



ROMANIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 16215 69.03. 2020

APROB,
Primar
Laurentiu SONCHERECHÉ

REFERAT

pentru completarea si modificarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul privat al Municipiului Fetesti, aprobat prin H.C.L. nr. 150/2015

Avand in vedere:

- prevederile art. 108, lit. b), art.129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. b), art. 289, art. 356, art. 357, art. 362, alin. (1) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ;

- prevederile H.C.L. Fetesti nr. 150 din 26.11.2015, prin care s-a aprobat actualizarea inventarului bunurilor domeniului privat al U.A.T. Municipiului Fetesti;

- contractul de vanzare cumparare nr. 1356 din 17.06.2020, prin care s-a instrainat imobilul (cladire si teren aferent) centrala termica BN4, situata in Fetesti, str. Jandarmeriei, nr. 16A (fosta 22 Decembrie);

- contractul de vanzare cumparare nr. 3190 din 10.11.2020, prin care s-a instrainat imobilul (cladire fara teren aferent) centrala termica CT7, situata in Fetesti, str. Vasile Lupu;

- contractul de vanzare cumparare nr. 1375 din 18.06.2020, rectificat prin Actul nr. 45 din 23.06.2020, prin care s-a instrainat imobilul teren in suprafata de 325 mp, Lot= 254, zona est, str. Marasesti, nr. 20;

- contractul de vanzare cumparare nr 1363 din 18.06.2020, rectificat prin Actul nr. 43 din 23.06.2020, prin care s-a instrainat imobilul teren in suprafata de 300 mp, Lot= 311, zona est, str. Promenadei, nr. 13;

- contractul de vanzare cumparare nr. 1367 din 18.06.2020, rectificat prin Actul nr. 46 din 23.06.2020, prin care s-a instrainat imobilul teren in suprafata de 300 mp, Lot= 298, zona est, str. Nicolae Iorga, nr. 7;

- contractul de vanzare cumparare nr. 1364 din 18.06.2020, rectificat prin Actul nr. 44 din 23.06.2020, prin care s-a instrainat imobilul teren in suprafata de 600 mp, Lot= 150 si Lot 151, zona vest, str. Nicolae Titulescu, nr. 30;

Directia Tehnica, Compartimentul Patrimoniu, Supraficii,

Propune:

1. Modificarea Anexei la H.C.L. Fetesti nr. 150/26.11.2015 conform Anexa 1, parte integranta a prezentei hotarari, dupa cum urmeaza:

- abrogarea pozitiei nr. 541, nr. inventar 1279, Centrala termica BN 4, in baza Contractului de vanzare cumparare nr. 1356 din 17.06.2020 din inventarul bunurilor domeniului privat al U.A.T. Municipiul Fetesti si aprobarea radierii din evidentele contabile ca urmare a vanzarii;

- la pozitia 8, nr. inv. 897, teren intravilan, la coloana 4 „Elemente de identificare” se radiaza **Lot 254 S= 325 mp**, intrucat a fost vandut; **Suprafata totala** la aceasta data, se modifica la **4.475 mp**; coloana 6 „Valoare de inventar” va avea urmatorul continut „**373.662,5**”.

- la pozitia 9, nr. inv. 898, teren intravilan, coloana 4 „Elemente de identificare” se radiaza **Lot 311 S= 300 mp**, intrucat a fost vandut; se modifica suprafata terenului pentru **Lot 26 din S= 300 mp in S= 325 mp**, se completeaza cu **Lot 26 bis S= 325 mp**; **Suprafata totala** la aceasta data, se modifica la **12.650 mp**; coloana 6 „Valoare de inventar” va avea urmatorul continut „**1.030.975**”.

- la pozitia 10, nr. inv. 899, teren intravilan, coloana 4 „Elemente de identificare” se radiaza **Lot 298 S= 300 mp**, intrucat a fost vandut; se modifica suprafata terenului pentru **Lot 107 din S= 300 mp in S= 408 mp**, se completeaza cu **Lot 107 bis S= 240 mp**; **Suprafata totala** la aceasta data, se modifica la **20.215 mp**; coloana 6 „Valoare de inventar” va avea urmatorul continut „**1.687.952,5**”.

- la pozitia 18, nr. inv. 905, teren intravilan, coloana 4 „Elemente de identificare” se modifica suprafata terenului pentru **Lot 334 din S= 300 mp in S= 355 mp**; **Suprafata totala** la aceasta data, se modifica la **4.276 mp**; coloana 6 „Valoare de inventar” va avea urmatorul continut „**359.184**”.

- la pozitia 27, nr. inv. 914, teren intravilan, coloana 4 „Elemente de identificare” se modifica suprafata terenului pentru **Lot 130 din S= 300 in S= 472 mp**; **Suprafata totala** la aceasta data, se modifica la **5.768 mp**; coloana 6 „Valoare de inventar” va avea urmatorul continut „**487.396**”.

- la pozitia 30, nr. inv. 917, teren intravilan, coloana 4 „Elemente de identificare” se modifica suprafata terenului pentru **Lot 18 din S= 300 mp in S= 432 mp**; **Lot 31 din S= 300 mp in S= 382 mp**; **Lot 48 din S= 300 mp in S= 390 mp**; **Suprafata totala** la aceasta data, se modifica la **4.204 mp**; coloana 6 „Valoare de inventar” va avea urmatorul continut „**355.238**”.

- la pozitia 34, nr. inv. 921, teren intravilan, coloana 4 „Elemente de identificare” se radiaza **Lot 150 S= 300 mp si Lot 151 S= 300 mp**, intrucat au fost vandute; se modifica suprafata terenului pentru **Lot 125 din S= 300 mp in S= 386 mp; Suprafata totala** la aceasta data, se modifica la **14.186 mp**, coloana 6 „Valoare de inventar” va avea urmatorul continut „**1.212.903**”.

- la pozitia 54, nr. inv. 938, teren intravilan, coloana 4 „Elemente de identificare” se modifica suprafata terenului pentru **Lot 1 din S= 300 mp in S= 454 mp; Suprafata totala** la aceasta data, se modifica la **4.954 mp**; coloana 6 „Valoare de inventar” va avea urmatorul continut „**349.257**”.

- pentru pozitia 177, nr. inv. 1023, teren intravilan, indreptarea erorii materiale la coloana 4 „Elemente de identificare” se completeaza cu **Lot 2 bis; Lot 9 bis**, omise la inscrierea in inventarul bunurilor domeniului privat al U.A.T. Municipiului Fetesti. Suprafata totala a terenului ramane neschimbata.

- la pozitia 720, Centrala Termica CT7+teren aferent, se radiaza supozitia cladire, structura de rezistenta cadre din beton armat, acoperis tip terasa, 6 cazane tip baltur, Sc = 480 mp, deoarece a fost vanduta Contract vanzare nr. 3190 din 10.11.2020.

2. Completarea Anexei la inventarul bunurilor domeniului privat al U.A.T. Municipiul Fetesti, aprobat prin H.C.L. Fetesti nr. 150/26.11.2015, cu pozitiile 725 si 726 conform **Anexa nr. 2**.

Directia Tehnica,
Mugurel Gabriel GABOR

Compartiment Patrimoniu, Superficii,
Ion ~~STEFAN~~