



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.236 din 28.11.2023

privind aprobarea dezlipirii imobilului - teren, proprietatea publică a Municipiului Brad, în suprafață de 1.416 mp, înscris în Cartea funciară nr. 68728 Brad, număr cadastral 68728, situat în municipiul Brad, strada lazului, tronson 1, județul Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 879 alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (5), art. 880 alin. (1), precum și art. 907 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- d) art. 25 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 129 alin. (2) lit. c), precum și alin. (6) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată;

Ținând cont de:

REFERATUL DE APROBARE nr. 236/11013/28.11.2023 al Primarului Municipiului Brad privind aprobarea dezlipirii imobilului - teren, proprietatea publică a Municipiului Brad, în suprafață de 1.416 mp, înscris în Cartea funciară nr. 68728 Brad, număr cadastral 68728, situat în municipiul Brad, strada lazului, tronson 1, județul Hunedoara;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se însușește lucrarea de specialitate denumită "*Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire*" executată de către topograf autorizat ing. Fruja Ioan Vasile, conform **Anexei** care va face parte integrantă din hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă dezlipirea imobilului - teren, proprietatea publică a Municipiului Brad, în suprafață de 1.416 mp., înscris în Cartea funciară nr. 68728 Brad, număr cadastral 68728, situat în municipiul Brad, strada lazului, tronson 1, județul Hunedoara, în două loturi, după cum urmează:

- a) - lotul numărul 1: cu număr cadastral 69443, situat în municipiul Brad, strada lazului, tronson 1, județul Hunedoara, având suprafața reală măsurată de 1.404 mp., categoria de folosință "*drum*";
- b) - lotul numărul 2: cu număr cadastral 69444, situat în municipiul Brad, strada lazului, FN, județul

Hunedoara, având suprafața reală măsurată de 12 mp., categoria de folosință "drum".

Art. 3. - Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate în Cartea funciară, în favoarea Municipiului Brad - domeniul public - asupra imobilelor prevăzute la art. 2 rezultate în urma dezlipirii.

Art. 4. - Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin Cazacu, să semneze actul autentic de dezlipire.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 6. - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD
Carmen-Irina BORA