

HOTĂRÂREA NR.109/2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivului de investiții – "Amenajare și Modernizare Suprafață de Joc la Stadionul din Comuna Reditu, județul Iași"

Consiliul local al Comunei Reditu județul Iași, întrunit în ședință extraordinară-de îndată, de azi, 31.10.2025, Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de către primarul CONDREA Ioan-Cristinel, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 423/28.10.2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 425/28.10.2025;
- Prevederile art. 16(1) și art. 35(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.8 și art.89(8) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit.b) și lit.e), alin.(3) lit. d), alin.(7) lit.c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 196(1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și Devizul General ai obiectivului de investiții "Amenajare și Modernizare Suprafață de Joc la Stadionul din Comuna Reditu, județul Iași" conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul comunei prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general în termenul prevăzut de lege, primarului com Reditu, jud Iași și prefectului județului jud Iași și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

Număr consilieri în funcție :15

Număr consilieri prezenți : 14

Sistem de vot : deschis

Voturi pentru : 13

Abțineri :1

Voturi împotriva :0

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii Consiliului local Reditu nr.109 din 31.10.2025			
Nr. ctr.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0.	1.	2.	3.
1.	Adoptarea hotărârii nr. s-a făcut cu majoritate Simplă Absolută X Calificată	31.10.2025	

2.	Comunicare catre primar	31.10.2025	
3.	Comunicare catre institutia prefectului	31.10.2025	
4.	Aducerea la cunostinta publica	31.10.2025	
5.	Comunicare anumai in cazul celei cu caracter individual	_____	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice dupa caz	31.10.2025	

Președinte de ședință,
Consilier Ion CONSTANTINESCU

Semnătura _____



Data astăzi : 31.10.2025
Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Delegat, Antoanta DIANU

Semnătura _____



Amexa nr. 1 la HCL nr. 109 2025

Proiectant,
S.C. ILAROPEC S.R.L.
Mun. Bârlad, C.U.I. RO36826063

conform HG nr. 907 din 2016

DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investiții				
AMENAJARE SI MODERNIZARE SUPRAFAȚĂ DE JOC LA STADIONUL DIN COMUNA REDIU, JUDEȚUL IAȘI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A.	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Asigurari utilitati	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		17,000.00	3,230.00	20,230.00

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	230,464.89	43,788.33	274,253.22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		230,464.89	43,788.33	274,253.22
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,535.11	0.00	2,535.11
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	1,152.32	0.00	1,152.32
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	230.46	0.00	230.46
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1,152.32	0.00	1,152.32
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (din cap./sub. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		2,535.11	0.00	2,535.11
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		250,000.00	47,018.33	297,018.33
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		230,464.89	43,788.33	274,253.22

Data
28.10.2025

Beneficiar/Investitor
COMUNA REDIU, JUDEȚUL IAȘI



Proiectant,
S.C. ILAROPEC S.R.L.



