



ROMÂNIA



JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STROIEȘTI



PROIECT -

Nr. 9020 din 08.01.2026

HOTĂRÂRE

privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al
comunei Stroiești, Județul Suceava

Consiliul local al comunei Stroiești , jud. Suceava

Având în vedere :

- Referat de aprobare prezentat de domnul Senic Mihai – primarul comunei Stroiești, jud. Suceava înregistrat sub număr 9018 din 08.01.2026;
- Raportul de specialitate al secretarului general Roșu Elena-Brîndușa 9019 din 08.01.2026;
- procesul - verbal de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Stroiești, înregistrat sub nr. 6910/19.09.2025;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.1 „pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local al comunei Stroiești ;
În conformitate cu prevederile :
- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor
În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea și actualizarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al comunei Stroiești, județul Suceava cu imobilul - teren avînd categoria de folosință arabil situate în intravilanul satului Stroiești, comuna Stroiești, înscris în CF nr. 41400 în suprafață de 694 mp .

Art. 2. Se aprobă completarea și actualizarea inventarului ce aparține domeniului privat al comunei Stroiești , județul Suceava cu poziția **nr. 36**, teren intravilan categoria de folosință teren arabil în suprafață de 694 mp, potrivit anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul comunei Stroiești prin aparatul său de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului , Institutiei Prefectului - Judetului Suceava pentru control și verificarea legalității, persoanelor interesate prin intermediul secretarului comunei.

Inițiator ,
PRIMAR
Senic Mihai

Avizat pentru legalitate,
Secretar General al UAT
Roșu Elena - Brîndușa



ROMÂNIA



JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STROIEȘTI

HOTĂRÂRE

privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al comunei Stroiești, Județul Suceava

Consiliul local al comunei Stroiești, jud. Suceava

Având în vedere :

- Referat de aprobare prezentat de domnul Senic Mihai – primarul comunei Stroiești, jud. Suceava înregistrat sub număr 9020 din 08.01.2026;
- Raportul de specialitate al secretarului general Roșu Elena-Brîndușa 9018 din 08.01.2026;
- procesul - verbal de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Stroiești, înregistrat sub nr. 6910/19.09.2025;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.1 „pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local al comunei Stroiești înregistrat sub nr. 12 din 27.01.2026;

În conformitate cu prevederile :

- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor
- În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea și actualizarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al comunei Stroiești, județul Suceava cu imobilul - teren avînd categoria de folosință arabil situate în intravilanul satului Stroiești, comuna Stroiești, înscris în CF nr. 41400 în suprafață de 694 mp .

Art. 2. Se aprobă completarea și actualizarea inventarului ce aparține domeniului privat al comunei Stroiești, județul Suceava cu poziția nr. 36, teren intravilan categoria de folosință teren arabil în suprafață de 694 mp, potrivit anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul comunei Stroiești prin aparatul său de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului, Institutiei Prefectului - Județului Suceava pentru control și verificarea legalității, persoanelor interesate prin intermediul secretarului comunei.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
Consilier local
CHIRILĂ Gheorghiță-Cristinel

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general a UAT
ROȘU Elena-Brîndușa

Stroiesti, 29 ianuarie 2026
Nr.7

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STROIEȘTI
PRIMAR
Nr.9018 /08.01.2026

REFERAT DE APROBARE

privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al
comunei Stroiești, Județul Suceava

Stimați Consilieri,

În conformitate cu prevederile :

- art. 129 alin.(2) lit.c), art.354, art.355 și art.357 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ;

Prin prezentul proiect de hotărâre propunem completarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al comunei Stroiești, județul Suceava, prin introducerea după poziția 35, a unei noi **poziții 36** cu suprafața de 694 teren agricol situat în intravilan comuna Stroiești având categoria de folosință **agricol** .

Scopul inițierii proiectului de hotărâre este actualizarea domeniului privat al comunei Stroiești , acest imobil a fost dobândit prin cumpărare , imobilul a fost format prin alipirea a două parcele:

- parcela înscrisă în CF nr. 33800 comuna Stroiești nr. cadastral 33800, situată intravilan în sat Stroiești, comuna Stroiești, categoria de folosință arabil în suprafață de 357 mp;
- parcela înscrisă în CF nr. 32161 comuna Stroiești nr. cadastral 32161, situată intravilan în sat Stroiești, comuna Stroiești , categoria de folosință arabil, în suprafață de 337 mp;

Valoarea de inventar a fost stabilită de Comisia specială de inventariere ținând cont de studiu de piață cu informațiile privind valorile minime consemnate pe piața imobiliară a județului Suceava, studiul fiind întocmit de un evaluator ANEVAR autorizat, precum și a Raportului de evaluare nr.27 din 07.11.2024 întocmit de către Evaluator autorizat ANEVAR, MICLIUC OANA .

În conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ vă propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al comunei Stroiești, jud. Suceava, proiectul de hotărâre în forma prezentată.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Senic Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STROIEȘTI
Nr.9019/08.01.2026

RAPORT

privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al
comunei Stroiești, Județul Suceava

Stimați Consilieri,

În conformitate cu prevederile :

- art.354, art.355 și art.357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative
art. 863, lit. f) din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și
completările ulterioare,
- **art. 7 din Ordinul 600/2023** pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară
- Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul
privat al comunei Stroiești, județul Suceava a procedat la inventarierea bunurilor care
sunt situate în intravilanul satului Stroiești, comuna Stroiești potrivit procesului verbal
nr. 6910 din 19 septembrie 2025.
- După poziția nr.35 va fi introdusă o nouă poziție nr.36 cu suprafața de 694 mp teren
agricol înscris în CF nr.41400, cu valoarea de inventar 27500 lei potrivit Raportului de
evaluare întocmit de evaluator ANEVAR.

În conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ
vă propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al comunei Stroiești, jud. Suceava,
proiectul de hotărâre în forma prezentată initiator Senic Mihai-primar.

Vă mulțumesc !

Întocmit,
Secretar general
Roșu Elena Brîndușa

Vizat
Președinte de comisie
Senic Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STROIEȘTI
Str. Alea Teilor , Nr. 416, Tel. _Fax-531254
E-mail : primaria_stroiesti@yahoo.com
Cod fiscal 4244288
Nr. 6910 /19.09.2025

PROCES – VERBAL

încheiat azi data de mai sus de către Comisia de inventariere din domeniul public și privat al comunei Stroiești, jud. Suceava

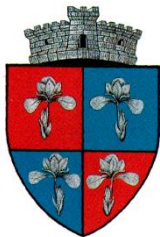
În conformitate cu prevederile:

- art. 7 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Dispoziției nr. 213 din 14.11.2019 privind constituirea Comisiei de inventariere din domeniul public și privat al comunei Stroiești, jud. Suceava.
- Ordin nr. 2861/2009 pentru aprobarea normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii
- art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ În acest sens, în patrimoniul comunei Stroiești jud. Suceava aparținând domeniului privat vor fi înscrise următoarele suprafețe de teren .

Nr.crt	Suprafață teren mp	Categoria de folosință	Adresa imobilului	Valoare inventar lei	Observații
1	694	A	- intravilan sat Stroiești, com. Stroiești	27.500	Dobândit prin cumpărare

Mentionăm ca imobile cuprinse în anexă la hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul unor acte normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Membri : Roșu Elena - Brîndușa _____
Crainiciuc Constantin _____
Crainiciuc Natalia _____
Maranda Dumitrița - Oana _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STROIEȘTI
SECRETAR

Str. Teilor , Nr. 45, Tel. Fax-531254
E-mail : primaria_stroiesti@yahoo.com
Cod fiscal 4244288

DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE

Subsemnata, Roșu Elena- Brîndușa, în calitate de secretar general al unității administrativ teritorială Comuna Stroiești, județul Suceava, în conformitate cu prevederile art.289 alin.6) lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu privire la bunurile care fac obiectul HCL nr. 7/2026

Declar următoarele :

Bunurile în cauză nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii.

Prin prezenta declarație îmi asum răspunderea cu privire la cele precizate mai sus, conform cerințelor prevăzute în art.289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ .

Secretar general al comunei
Roșu Elena - Brîndușa

Listă cuprinzând bunurile aparținând domeniului privat al comunei Stroiești, județul Suceava

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elementele de identificare	Valoarea de inventar /lei	Anul dobândirii	Situația juridică actuală
36		Teren agricol	situat în intravilanul satului Stroiești, comuna Stroiești, județul Suceava, în suprafață de 694 mp	27.500	2024	Imobil cu număr cadastral 41400 înscris în cartea funciară nr. 41400 a comunei Stroiești, județul Suceava.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CHIRILĂ Gheorghiță Cristinel

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
ROȘU Elena - Brîndușa

Listă cuprinzând bunurile aparținând domeniului privat al comunei Stroiești, județul Suceava

Nr. crt.	Codul de clasifica	Denumire a bunului	Elementele de identificare	Valoarea de inventar /lei	Anul dobândirii	Situația juridică actuală
36		Teren agricol	situat în intravilanul satului Stroiești, comuna Stroiești, județul Suceava, în suprafață de 694 mp	27.500	2024	Imobil cu număr cadastral 41400 înscris în cartea funciară nr. 41400 a comunei Stroiești, județul Suceava.

Inițiator ,
Primar
SENIC Mihai

Avizat de legalitate,
Secretar general
ROȘU Elena Brîndușa