

PLAN ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin P.U.Z. CONSTRUIRE CENTRU BALNEO MEDICAL, SALA FITNESS, RESTAURANT SI HOTEL, strada FABRICILOR, Municipiul Alba Iulia, județul ALBA, nr. CF. 116543, beneficiar: SC GAMMA AXIAL SRL, conform Avizului de oportunitate nr. 12 din 2023

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI		TERMENE DE IMPLEMENTARE	
	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada maxim preconizată) - echivalentul valabilității documentațiilor de urbanism
1	Autorizarea imobilelor propuse prin documentația de urbanism, amenajărilor exterioare - Obținere Autorizație de construire Realizarea lucrărilor de echipare tehnico edilitară și a căilor de comunicații - Obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse	205100	beneficiar	12 luni, după aprobare P.U.Z. -echipare tehnico edilitară și a căilor de comunicații - 12 luni după aprobare P.U.Z.. -obținere Autorizație de construire - 12 luni după aprobare P.U.Z.. - obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse - 12 luni, după aprobare P.U.Z.
2	-Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire, pentru imobilele propuse prin documentația de urbanism - Execuție lucrări pentru pentru care s-a obținut autorizația de construire la rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	4500000 45000	Beneficiar	executie lucrari de construire autorizate - 24 luni, după aprobare P.U.Z. executie lucrari tehnico edilitare si comunicatii autorizate - 24 luni, după aprobare P.U.Z.
4	Recepția la imobilele propuse se va face concomitent cu recepția la lucrările pentru rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	10000	beneficiar	60 luni, după aprobare P.U.Z.
	TOTAL	4760100		

DEZVOLTATOR/INIȚIATOR



Întocmit,
Proiectant:

PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER

ALBA IULIA _____.____.2023

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER