R O M Â N I A
JUDEŢUL VASLUI - COMUNA DELESTI
CONSILIUL LOCAL
Cod poştal - 737175 – Telefon/ fax: 0235/346020, 0235346106 E–mail : primariadelesti@yahoo.com

H O T A R A R E A Nr.44

privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor aferenti obiectivului de investitii: „*CONSTRUIRE SPATII DE JOACA IN COMUNA DELEŞTI, JUDETUL VASLUI*"

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;

b) art. 8 şi 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) şi art. 1166 şi următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenţii;

d) art. 2 alin. (2), alin. (40-57) din Legea 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

e) Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

f) Ordonanţei de Urgenţă nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129, alin.1 si alin.2, litera b, alin.4, litera d si in temeiul art.139, alin.1 şi art.196, alin.1, lit.a din Ordonanta de urgenta a Guvernului. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare
luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Deleşti în calitatea sa de iniţiator, înregistrat cu nr.2800/01.10.2025;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.2828/02.10.2025.

c) Avizele Comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Deleşti,

Avand in vedere oportunitatea accesarii fondurilor europene prin Planul Strategic PAC 2023-2027, prin intermediul Asociatiei "Valea Racovei" – Intervenţia – "***Servicii de baza in teritoriul Valea Racovei***".

Analizand documentatia tehnico-economica pentru obiectivul de investitii: „***CONSTRUIRE SPATII DE JOACA IN COMUNA DELEŞTI, JUDETUL VASLUI***".

Consiliul Local al Comunei Deleşti adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se aprobă documentatia tehnico – economica si indicatorii aferenti obiectivului de investitie: „***CONSTRUIRE SPATII DE JOACA IN COMUNA DELEŞTI, JUDETUL VASLUI***", dupa cum urmeaza:

Principalii indicatori tehnici:

ELEMENTE DE BILANȚ TERITORIAL PROPUSE AMPLASAMENT 1:

Funcţiune	**Spaţiu de joacă**
– amplasament:	NC 70540 sat Delești
– categoria de importanță:	D
– clasa de importanță:	IV
– *suprafața **construită existentă** (nu se modifică)*	*1217 mp*
– *suprafața **desfășurată existentă** (nu se modifică)*	*1813 mp*
– suprafață dale cauciucate	128 mp
– suprafață betonată şi/sau pavată cu dale	16 mp

DATE GENERALE:

– *P.O.T. (nu se modifică)*	*15.19 %*
– *C.U.T. (nu se modifică)*	*0.23*

ELEMENTE DE BILANȚ TERITORIAL PROPUSE AMPLASAMENT 2:

Funcţiune	**Spaţiu de joacă**
– amplasament:	NC 70783 sat Hârşova
– categoria de importanță:	D
– clasa de importanță:	IV
– *suprafața **construită existentă** (nu se modifică)*	*609 mp*
– *suprafața **desfășurată existentă** (nu se modifică)*	*609 mp*
– suprafață dale cauciucate	119.3 mp
– suprafață betonată şi/sau pavată cu dale	28.16 mp

DATE GENERALE:

– *P.O.T. (nu se modifică)*	*9.36 %*
– *C.U.T. (nu se modifică)*	*0.09*

Principalii indicatori economici:

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA: **- 496,171.18 lei**

Valoarea totală a investiției, fără TVA: **- 410,278.38 lei**

Art. 2. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet https://delesti.ro.

Delesti,09.10.2025

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Ilies Georgel-Catalin

CONTRASEMNEAZA,
Secretar general,
Vieru Geanina-Ramona

NOVIARH

SC NOVIARH SRL
Bisericii nr. 10, com. Glăvile, jud. Ialomița
CUI: 9428615
J22/732/06.05.1996
tel: 0743096226
email: noviarh.ro@gmail.com
email: constandache.cosmin@gmail.com

OBIECTIV: **"CONSTRUIRE SPAȚII DE JOACĂ ÎN COMUNA DELEȘTI, JUDEȚUL VASLUI"**
Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR
al obiectivului de investiții

"CONSTRUIRE SPAȚII DE JOACĂ ÎN COMUNA DELEȘTI, JUDEȚUL VASLUI"

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)*	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4,500.00	945.00	5,445.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**4,500.00**	**945.00**	**5,445.00**
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2.1	**Asigurarea utilităților**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	2.1.1 Branșament electric	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	**1,000.00**	**210.00**	**1,210.00**
	3.1.1 Studii de teren	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.1.1.1 Studii topografice	*500.00*	*105.00*	*605.00*
	3.1.1.2 Studii geotehnice	*500.00*	*105.00*	*605.00*
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	**Expertizare tehnică**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	**Proiectare**	**38,000.00**	**7,980.00**	**45,980.00**
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	18,000.00	3,780.00	21,780.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7	**Consultanță**	**20,000.00**	**4,200.00**	**24,200.00**
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.7.2. Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistență tehnică**	**4,000.00**	**840.00**	**4,840.00**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	**63,000.00**	**13,230.00**	**76,230.00**

