ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA FANTANELE
Consiliu local

HOTĂRÂREA Nr.25/07.04.2026

privind
însușirea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 60753 și stabilirea regimului juridic al loturilor rezultate

Avand in vedere:

Proiectul de hotărîre cu nr. 89/03.04.2026 inițiator primarul comunei Fântânele,jud Iași.

- Referatul de aprobare al Primarului nr. *88/03.04.2026.*
- *Raport de specialitate cu nr.87/03.04.2026.*
- Referatul de admitere OCPI Iași – BCPI Hârlău nr. 21903/17.09.2025;
- Documentația cadastrală de dezmembrare;
- Avizul comisie de specialitate cu nr.20/07.04.2026.
- Titlul de proprietate nr. 372056 emis pe numele **Todirică C. Petru**, pentru suprafața de 5.000 mp situată în intravilanul comunei Fântânele;

În conformitate cu:

- Legea nr. 7/1996;
- Legea nr. 18/1991 a fondului funciar;
- Ordinul ANCPI nr. 600/2023;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului identificat prin nr. cadastral 60753, situat în sat Fântânele, str. Speranței nr. 13-13A, în suprafață totală de 6.047 mp, în două loturi:

- Lot 1 – nr. cadastral 61575 – 5.000 mp;
- Lot 2 – nr. cadastral 61576 – 1.047 mp.

Art. 2 Se ia act că lotul nr. cadastral 61575, în suprafață de 5.000 mp, aparține persoanei fizice Todirică C. Petru, în baza titlului de proprietate nr. 372056.

Art. 3 Se stabilește că lotul nr. cadastral 61576, în suprafață de 1.047 mp, constituie rezervă a Comisiei locale de fond funciar Fântânele, în vederea aplicării legilor fondului funciar.

Art. 4 Se mandatează Primarul comunei Fântânele, domnul Sorin CHELARIU, să efectueze demersurile necesare la OCPI Iași pentru actualizarea evidențelor cadastrale și de carte funciară, conform prezentei hotărâri.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică:

- OCPI Iași – BCPI Hârlău;
- Instituției Prefectului – Județul Iași;

- Comisiei locale de fond funciar Fântânele;
- Compartimentelor de specialitate;
- Se aduce la cunoștință publică.

Presedinte de sedinta
Costel MIJA

Contrasemneaza,
Secretar general,
Alexandru-Ionuț Petrea

Prezenta hotarare se aproba cu un nr. de 10 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri,.
10 consilieri prezenti din 10 consilieri in functie.