ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POMÂRLA

H O T Ă R Â R E
Nr. 3 din 27 ianuarie 2026

Privind reactualizarea indicatorilor economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Construire bloc de locuințe sociale în sat Pomârla, comuna Pomârla, județul Botoșani" conform situațiilor de lucrări și a contractului de lucrări nr. 2718/24.05.2022 împreună cu actele adiționale

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;

b) art. 8 şi 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 1175 din Legea privind Codul civil nr.287/2009, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

d) art. 10 alin.(4) lit.b) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

e) art.129 alin. (2) lit.b) si alin.(4) lit.d) din Ordonanţa de Urgenta privind Codul administrativ nr. 57/2019;

f) art. 44 din Legea nr.273/2006, privind finanţele publice locale cu modificările si completările ulterioare;

g) OUG 114/ 2018 privind instituirea unor măsuri investiţiilor publice şi a unor măsuri fiscal bugetare, modificarea şi completarea unor acte normative şi prorogarea unor termene.

h) H.G.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

i) Legea Locuinţei sociale nr. 114/1996 cu modificările şi completările ulterioare

j) Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 114/1996, aprobate prin HG nr. 1275/2000 cu modificările şi completările ulerioare

văzând contractul de lucrări nr. 2718/24.05.2022 împreună cu actele adiționale încheiat între Comuna Pomârla și **S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.** precum și Devizul General actualizat conform situatiilor de lucrări recepționate

luând act de:

- **referatul de aprobare** al primarului comunei Pomârla în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr.5 din 16.01. 2025,
- **raportul compartimentului** de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Pomârla înregistrat sub nr.6 din 16.0.1 2025

Văzând avizul comisiei pentru agricultură, activitate economico-financiară, amenajarea teritoriului si urbanism, protecţia mediului şi turism, servicii si comerţ,

respectând prevederile art.136 din Ordonanţa de Urgenta privind Codul administrativ nr. 57/2019;

în temeiul art. 196 alin.(l) lit.a) din Ordonanţa de Urgenţă privind Codul administrativ nr. 57/2019

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POMÂRLA, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.- Se aprobă reactualizarea Devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții: "Construire bloc de locuințe sociale în sat Pomârla, comuna Pomârla, județul Botoșani" după faza de întocmire a proiectului tehnic, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se aprobă reactualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: "Construire bloc de locuințe sociale în sat Pomârla, comuna Pomârla, județul Botoșani" conform contractului de lucrări nr. 2718/24.05.2022 și a actelor aditionale aferente contractului de lucrări nr. 2718/24.05.2022, după cum urmează:

Indicatori economici ai investiției

"Construire bloc de locuințe sociale în sat Pomârla, comuna Pomârla, județul Botoșani" TOTAL GENERAL= 9.383.026,50 lei (TVA inclus) din care:
C + M = 8.396.636,11 lei (TVA inclus);

Buget de stat: 8.779.882,74 lei (TVA inclus);
Buget local: 603.143,76 lei (TVA inclus);

Indicatorii tehnici ai investiției:
Funcțiunea – bloc de locuinte
Suprafața teren = 5000mp
Suprafața construită propusă = 413,80mp
Suprafata desfășurată propusă = 2.309,80mp
Regim de înălțime propus- D+P+3E
Suprafața utilă totală = 1.712,75mp
Înălțimea maximă cosnisa = 11,85 m
Înălțimea maximă coamă = 13,45 m
Înălțime nivel = 2,70m
Volumul construcției = 1960,90mc

Art.3.- Se aprobă reactualizarea cofinanțării comunei Pomârla aferentă obiectivului de investiții: "Construire bloc de locuințe sociale în sat Pomârla, comuna Pomârla, județul Botoșani" în cuantum de 603.143,76 lei (TVA inclus) rezultată în urma actualizării devizului general ca urmare actualizării valorii contractului de lucrări nr. 2718/24.05.2022.

Art.4. – Primarul comunei Pomârla dispune măsurile necesare şi acordă sprijin pentru aplicarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.45.- La intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, HCL nr. 41 din 30 septembrie 2025 privind reactualizarea indicatorilor economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Construire bloc de locuințe sociale în sat Pomârla, comuna Pomârla, județul Botoșani" conform situațiilor de lucrări și a contractului de lucrări nr. 2718/24.05.2022 împreună cu actele adiționale își încetează aplicabilitatea .

ART.5. - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Pomârla , Prefectului judeţului Botosani și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local, în format electronic, la adresa www.pomarla.ro, în subeticheta „HOTĂRÂRILE

AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”, pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
✍.....

Corneliu IACOB

Vizează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
✍.....
Corina-Elena CHELARIU