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**135,000.00**	**28,350.00**	**163,350.00**
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală şi amenajări exterioare	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	4.1.2 Rezistenţă	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	4.1.3 Arhitectură	65,000.00	13,650.00	78,650.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi functionale**	**8,000.00**	**1,680.00**	**9,680.00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	**106,610.70**	**22,388.25**	**128,998.95**
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	**0.00**	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**249,610.70**	**52,418.25**	**302,028.95**
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**4,500.00**	**945.00**	**5,445.00**
	5.1.1 Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	4,500.00	945.00	5,445.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1,265.00**	**0.00**	**1,265.00**
	5.2.1 Comisioanele şi dobanzile aferente creditului bancii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	575.00	0.00	575.00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	115.00	0.00	115.00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	575.00	0.00	575.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare/Taxa de timbru arhitect	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	6,000.00	1,260.00	7,260.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	1,000.00	210.00	1,210.00
	TOTAL CAPITOL 5	**12,765.00**	**2,415.00**	**15,180.00**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	80,402.68	16,884.56	97,287.24
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	**80,402.68**	**16,884.56**	**97,287.24**
TOTAL GENERAL		**410,278.38**	**85,892.81**	**496,171.18**
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**152,000.00**	**31,920.00**	**183,920.00**

DATA:
06.10.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR,
UAT COMUNA DELEŞTI

ÎNTOCMIT,
S.C. NOVIARH S.R.L.

SC NOVIARH SRL
email: noviarh ro@gmail com
email: corandache cosmin@gmail com

NOVIARH

OBIECTIV: **"CONSTRUIRE SPAȚII DE JOACĂ ÎN COMUNA DELEȘTI, JUDEȚUL VASLUI"**
Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL
al obiectivului de investiții

"CONSTRUIRE SPAȚII DE JOACĂ ÎN COMUNA DELEȘTI, JUDEȚUL VASLUI"

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)*	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2.1	**Asigurarea utilităților**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	2.1.1 Branșament electric	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.1 Studii topografice	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.1.1.2 Studii geotehnice	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	**Expertizare tehnică**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	**Proiectare**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7	**Consultanță**	**10,000.00**	**2,100.00**	**12,100.00**
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.7.2. Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistență tehnică**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	**10,000.00**	**2,100.00**	**12,100.00**

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**135,000.00**	**28,350.00**	**163,350.00**
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală şi amenajări exterioare	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	4.1.2 Rezistenţă	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	4.1.3 Arhitectură	65,000.00	13,650.00	78,650.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi functionale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	**106,610.70**	**22,388.25**	**128,998.95**
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	Dotări	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**241,610.70**	**50,738.25**	**292,348.95**
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	5.1.1 Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	5.2.1 Comisioanele şi dobanzile aferente creditului bancii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare/Taxa de timbru arhitect	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 7 - *Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ*				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**251,610.70**	**52,838.25**	**304,448.95**
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**135,000.00**	**28,350.00**	**163,350.00**

DATA:
06.10.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR,
UAT COMUNA DELEŞTI

ÎNTOCMIT,
S.C. NOVIARH S.R.L.

SC NOVIARH SRL
Cui 8428515
J28/732/06.05.1998
tel: 0743/96325
email: noviarh.ro@gmail.com
email: constandache.cosmin@gmail.com

NOVIARH

OBIECTIV: **"CONSTRUIRE SPAȚII DE JOACĂ ÎN COMUNA DELEȘTI, JUDEȚUL VASLUI"**
Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL
al obiectivului de investiții

"CONSTRUIRE SPAȚII DE JOACĂ ÎN COMUNA DELEȘTI, JUDEȚUL VASLUI"

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)*	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4,500.00	945.00	5,445.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**4,500.00**	**945.00**	**5,445.00**
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2.1	**Asigurarea utilităților**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	2.1.1 Branșament electric	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	**1,000.00**	**210.00**	**1,210.00**
	3.1.1 Studii de teren	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.1.1.1 Studii topografice	*500.00*	*105.00*	*605.00*
	3.1.1.2 Studii geotehnice	*500.00*	*105.00*	*605.00*
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	**Expertizare tehnică**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	**Proiectare**	**38,000.00**	**7,980.00**	**45,980.00**
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	18,000.00	3,780.00	21,780.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7	**Consultanță**	**10,000.00**	**2,100.00**	**12,100.00**
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.7.2. Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistență tehnică**	**4,000.00**	**840.00**	**4,840.00**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	**53,000.00**	**11,130.00**	**64,130.00**

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală şi amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
	4.1.2 Rezistenţă	0.00	0.00	0.00
	4.1.3 Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi functionale**	**8,000.00**	**1,680.00**	**9,680.00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	Dotări	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**8,000.00**	**1,680.00**	**9,680.00**
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**4,500.00**	**945.00**	**5,445.00**
	5.1.1 Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	4,500.00	945.00	5,445.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1,265.00**	**0.00**	**1,265.00**
	5.2.1 Comisioanele şi dobanzile aferente creditului bancii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	575.00	0.00	575.00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	115.00	0.00	115.00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	575.00	0.00	575.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare/Taxa de timbru arhitect	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	6,000.00	1,260.00	7,260.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	1,000.00	210.00	1,210.00
	TOTAL CAPITOL 5	**12,765.00**	**2,415.00**	**15,180.00**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3	80,402.68	16,884.56	97,287.24
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	**80,402.68**	**16,884.56**	**97,287.24**
TOTAL GENERAL		**158,667.68**	**33,054.55**	**191,722.23**
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**17,000.00**	**3,570.00**	**20,570.00**

DATA:
06.10.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR,
UAT COMUNA DELEŞTI

ÎNTOCMIT,
S.C. NOVIARH S.R.L.