

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA FUNDU MOLDOVEI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR. 58, 31.08.2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Proiect tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție:

**„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A ȘCOLII CU CLASELE I-VIII
„DIMITRIE GUSTI” DIN SATUL FUNDU MOLDOVEI, COMUNA FUNDU
MOLDOVEI, JUDEȚUL SUCEAVA”**

I. Principali indicatori tehnici aferenți investiției:

Denumire indicator	Valoare
Suprafața construită	731 mp
Suprafața desfășurată	1450 mp
Categoria de importanță	C – conform HG 766/1997
Clasa de importanță	III – conform P100-1/2013

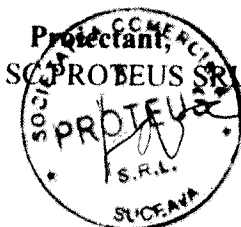
II. Principali indicatori economici aferenți investiției:

Denumire indicator	Valoare, lei fără TVA	Valoare, lei cu TVA
Valoarea proiectului	3.636.590,00	4.322.530,27
Din care C+M	2.384.862,73	2.837.986,65

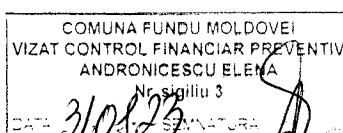
Denumire indicator	Valoare, lei fără TVA	Valoare, lei cu TVA
Valoarea totală a proiectului	3636590,00	4.322.530,27
Valoarea eligibilă a proiectului	3.140.682,60	3.737.412,29
Valoarea neeligibilă a proiectului	495.907,40	585.117,98



Președinte de ședință.
Bogdan TONEGARI



Contrasemnează:
Secretar general al comunei
Aurica ȘALVARIU



DEVIZ GENERAL - 2021 H.C. 90/2016

Investiție

„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A ȘCOLII CU CLASELE I-VIII
 „DIMITRIE GUSTI” DIN SATUL FUNDU MOLDOVEI, COMUNA FUNDU
 MOLDOVEI, JUDEȚUL SUCEAVA”

Beneficiar

COMUNA FUNDU MOLDOVEI

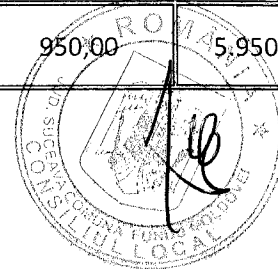
Faza de proiectare: PROIECT TEHNIC/PAC

Luna Mai Anul 2021

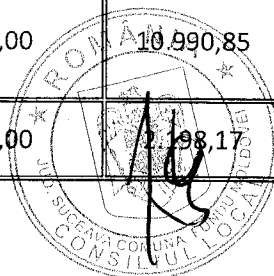
Curs BNR lei/1 euro Luna mai

4,9227

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
2	Cheltuieli pentru asig utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
3.1	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica a constructiilor existente, a structurilor	17.500,00	3.325,00	20.825,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirii	17.500,00	3.325,00	20.825,00
3.5.	Proiectare	222.000,00	42.180,00	264.180,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55.000,00	10.450,00	65.450,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00

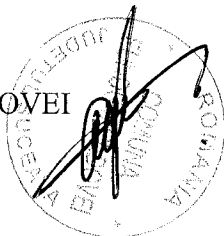


	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție.	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	155.000,00	29.450,00	184.450,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție.	14.801,83	2.812,35	17.614,18
3.7.	Consultanta	58.500,00	11.115,00	69.615,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	58.500,00	11.115,00	69.615,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	45.250,00	8.597,50	53.847,50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	250,00	47,50	297,50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	250,00	47,50	297,50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	TOTAL CAPITOL 3	377.551,83	71.734,85	449.286,68
4.1	Constructii si instalatii			
	Constructii si instalatii asigurate de la bugetul PNRR	2.040.997,62	387.789,55	2.428.787,17
	Constructii si instalatii asigurate de la bugetul local	152.172,90	28.912,85	181.085,75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
	MONTAJ ASIUGURAT DE LA BUGETUL PNRR	186.692,21	35.471,52	222.163,73
	MONTAJ ASIUGURAT DE LA BUGETUL LOCAL	237,57	45,14	282,71
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, care necesita montaj (buget PNRR)			
	UTILAJE ASIUGURATE DE LA BUGETUL PNRR	610.742,77	116.041,13	726.783,90
	UTILAJE ASIUGURATE DE LA BUGETUL LOCAL	12.000,00	2.280,00	14.280,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.002.843,07	570.540,18	3.573.383,25
5. 1	Organizare de santier	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5. 2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	26.378,04	0,00	26.378,04
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții	10.990,85	0,00	10.990,85
	5.2.3. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr.	2.198,17	0,00	2.198,17



