

HOTĂRÂREA NR.60 /2025

privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici – fazele DTAC + Pth pentru obiectivul de investiții “Înființare trotuare în comuna Reditu, județul Iași”,

Consiliul Local al comunei Reditu, jud. Iași, întrunit în sesiunea extraordinară de azi, 08.07.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Reditu și înregistrat sub nr. 237 din 02.07.2025 și Raportul Compartimentului de Resort înregistrat sub nr. 239 din 02.07.2025 din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Reditu, Județul Iași;
 - Raportul comisiei de specialitate al Consiliului Local Reditu;
 - proiectul tehnic întocmit de SC GENIAL PROJECT SRL, înregistrat sub nr. 11958/02.07.2025;
 - Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
 - Art. 120 și art 121 (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - Art. 7 alin (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - Art. 20 și 21 din legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - Art. 36 alin (2) lit b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 273 din 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c). alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g). art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă documentația la fazele DTAC și PTH pentru obiectivul de investiții “**Înființare trotuare în comuna Reditu, județul Iași**”, întocmită de SC GENIAL PROJECT SRL, înregistrat sub nr. 11958/02.07.2025;

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici la fazele DTAC și PTH aferenți obiectivului de investiții „**Înființare trotuare în comuna Reditu, județul Iași**” și devizul general la fazele PTH+ D.T.A.C. aferent obiectivului de investiții „**Înființare trotuare în comuna Reditu, județul Iași**”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 4. Primarul Comunei Reditu, judetul Iasi, împreună cu compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Reditu, Județul Iasi, vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art 5. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Reditu în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarului Ioan-Cristinel CONDREA, Comuna Reditu;
- Prefectului Judetului Iasi;

Art 6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul CL Comuna Reditu și publicare pe site-ul propriu Primăriei/ Consiliului Local al comunei Reditu.

Număr consilieri în funcție :15

Număr consilieri prezenți : 14

Sistem de vot : deschis

Voturi pentru : 12

Abțineri :2

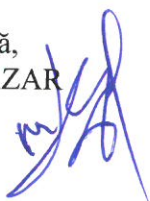
Voturi împotriva :0

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii Consiliului local Reditu nr. 60/din 08.07.2025			
Nr. ctr.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0.	1.	2.	3.
1.	Adoptarea hotărârii nr. s-a făcut cu majoritate Simplă Absolută X Calificată	08.07.2025	
2.	Comunicare catre primar	08.07.2025	
3.	Comunicare catre institutia prefectului	08.07.2025	

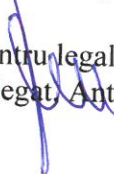
4.	Aducerea la cunostinta publica	08.07.2025	
5.	Comunicare anumai in cazul celei cu caracter individual	_____	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice dupa caz	08.07.2025	

Data astazi, 08.07.2025

Președinte de ședință,
Consilier, Mihai LAZAR



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General delegat, Antoaneta DIANU




Denumire proiect: INFIINTARE TROTUARE IN COMUNA REDIU, JUDETUL IASI
Beneficiar: U.A.T. COMUNA REDIU, JUDETUL IASI
Proiectant: SC GENIAL PROJECT S.R.L.
Faza de proiectare: D.T.A.C. / P.TH.



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

INFIINTARE TROTUARE IN COMUNA REDIU, JUDETUL IASI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TVA	19%	
		Valoare fara TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.0	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.1. Studii de teren	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/Documentațiede avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00



	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.	Consultanța	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	91,689.15	17,420.94	109,110.09
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	12,500.00	2,375.00	14,875.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții.	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	79,189.15	15,045.94	94,235.09
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		329,189.15	62,545.94	391,735.09
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	7,918,915.41	1,504,593.94	9,423,509.35
4.1.1.	Tronson 1 ~ Drum județean DJ 208E - km 0+200 - km 6+840	4,675,350.89	888,316.68	5,563,667.57
4.1.2.	Tronson 2 ~ Drum județean DJ 282 - km 6+785 - km 11+285	1,941,318.07	368,850.43	2,310,168.50
4.1.3.	Tronson 3 ~ Drum județean DJ 282 - km 13+450 - km 15+840	1,302,246.45	247,426.83	1,549,673.28
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		7,918,915.41	1,504,593.94	9,423,509.35
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00

	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	102,383.07	2,850.00	105,233.07
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	39,719.58	0.00	39,719.58
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,943.92	0.00	7,943.92
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39,719.58	0.00	39,719.58
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - 5%	395,945.77	75,229.70	471,175.47
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 5		533,328.84	84,729.70	618,058.54
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget max. 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	164,462.09	31,247.80	195,709.89
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	79,189.15	15,045.94	94,235.09
Total capitol 7		243,651.25	46,293.74	289,944.99
TOTAL GENERAL		9,025,084.65	1,698,163.31	10,723,247.96
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7,943,915.41	1,509,343.94	9,453,259.35

Data: 30.06.2025

Beneficiar/Investitor,
U.A.T.COMUNA REDIU, JUDETUL IASI

Intocmit, ing. Ciucan Georgiana
SC GENIAL PROJECT S.R.L.

