JUDEȚUL IAȘI
UAT COMUNA REDIU

HOTĂRÂREA NR.95/2025

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) elaborat în vederea
" Introducere teren in intravilan comuna Rediu pentru construire locuinta individuala si anexe aferente"
(beneficiari: Andrei Marcel Savin si Elena Lăcrămioara Savin - sat Rediu, comuna Rediu, nr. cad. 66341)

Consiliul Local al Com. Rediu, județul Iași întrunit în ședința ordinară în data de 30.09.2025,

Având în vedere cererea nr. 15194/21.08.2025 depusă de dl. Andrei Marcel Savin, Avizul Favorabil nr. 108 din 20.08.2025, împreună cu planșa de reglementări urbanistice anexată și vizată spre neschimbate emise de Consiliul Județean Iași;

Având în vedere Referatul Primarului Comunei Rediu, județul Iași, înregistrat sub nr. 358/23.09.2025, Raportul compartimentului de resort nr. 360/23.09.2025 și avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Rediu, județul Iași;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului si publicității imobiliare;

Având în vedere prevederile art. 47, alin. (3), litera h) si art. 50 si 54 din Legea nr. 350/2001 - privind amenajarea teritoriului si urbanism;

în temeiul prevederilor art. 129, alin. (6) lit. c) si ale art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism pentru privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) elaborat în vederea ***" Introducere teren in intravilan comuna Rediu pentru construire locuinta individuala si anexe aferente "*** pe teren extravilan comuna Rediu, N.C. 66341.

Art.2. Obiectivul se va proiecta conform Avizului Favorabil nr. 108 din 20.08.2025 emis de Consiliul Județean Iași, împreună cu planșa de reglementări anexată și vizată spre neschimbare.

Art.3. Durata de valabilitate a PUZ-ului este de 5 (cinci) ani începând de la data aprobării acestuia, timp în care trebuiesc începute lucrările de construire pe imobilele-teren reglementate.

Art.4. Copii de pe prezenta și un exemplar după documentația aprobată se vor comunica, prin grija Secretarului General delegat, Solicitantului, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Cadastru, Consiliului Județean Iași - Direcția Arhitect Șef, OCPI și Instituției Prefectului Județului Iași, pentru control și legalitate.

Număr consilieri în funcție :15
Număr consilieri prezenți : 14
Sistem de vot : deschis
Voturi pentru : 14
Abțineri :0
Voturi împotrivă :0

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii Consiului local Rediu nr.95/din 30.09.2025			
Nr. ctr.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabila sa efectueze procedura
0.	1.	2.	3.
1.	Adoptarea hotărârii nr. s-a făcut cu majoritate Simplă Absolută **X** Calificată	30.09.2025	
2.	Comunicare catre primar	30.09.2025	
3.	Comunicare catre institutia prefectului	30.09.2025	
4.	Aducerea la cunostinta publica	30.09.2025	
5.	Comunicare anumai in cazul celei cu caracter individual	_____	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice dupa caz	30.09.2025	

Dată astăzi, 30.09.2025

Președinte de ședință,
Consilier, Ion CONSTANTINESCU

ROMÂNIA JUD. IAȘI COMUNA REDIU CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General delegat, Antoaneta