	50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții			
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/ 1997 privind Casa Socială a Constructorilor	10.990,85	0,00	10.990,85
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.198,17	0,00	2.198,17
5. 3	Cheltuieli diverse si neprevazute	219.817,06	41.765,24	261.582,30
5. 4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	256.195,10	43.665,24	299.860,34
6. 1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6. 2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL- LEI	3.636.590,00	685.940,27	4.322.530,27
	din care C+M -LEI	2.384.862,73	453.123,92	2.837.986,65
	TOTAL GENERAL- EURO	738.738,90	139.342,29	878.081,19
	DIN CARE C+M- EURO	484462,33	92047,84	576510,18

Beneficiar /Investitor
COMUNA FUNDU MOLDOVEI
Primar
ZDROB TUDOR ION



Intocmit
SC PROTEUS SRL SUCEAVA
Director
PAVEL VASILE



PRESEDINTE DE SEDINTA,
BOROAN TONEGARI

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
AURICA SALVARIU

COMUNA FUNDU MOLDOVEI
VIZAT CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
ANDRONICESCU ELENA
Nr. sigiliu 3
DATA 31.08.23

DEVIZ CHELTUIELI ASIGURARE OBIECTIVULUI DE

Investiție

„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A ȘCOLII CU CLASELE I-VIII „DIMITRIE GUSTI”
DIN SATUL FUNDU MOLDOVEI, COMUNA FUNDU MOLDOVEI, JUDEȚUL SUCEAVA”

Beneficiar

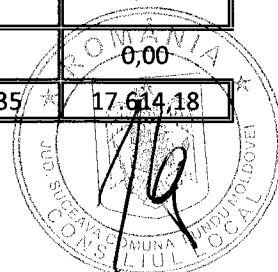
COMUNA FUNDU MOLDOVEI

Faza de proiectare: PROIECT TEHNIC/PAC

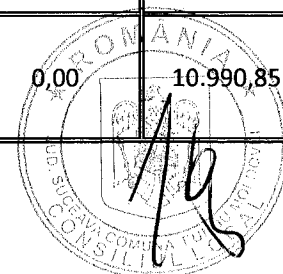
Curs BNR lei/1 euro Luna mai

4,9227

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
2	Cheltuieli pentru asig utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
3.1	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica a constructiilor existente, a structurilor	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție.	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie.	14.801,83	2.812,35	17.614,18

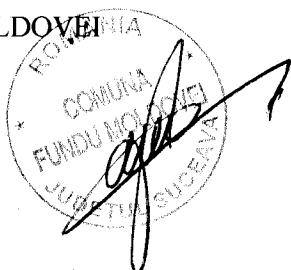


3.7.	Consultanta	58.500,00	11.115,00	69.615,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	58.500,00	11.115,00	69.615,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	75.301,83	14.307,35	89.609,18
4.1	Constructii si instalatii			
	Constructii si instalatii asigurate de la bugetul PNRR	0,00	0,00	0,00
	Constructii si instalatii asigurate de la bugetul local	152.172,90	28.912,85	181.085,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
	MONTAJ ASIUGURAT DE LA BUGETUL PNRR	0,00	0,00	0,00
	MONTAJ ASIUGURAT DE LA BUGETUL LOCAL	237,57	45,14	282,71
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, care necesita montaj			
	UTILAJE ASIUGURATE DE LA BUGETUL PNRR	0,00	0,00	0,00
	UTILAJE ASIUGURATE DE LA BUGETUL LOCAL	12.000,00	2.280,00	14.280,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	164.410,47	31.237,99	195.648,46
5. 1	Organizare de santier	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5. 2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	26.378,04	0,00	26.378,04
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții	10.990,85	0,00	10.990,85
	5.2.3. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	2.198,17	0,00	2.198,17
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/ 1997 privind Casa Socială a Constructorilor	10.990,85	0,00	10.990,85



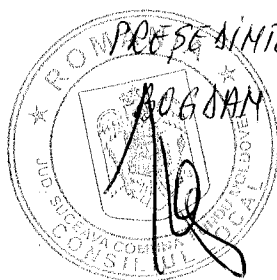
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.198,17	0,00	2.198,17
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	219.817,06	41.765,24	261.582,30
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	256.195,10	43.665,24	299.860,34
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL- LEI	495.907,40	89.210,58	585.117,98
	din care C+M -LEI	157.172,90	29.862,85	187.035,75
	TOTAL GENERAL- EURO	100.738,90	18.122,29	118.861,19
	DIN CARE C+M- EURO	31928,19	6066,36	37994,55

