

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA ASUAJU DE SUS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr.14/22.04.2026

**privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea restului de decontat aferent
elaborării Studiilor de fundamentare, elaborării Planului Urbanistic General și a
Regulamentului Local de Urbanism al comunei ASUAJU DE SUS, județul
MARAMUREȘ și transpunerii Planului Urbanistic General și
Regulamentului Local de Urbanism în format GIS**

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată
- b) art.3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin.(2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- d) art. 25 alin. (2), art. 27' lit. b), art. 46 alin (1⁶), alin (1⁷), alin. (1⁸) și alin. (4), art. 52 și art. 56 alin. (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- e) art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- f) art. 129 alin. 2 lit. b coroborat cu alin. 4 lit. d, art. 197 alin. (1) și (2) și art. 243 alin. (1), lit. (a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- g) art. 21, art. 23 alin. (2), art. 31 alin (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 3, art. 4, art. 9 alin. (1), art. 22 și art. 25 alin. (1) din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordin MDRT nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Hotărârea Consiliului Local a comunei Asuaju de Sus
 - nr. 3 din 26 februarie 2013 privind aprobarea Plan Urbanistic General al comunei Asuaju de Sus , județul Maramures și Regulament Local de Urbanism aferent acestuia;
 - nr.44/08.12.2023 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G) și Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.), aferent comunei Asuaju de Sus , județul Maramures
 - 4 din 30 IANUARIE 2024 privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea/ cofinanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Asuaju de Sus, județul Maramureș
- Proiectul de hotărâre nr.14/21.04.2026 inițiat de primarul comunei Asuaju de Sus
- j) art. 2, alin. (2), art.41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- k) art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multiannual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- l) art.7, alin.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei ASUAJU DE SUS, în calitate sa de inițiator nr.1180/21.04.2026
 - b) raportul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei ASUAJU DE SUS nr.1181/21.04.2026
 - c) prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.9/30.03.2026 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al comunei ASUAJU DE SUS județul MARAMUREȘ;
 - d) avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL al comunei ASUAJU DE SUS intrunit in sedinta extraordinara cu convocare deindata, in data de 22 aprilie 2026, adopta prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă indicatorii pentru finanțarea restului de decontat aferent elaborării Studiilor de fundamentare, elaborării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei ASUAJU DE SUS, județul MARAMUREȘ și transpunerii Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism în format GIS, structurați astfel:

Valoarea totală este de 490.380,33 lei cu TVA, din care valoarea pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat este de 490.380,33 lei cu TVA, aferentă următoarelor etape:

- I. Diferența ramasă de decontat din contravaloarea studiilor de fundamentare aferente PUG al comunei ASUAJU DE SUS, județul MARAMUREȘ, conform contractului cu nr. 2436/20.09.2023, încheiat cu SC AEDILIS PROIECT SRL – rest de decontat 166.959,43 lei cu TVA
- II. Elaborarea și actualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism și transpunerea în format GIS al comunei ASUAJU DE SUS, județul MARAMUREȘ, conform ofertei cu nr. 1153/16.04.2026 emisă de SC AEDILIS PROIECT SRL – 323.490,90 lei cu TVA

Art. 2 Se aprobă devizul general cuprinzând cheltuielile pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat, structurate conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei ASUAJU DE SUS, prin compartimentul urbanism, compartimentul contabilitate, financiar, buget și compartimentul achiziții publice.

Art. 4 Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial Local de pe pagina de internet www.comunaasuajudesus.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Maramureș;
- b) Compartimentului contabilitate, impozite și taxe
- c) Compartimentului urbanism;
- d) Primarul comunei
- e) Direcției Arhitect Șef din cadrul Județului Maramureș;
- f) Dosar sedință;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Călin- Vasile POP

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Georgeta-Dorina ROATIȘ

Nr. consilieri în funcție 9, prezenți 9

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 9 voturi „pentru”, 0 „împotrivă”, 0 „abțineri ”

