dumesti
TOTAL		4644	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			
Suprafata totala masurata a imobilului = 4644 mp			
Suprafata din act = 4644 mp			
Executant SC MUNCAD CONSULT SRL RO-B-I-3368 (nume, prenume)		Inspector	
Confirm acoperirea masuratorilor la teren, corectitudinea tuturor documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren YATARIU IOAN		Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numerului cadastral.	
Semnatura si stampila		Semnatura si parafe	
Data 15.08.2023		Data	
Stampila SCPI Vaslui			

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va scrie numarul cadastral, iar in lipsa numerului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotundesc la metru patrat.



ANEXA NR. 15 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
	2610	Localitatea Dumesti, Pz. 65, Strada ancadra 1027, UAT Dumesti judetul Vaslui	
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
		Dumesti	
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Montuni
1	DR	2610	Drum
TOTAL		2610	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Montuni
TOTAL			
Suprafata totala masurata a imobilului = 2610 mp			
Suprafata din act = 2610 mp			
Executant SC MUNCIAD CONSULT SRL RO-B-J-3548 (nume, prenume)		Inspecteur	
Confirm acurarea masurazilor la teren, corectitudinea incoasii documentatilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.		Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numerului cadastral.	
TATARU IDAN Semnatura si stampila		Semnatura si paraf	
Data: 15.08.2023		Data	
*In situatia in care exista nereguli cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numerului vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numerului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotundesc la metru patrat			