

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA LUCIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 12

privind acordarea, cu titlu gratuit a drepturilor de uz, servitute de trecere și suprafață pentru WIND PARK RENEWABLES SRL asupra unui teren din Comuna Luciu, județul Buzău aferente proiectului de investiții denumit generic *"CONSTRUIRE STATIE DE TRANSFORMARE 33/110 KV, DRUM DE ACCES, IMPREJMUIRE TEREN SI TRASEU SUBTERAN DE CABLURI ELECTRICE"*

Consiliul Local al comunei Luciu, județul Buzău

Având în vedere:

- referat de aprobare a domnului primar înregistrat la nr.900/23.03.2026;
- raportul compartimentului de achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Luciu înregistrat la nr. 901/23.03.2026;
- avizul comisiilor de specialitate al consiliului local al comunei Luciu;
- adresa nr. 779/12.03.2026 WIND PARK RENEWABLES S.R.L.;
- prevederile *Certificatului de urbanism* nr. 152 din 03.06.2025 emis de Consiliul Județean Buzău pentru obiectivul de investiții *"CONSTRUIRE STATIE DE TRANSFORMARE 33/110 KV, DRUM DE ACCES, IMPREJMUIRE TEREN SI TRASEU SUBTERAN DE CABLURI ELECTRICE"*
- prevederile art. 617, 621, 749, art.755-756 din Codul Civil;
- prevederile art.12 alin.(2) lit. a și c, coroborat cu cele ale alin.(3) și (4) ale aceluiași articol și art.14 din *Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123, cu modificările și completările ulterioare*,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2), lit.c, alin.(6) lit.a, art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a din O.U.G. nr.57/2019 privind *Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare*.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acordă cu titlu gratuit a drepturilor de uz, servitute de trecere și suprafață pentru WIND PARK RENEWABLES SRL asupra drumurilor de exploatare agricolă din Comuna Luciu, județul Buzău aferente proiectului de investiții denumit generic *"CONSTRUIRE STATIE DE TRANSFORMARE 33/110 KV, DRUM DE ACCES, IMPREJMUIRE TEREN SI TRASEU SUBTERAN DE CABLURI ELECTRICE"* identificată potrivit numărului cadastral De IE 26370, De IE 28858, De IE 28120, De IE 24771, De IE 30048, De IE 29891, De IE 29710, De IE 30039, De IE 29890, De IE 29024 a U.A.T. comuna Luciu, județul Buzău.

Art.2 Exercițarea drepturilor de uz, servitute de trecere și suprafață acordat în conformitate cu art.1 se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata lucrărilor de extindere și existenței liniei electrice subterane, cu condiția refacerii suprafețelor afectate în starea inițială de înaintea începerii lucrărilor.

Art.3 Se aproba modelul Contractului-cadru conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Luciu.

Art.5 Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului judetului Buzau,persoanelor interesate si se va face publica prin afisare la sediul Primariei prin grija secretarului general al comunei.

LUCIU 31.03.2026

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
STATE NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL UAT LUCIU,
RADU MARIANA**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Luciu în ședința ordinară din 31 martie 2026, cu respectarea prevederilor art.39 din din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10 voturi pentru, 0 abțineri și 1 voturi împotrivă, din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți la ședință.