

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici si a Devizului General necesare realizării obiectivului de investiții ”Proiectare și execuție înființare infrastructura scolara in comuna Chiajna, scoala primara si gimnaziala cu 1000 elevi, sala sport, amenajare incinta, imprejmuire, bransamente utilitati si organizare santier”

Avand in vedere:

- - Prevederile HCL nr. 31/30.05.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, indicatorilor tehnico – economici si a devizului general pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții ”Proiectare și execuție înființare infrastructura scolara in comuna Chiajna, scoala primara si gimnaziala cu 1000 elevi, sala sport, amenajare incinta, imprejmuire, bransamente utilitati si organizare santier”;
- - Ulterior, obiectivul de investiții a fost promovat, Contractul de executie lucrari (proiectare si executie) nr. 25250/01.08.2019 (proiectare si executie) fiind atribuit urmare derularii unei licitatii deschise.
- - Prevederile HCL nr. 62/31.10.2022 privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici si a devizului general pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții ”Proiectare și execuție înființare infrastructura scolara in comuna Chiajna, scoala primara si gimnaziala cu 1000 elevi, sala sport, amenajare incinta, imprejmuire, bransamente utilitati si organizare santier”
- - Prevederile HCL nr. 34/31.05.2023 privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici si a devizului general pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții ”Proiectare și execuție înființare infrastructura scolara in comuna Chiajna, scoala primara si gimnaziala cu 1000 elevi, sala sport, amenajare incinta, imprejmuire, bransamente utilitati si organizare santier”
- - Prevederile art. 7 alin 6) din H.G. nr. 907/2016 „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico – economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximele și/sau modificarea în minus a valorilor minimele ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare”

Precizam ca obiectivul de investiții este finantat din fonduri nerambursabile, Program Operational Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, fonduri de la buget, având în structura finanțării și o contribuție proprie din bugetul local, conform CF Nr. 6210/2020.

Conform Memoriului justificativ înaintat de către proiectantul lucrării, în procesul de finalizare a investiției, sunt necesare executarea de lucrări suplimentare, ce mărește anumite articole din Capitolul 4 din Devizul general, astfel se impune majorarea valorii investiției din Devizul general, creându-se premisele certificării de către Beneficiar a unor valori conforme cu situația reală.

În contextul celor expuse, raportat la dispozițiile art. 7 alin 6 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se impune re aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai devizului general pentru obiectivul de investiții ”Proiectare și execuție înființare infrastructura scolara in comuna Chiajna, scoala primara si gimnaziala cu 1000 elevi, sala sport, amenajare incinta, imprejmuire, bransamente utilitati si organizare santier”, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției (fără TVA):
Din care C+M (fără TVA)
Durata de realizare:

36.781.823,68 lei
26.192.753,78 lei
pana la 31.12.2023

Față de cele arătate mai sus, va rugăm să supuneți spre dezbateră și aprobare Consiliului Local, actualizarea devizului general și a noilor indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții ”Proiectare și execuție înființare infrastructura scolara in comuna Chiajna, scoala primara si gimnaziala cu 1000 elevi, sala sport, amenajare incinta, imprejmuire, bransamente utilitati si organizare santier”.

Sef Birou Achizitii Publice
Alexandrescu Daniela