

HOTĂRÂREA Nr. 13 din 31.03.2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați finali (inclusiv dispoziții de șantier și ajustări de preț) și a devizului general actualizat final (inclusiv dispoziții de șantier și ajustări de preț) pentru a obiectivul de investiții „MODERNIZARE DC 50 B ȘI STRĂZI AFERENTE DIN LOCALITATEA LEASA, COMUNA HĂLMAGIU, JUDEȚUL ARAD”

Consiliul Local al comunei Hălmagiu, întrunit în ședința extraordinară la data de 31.03.2026, în conformitate cu prevederile art. 134 alin. (2), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Hălmagiu, înregistrat sub nr. 1218/27.03.2026;
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 1217/27.03.2026;
- proiectul de hotărâre nr. 1219/27.03.2026 inițiat de către primarul comunei Hălmagiu
- contractul de lucrări nr. 4864/584 din 28.09.2023, încheiat cu SC Piatră Balast Impex SRL, având ca obiect execuție lucrări pentru obiectivul de investiții MODERNIZARE DC 50 B ȘI STRĂZI AFERENTE DIN LOCALITATEA LEASA, COMUNA HĂLMAGIU, JUDEȚUL ARAD,

Văzând rapoartele și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Hălmagiu

Luând în considerare:

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin (1) din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 129 alin. (1) , alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și f), alin. (14), art. 139 alin. (1) , art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă devizul general actualizat final (inclusiv dispoziții de șantier și ajustări de preț), pentru a obiectivul de investiții „MODERNIZARE DC 50 B ȘI STRĂZI AFERENTE DIN LOCALITATEA LEASA, COMUNA HĂLMAGIU, JUDEȚUL ARAD”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, anexa nr. 2.1 la normele metodologice.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați finali (inclusiv dispoziții de șantier și ajustări de preț) aferenți obiectivului de investiții „MODERNIZARE DC 50 B ȘI STRĂZI AFERENTE DIN LOCALITATEA LEASA, COMUNA HĂLMAGIU, JUDEȚUL ARAD” conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, anexa nr. 2.2c la normele metodologice.

Art. 3 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Hălmagiu a sumei de 1,121,900.02 lei, inclusiv TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

Arat



[Handwritten signature]

Art. 4 Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Hălmagiu și aparatul de specialitate.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului - Județul Arad,
- Primarului Comunei Hălmagiu
- și se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina www.primariahalmagiu.ro

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu:

- voturi pentru: 10
- voturi împotrivă: 0
- abțineri: 0

Numărul total al consilierilor Consiliului Local: 11

Numărul total al consilierilor prezenți la ședință: 10

Un consilier local absent - Margău Călin-Jenicu

Președinte de ședință,
TAT Adriana-Maria



Contrasemnează
Secretar general,
ROMAN Gabriel

ANEXA Nr. 2.1*)
la normele metodologice

DEVIZ GENERAL - actualizat final (inclusiv dispozitii de santier si ajustari de pret)

al obiectivului de investiție:

"Modernizare DC 50B și străzi aferente din localitatea Leasa, comuna Hălmagiu, Județul Arad"

Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 – Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	14,173.05	2,692.88	16,865.93
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		14,173.05	2,692.88	16,865.93
CAPITOLUL 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 – Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	16,806.72	3,193.28	20,000.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	851.63	142.81	994.44
3.3	Expertiză tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	261,000.00	48,070.00	309,070.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de investiții și deviz general	123,000.00	23,370.00	146,370.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,000.00	0.00	8,000.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.8	Asistență tehnică	139,000.00	27,410.00	166,410.00
TOTAL CAPITOL 3		564,658.35	106,746.09	671,404.44
CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,882,604.77	1,499,002.74	9,381,607.51
4.1.1.	Pentru care exista standard de cost	4,742,524.20	901,079.60	5,643,603.80
4.1.2.	Pentru care nu exista standard de cost	3,140,080.57	597,923.15	3,738,003.71
4.2	Montaj utilaje echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1.	Pentru care exista standard de cost			
4.2.2.	Pentru care nu exista standard de cost			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj			
4.3.1.	Pentru care exista standard de cost			
4.3.2.	Pentru care nu exista standard de cost			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport			
4.4.1.	Pentru care exista standard de cost			
4.4.2.	Pentru care nu exista standard de cost			
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1.	Pentru care exista standard de cost			
4.5.2.	Pentru care nu exista standard de cost			
4.6	Active necorporale			
4.6.1.	Pentru care exista standard de cost			
4.6.2.	Pentru care nu exista standard de cost			
TOTAL CAPITOL 4		7,882,604.77	1,499,002.74	9,381,607.51

CAPITOLUL 5 – Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	54,359.63	10,328.33	64,687.96
5.1.1.	Lucrari de constructii și instalații aferente organizarii de șantier	54,359.63	10,328.33	64,687.96
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	47,706.82	0.00	47,706.82
5.2.1.	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cotă aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții [0,1% x (C+M)]	7,951.14	0.00	7,951.14
5.2.3.	Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții [0,5% x (C+M)]	39,755.69	0.00	39,755.69
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC [0,5% x (C+M)]	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,510.00	286.90	1,796.90
TOTAL CAPITOL 5		103,576.46	10,615.23	114,191.69
CAPITOLUL 6– Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		8,565,012.62	1,619,056.94	10,184,069.56
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7,951,137.45	1,512,023.95	9,463,161.40

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:		
	buget de stat	9,062,169.54
	buget local	1,121,900.02

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valori CAP. 4	4,742,524.20	3,140,080.57
Valoare investitie	4,742,524.20	3,822,488.42
Cost unitar aferent investitiei	788,711.82	
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	159,387.24	

Data	18.10.2021
Curs Euro	4.9484
Valoarea de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenti beneficiari/km)	773.72

Intocmit,
ing. dipl. Aurel COLDEA



Beneficiar
Comuna Halmagiu



Anexa 2.2 c
la normele metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare DC 50B și străzi aferente din localitatea Leasa, comuna Hălmagiu, Județul Arad”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	FINAL
Beneficiar (UAT)	
Amplasament:	Comuna Hălmagiu
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	10,184,069.56
din care C+M (lei inclusiv TVA)	9,463,161.40
Curs BNR lei/euro din data 18.10.2021	4.9484
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	9,062,169.54
Valoare finanțată de UAT (lei inclusiv TVA)	1,121,900.02

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR			
Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	6013.00	356,068.50
Lungime drum - strat fundație	m.	6013.00	2,759,017.20
Lungime drum - strat de bază	m.		
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	6013.00	3,562,965.88
Lățime parte carosabilă	m.	3.0 ... 4.00	
Șanțuri/rigole	m.	4,739.00	1,962,954.16
Trotuare	m.		
Lucrări de consolidare	m.	65.00	210,755.24
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.		
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		
Podete	buc./m.	24.00	411,474.34
Accese proprietati	buc./m.		
Alte capacitati	km	6.013	118,372.19
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321 (euro fără TVA)		330000/km	
Verificare încadare în standard de cost		159,387.24	
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)		1,895,887.06	
Euro/benef.		1530.57	

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, Gheorghe DARAU
Semnătura