Beneficiar /Investitor
COMUNA FUNDU MOLDOVEI
Primar
ZDROB TUDOR ION



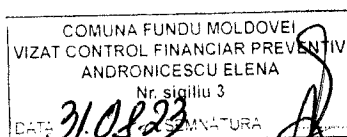
Intocmit
SC PROTEUS SRL SUCEAVA
Director
PAVEL VASILE

[Signature]



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BOGDAN TONEGARI

CONTRA SEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
AURICA SALVARIU
[Signature]



Investiție

„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A ȘCOLII CU CLASELE I-VIII „DIMITRIE GUSTI” DIN SATUL
FUNDU MOLDOVEI, COMUNA FUNDU MOLDOVEI, JUDEȚUL SUCEAVA”

Beneficiar

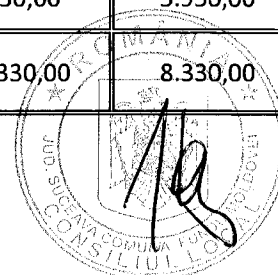
COMUNA FUNDU MOLDOVEI

Faza de proiectare: PROIECT TEHNIC/PAC

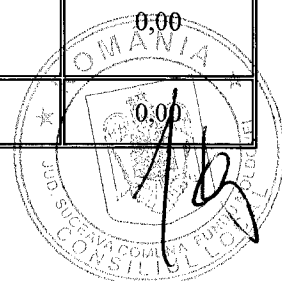
Curs BNR lei/1 euro Luna mai

4,92 Luna Mai Anul 2021
27

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
2	Cheltuieli pentru asig utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica a constructiilor existente, a structurilor	17.500,00	3.325,00	20.825,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirii	17.500,00	3.325,00	20.825,00
3.5.	Proiectare	222.000,00	42.180,00	264.180,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55.000,00	10.450,00	65.450,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție.	7.000,00	1.330,00	8.330,00



	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	155.000,00	29.450,00	184.450,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție.	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistența tehnică	45.250,00	8.597,50	53.847,50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	250,00	47,50	297,50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	250,00	47,50	297,50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	TOTAL CAPITOL 3	302.250,00	57.427,50	359.677,50
CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații			
	Construcții și instalații asigurate de la bugetul PNRR	2.040.997,62	387.789,55	2.428.787,17
	Construcții și instalații asigurate de la bugetul local	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0,00	0,00	0,00
	MONTAJ ASIUGURAT DE LA BUGETUL PNRR	186.692,21	35.471,52	222.163,73
	MONTAJ ASIUGURAT DE LA BUGETUL LOCAL	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale, care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
	UTILAJE ASIUGURATE DE LA BUGETUL PNRR	610.742,77	116.041,13	726.783,90
	UTILAJE ASIUGURATE DE LA BUGETUL LOCAL	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.838.432,60	539.302,19	3.377.734,79
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5. 1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5. 2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr.	0,00	0,00	0,00

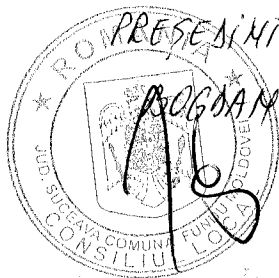


	50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții			
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/ 1997 privind Casa Socială a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5. 3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5. 4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	0,00	0,00
	Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea in exploatare			
6. 1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6. 2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL- LEI	3.140.682,60	596.729,69	3.737.412,29
	din care C+M -LEI	2.040.997,62	387.789,55	2.428.787,17
	TOTAL GENERAL- EURO	638.000,00	121.220,00	759.220,00
	DIN CARE C+M- EURO	414609,38	78775,78	493385,17

Beneficiar /Investitor
COMUNA FUNDU MOLDOVEI
Primar
ZDROB TUDOR ION



Intocmit
SC PROTEUS SRL SUCEAVA
Director
PAVEL VASILE



PRESEINTE DE SEDINTA,
ROGDAN TO MEGARI

CONTRASEM NEAZA,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
AURICA SALVARIU
ASUR

COMUNA FUNDU MOLDOVEI
VIZAT CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
ANDRONICESCU ELENA
Nr. sigiliu 3
DATA: 31.08.23 SEMNATURA: [Signature]