JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL REDIU

HOTĂRÂREA NR.15/2025

privind modificarea și completarea contractelor ce au ca obiect concesionarea/închirierea bunurilor imobile aflate în domeniul public/privat al Rediu

Consiliul Local al Comunei Rediu

Având în vedere

referatul de aprobare nr. 58 din data de 21.02.2025 înaintat de către Primarul Comunei Rediu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 60 din data de 21.02.2025 înaintat de către Departamentul Financiar Contabil,

În conformitate cu prevederile art. 491, alin.1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Art.27 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificarile ulterioare, prevederile art.871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil si prevederile art. 129, alin. (2) lit. d), alin. (6), lit. b), art. 302, art. 332 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea contractelor ce au ca obiect concesionarea/închirierea bunurilor imobile aflate în domeniul public/privat al comunei Rediu, după cum urmează:

Prețul concesiunii/închirierii se actualizează conform ratei de inflație stabilită de Institutul Național de Statistică, anual, în mod unilateral de către Proprietar, fără notificarea prealabilă a Concesionarului/Locatarului, fără ca valoarea acestora să poată coborî sub valoarea stabilită în contract.

Art. 2. Modificarea prevăzută la art. 1 se aplică doar contractelor care nu au stipulate în conținut prevederi referitoare la indexarea cu rata inflației 5,6 %conform art.491 alin.1 din Legea227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarâri se încredințează compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Rediu.

Art. 4. Copii după prezenta hotărâre se vor comunica, prin grija secretarului general delegat, primarului, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Rediu, jud. Iași și instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate.

Dată astăzi, 27.02.2025

Președinte de ședință,
Consilier, Mihai Ovidiu BRANUT

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General delegat, Antoaneta DIANU