

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA - COMUNA SILIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 2 din 30.01.2026

privind stabilirea redevenței la contractele de suprafață/concesiune/închiriere a bunurilor imobile – clădiri și terenuri – care aparțin domeniului public și privat al comunei Siliștea – contracte încheiate între comuna Siliștea și persoane fizice și juridice pentru anul 2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 174 /19.01.2026 al primarului comunei Siliștea, în calitate sa de inițiator;

- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Siliștea, înregistrat sub nr. 176/19.01.2025;

- Clauzele contractuale stabilite în cuprinsul contractelor de suprafață/concesiune/închiriere;

- Avizul Comisiei de specialitate;

Luând în considerare:

- Comunicatul de presă nr. 9/14.01.2026 al Institutului Național de Statistică privind Inflația și evoluția prețurilor de consum;

- Prevederile art. 332, art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 302, art. 303 coroborat cu art. 362 alin. 3 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 5 alin. 1 lit. a) și ale art. 68 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale modificată;

- Prevederile art. 129 alin. 2 lit. c) cu trimitere la alin. 6 lit. a) și b), ale art. 362 și ale art. 307 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 și ale art. 196 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SILIȘTEA
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Redevența pentru anul 2026 la contractele de suprafață/ concesiune/închiriere a bunurilor imobile – clădiri și terenuri – care aparțin domeniului public și privat al comunei Siliștea, contracte închiriate între comuna Siliștea și persoane fizice și juridice, se va indexa cu 7,3 % - rata inflației față de anul 2025.

Art.2 Prețul minim de pornire la licitație pentru comuna Siliștea, jud. Brăila pentru suprafață/ concesiune/închiriere a terenurilor din intravilanul și extravilanul localității, bunuri ce aparțin domeniului public sau privat, va fi stabilit de un evaluator autorizat și aprobat prin Hotărâre a Consiliului local.

Art.3 –(1) Plata redevenței la contractele de suprafață/ concesiune/închiriere pentru terenurile din intravilan și extravilan se va efectua prin orice formă de plată prevăzută de lege, în două rate la data de **31 martie**, respectiv **30 septembrie**.

(2) Pentru neplata la termenele prevăzute la alin. 1 contribuabilii datorează majorări de întârziere de **0,1%** pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art.4 Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica persoanelor și instituțiilor interesate de către secretarul general al comunei Siliștea, județul Brăila și Instituției Prefectului-Județul Brăila urmând ca un exemplar să fie arhivat la dosarul ședinței consiliul local și la dosarul de hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi „pentru” 0 „abțineri” și 3 „voturi împotriva” din cei 11 consilieri prezenți la ședință din totalul de 11 consilieri în funcție.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Moisuc Constantin-Valentin

Contrasemnează,
Secretar general SAT SILIȘTEA,
Ușurelu Georgeta-Mariana