JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL REDIU

HOTĂRÂREA NR.93 /2025

privind aprobarea dezmembrării unor imobile înscrise provizoriu în cărți funciare ale Comunei Rediu, în calitate de titular tabular

Consiliul Local al Comunei Rediu, județul Iași, legal constituit, întrunit la ședința ordinară din data de 30.09.2025;

Având in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei REDIU nr. 352 din data de 23.09.2025;
- Raportul de specialitate nr.354 din data de 23.09.2025 întocmit de Compartimentul Cadastru și Compartimentul Urbanism;
- Faptul că au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local REDIU.
- Referat de admitere al OCPI (dezmembrare teren) nr. 168315 din 08.08.2025;
- Referat de admitere al OCPI (dezmembrare teren) nr. 168348 din 08.08.2025;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 135 alin. 2 si art. 233 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 alin. 2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art. 106, art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare;
- Art. 879 si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu toate modificările si completările ulterioare;

Ținând cont de :

- faptul că imobilele ce urmează a fi dezmembrate au făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică, la comuna Rediu;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren :

a) cartea funciară nr. 70425 a fost dezmembrat în imobilele:

1) 74795, situat in Jud.Iasi, UAT Rediu, având suprafața măsurată 117 mp;

2) 74796, situat in Jud.Iasi, UAT Rediu, având suprafața măsurată 820 mp;

b) cartea funciară nr. 70426 a fost dezmembrat în imobilele:

1) 74798, situat in Jud.Iasi, UAT Rediu, având suprafața măsurată 3183 mp;

2) 74799, situat in Jud.Iasi, UAT Rediu, având suprafața măsurată 24054 mp

Art.2 Se mandatează domnul Primar al comunei REDIU, d-nul Ioan-Cristinel CONDREA, pentru întocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Rediu a tuturor documentelor in vederea ducerii la îndeplinire a prezentei Hotărâri.

Art.3 In conformitate cu dispozițiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Rediu cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art. 4. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Comunei Rediu – www.primariarediu.ro și se va transmite prin grija secretarului general al comunei Rediu către Instituția Prefectului – județul Iași, pentru control și legalitate, către Primarul Comunei Rediu, județul Iași, precum și către compartimentul de contabilitate, compartimentul de taxe și impozite și către responsabilul de achiziții publice.

Număr consilieri în funcție :15

Număr consilieri prezenți : 15

Sistem de vot : deschis

Voturi pentru : 10

Abțineri :5

Voturi împotrivă :0

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii Consiului local Rediu nr.93/din 30.09.2025			
Nr. ctr.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabila sa efectueze procedura
0.	1.	2.	3.
1.	Adoptarea hotărârii nr. s-a făcut cu majoritate Simplă Absolută **X** Calificată	30.09.2025	
2.	Comunicare catre primar	30.09.2025	
3.	Comunicare catre institutia prefectului	30.09.2025	
4.	Aducerea la cunostinta publica	30.09.2025	

5.	Comunicare anumai in cazul celei cu caracter individual	_____	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice dupa caz	30.09.2025	

Dată astăzi, 30.09.2025

Președinte de ședință,
Consilier, Ion CONSTANTINESCU

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General delegat, Antoaneta

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL COMUNA REDIU