

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 49

***privind concesionarea unor spații disponibile din clădirea
dispensarului medical Dumești pentru înființarea unui punct de lucru pentru prestarea serviciilor de
medicină de familie***

având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Dumești nr. 4970 din 06.09.2023 cu privire la cererea domnului doctor Scărlătachi Cătălin – Marius, prin care solicită concesionarea unor spații disponibile din clădirea dispensarului medical Dumești în scopul înființării punct de lucru pentru prestarea serviciilor de medicină de familie;
- raportul de specialitate al secretarului general al comunei Dumești;
- cererea domnului Dr. Scărlătachi Cătălin – Marius nr. 4694/23.08.2023 prin care solicită concesionarea unui spațiu în Dispensarul Uman Dumești,

în conformitate cu prevederile:

- art. 362, alin.(1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ;
- Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația cabinete medicale;
- Hotărârea Consiliului Local Dumești nr. 27/2022 privind stabilirea taxei de concesionare a spațiilor existente în cadrul Dispensarului Uman Dumești;
- Ordinului comun nr. 299 și 946/2004 a Ministerului Administrației și Internelor și Ministerului Sănătății pentru aprobarea modelului cadru al Contractului de Concesiune în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

în temeiul prevederilor:

- art. 196, alin.(2), lit. c), alin. (6), lit.a) coroborate cu prevederile art. 139, alin.(1) și art 196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMEȘTI, JUDEȚUL VASLUI,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă concesionarea, fără licitație publică, a unui spațiu disponibil din clădirea dispensarului comunal Dumești în suprafață de 29.85 mp, CMI 822917 – Medicină de familie Dr. Scărlătachi Cătălin - Marius, pentru înființarea unui punct de lucru care are domeniul de activitate în asigurarea serviciilor medicale de familie, în comuna Dumești, conform **ANEXEI** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 (1) Concesionarea spațiilor aferente desfășurării activităților specifice medicinei de familie, prevăzute la art. 1, se face în schimbul unei redevențe anuale plătite de societatea concesionară, care se stabilește la **1 euro/mp/an**, valabilă doar **pentru primii 5 ani** de concesionare.

(2) După primii 5 ani nivelul minim al redevenței se va stabili de către Consiliul Local în calitate de concendent, pornind de la „**prețul pieței**” la data respectivă, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(3) Redevența obținută prin concesionarea acestor spații se face venit la bugetul local al comunei Dumești.

Art.3 Durata concesionării se stabilește la 5 ani, cu posibilitatea prelungirii acesteia de comun acord între concendent și concesionar.

Art.4 În vederea încheierii și semnării contractului de concesiune între CONSILIUL LOCAL DUMEȘTI în calitate de concendent și CMI 822917 – Medicină de familie Dr. Scărlătachi Cătălin - Marius prevăzut la art. 1, în calitate de concesionar, potrivit prevederilor și în condițiile prezentei hotărâri, din partea Consiliului local se împuternicește domnul primar Prof. Ioniță-Barnea Ciprian, Primarul comunei Dumești.

Art.5. - Câte un exemplar din prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului, județul Vaslui, Primarului comunei Dumești, precum și societății comerciale solicitante.

DUMEȘTI,

06 septembrie 2023

PRIMAR
Prof. Ciprian Ioniță-Barnea

Avizează pentru legalitate:
Secretarul general al comunei Dumești,
Elena -Geanina Nechita

Com. Dumești
Secretar general

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DUMEȘTI

ANEXA
la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

PLAN DE SITUAȚIE

privind spațiile disponibile din clădirea DISPENSARULUI MEDICAL DUMEȘTI,
oferite pentru CMI 822917 – Medicină de familie Dr. Scarlătachi Cătălin - Marius în vederea deschiderii
unui punct de lucru al cabinetului cu domeniu de activitate în asigurarea serviciilor medicale de
familie

