

R O M Â N I A
Județul Bacău
Consiliul local al comunei Buhoci
H O T Ă R Ă R E

Nr. 25 din 21.07.2026

privind aprobarea indicatorilor și devizului Planului Urbanistic General al comunei BUHOCI, județul BACAU și ale Regulamentului local de urbanism aferent

Consiliul Local al comunei Buhoci, județul Bacău, întrunit în ședința extraordinară din 21.04.2025 ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei BUHOCI, dl. Adrian Nistor înregistrat la numărul 2353/20.04.2026, prin care solicită indicatorilor și devizului Planului Urbanistic General al comunei Buhoci, județul Bacău și ale Regulamentului local de urbanism aferent,
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat la numărul 2352/20.04.2026 și Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local Buhoci;
- art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.
- documentația existentă de urbanism nr. 23/2002, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local Buhoci, nr. 6/2010 prelungită prin H.C.L. și H.C.L. nr. 79/28.11.2023
- adresa înaintată de către Consiliul Județean Bacău având nr.8322/2026
- prevederile art. 271 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului
- prevederile art. 139 alineat 3 litera e) și ale art. 196 alineat (1) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Guvernului nr. 1137 din 16 noiembrie 2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016
- Programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

În temeiul prevederilor art.139, alin(1) și alin(3), lit.f, art.196, alin(1) și art.200 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare, **adoptă** prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 (1) Se aprobă indicatorii și devizul Planului Urbanistic General al comunei BUHOCI județul BACAU și a Regulamentului local de urbanism aferent.

(2) Devizul Planului Urbanistic General al comunei BUHOCI, județul BACAU și a Regulamentului local de urbanism aferent este reprezentat de Anexa nr. 1 la prezenta,

(3) Valoarea contractată/deviz pentru actualizare P.U.G. și R.L.U. aferent este compusă din:

Categoria	Valoare inițială (lei)	Bază fără TVA	Valoare actualizată (lei)
Studii de fundamentare	199.920	168.000	203.280
PUG și RLU	318.920	268.000	324.280
Studii conexe	115.430	97.000	117.370

Categoria	Valoare inițială (lei)	Bază fără TVA	Valoare actualizată (lei)
Studii topo	95.200	80.000	96.800
GIS	178.500	150.000	181.500

TOTAL:

- Valoare inițială: **907.970 lei (TVA 19%)**
- Valoare actualizată: **923.230 lei (TVA 21%)**
- Diferență: **+15.260 lei**

- această diferență rezultă exclusiv din modificarea cotei de TVA și nu reprezintă costuri suplimentare generate de modificări ale serviciilor.

Art. 2 Se aprobă participarea la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism în baza adoptării H.G. nr. 1137/16.11.2023, derulat în perioada 2026-2029.

Art. 3 Până la data prezentei H.C.L., pentru actualizarea/elaborarea P.U.G și R.L.U. s-a decontat suma de 152.420 lei din care:

- 90.540 lei de la bugetul de stat și
- 61.880 lei de la bugetul local.

Art. 4 Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei BUHOCI județul BACĂU va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi făcută publică și comunicată Instituției Prefectului – Județul Bacău, pentru controlul legalității prin grija secretarului U.A.T Buhoci județul Bacău

**Presedinte de sedinta,
Donici Ioan**



**CONTRASEMNEAZA ,
SECRETARUL general al COMUNEI,
Mirela Holtea**

Total consilieri in functie 15, adoptata cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 „abtineri” din 15 consilieri care au votat