

**privind aprobarea documentatiei tehnice si atestarea apartenentei la domeniul public al comunei Vorta, a unor imobile ( drumuri) in vederea inregistrarii sistematice**

**Consiliul local al comunei Vorta, judetul Hunedoara, întrunit în şedinţa ordinară din data de 7 mai 2026**  
**Având în vedere:**

- proiectul de hotarare nr. 12/27/16.04.2026 privind aprobarea documentatiei tehnice si atestarea apartenentei la domeniul public al comunei Vorta, a unor imobile ( drumuri) in vederea inregistrarii sistematice - initiat de Benea Flavius -Eduard , primarul comunei Vorta;
  - referatul de aprobare al primarului nr. 13/27/16.04.2026 din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind aprobarea documentatiei tehnice si atestarea apartenentei la domeniul public al comunei Vorta, a unor imobile ( drumuri ) in vederea inregistrarii sistematice;
  - raportul de specialitate al secretarului general nr.14/26/20.04.2026;
  - avizul favorabil nr. 15/21/06.05.2026 al comisiei de specialitate pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si comert;
  - art. 24, alin. (1-3), art. 27, art. 28, alin. (5-7), art. 41, alin. (7) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 cadastrului si a publicităţii imobiliare, republicată;
  - Ordinului Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările şi completările ulterioare;
  - art. 1, alin. (1), art. 5, lit. c) si art. 8, alin. (1), lit. b) si din Ordonanta Guvernului nr. 43 din 28 august 1997, privind regimul drumurilor, republicata;
  - art. 286, alin. (4) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative cu modificarile si completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica cu modificarile si completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) şi c), coroborate cu alin. (4), lit. d), art. 133, alin. (1), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin. (1), alin. (2) şi alin. (4), art. 198, alin. (1) şi alin. (2) si art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

**HOTĂRĂŞTE**

**Art. 1.** Se aproba insusirea documentatiei tehnice cadastrale realizata de topograf autorizat Burz Darie-Sebastian, pentru inscrierea in Cartea Funciara, prima inregistrare a dreptului de proprietate publica in favoarea comunei Vorta, asupra imobilelor avand categoria de folosinta drumuri, amplasate in intravilanul si extravilanul satului Luncsoara, in suprafata totala de 10.318 mp, din care: 1.397 mp in intravilan si 8.921 mp in extravilan, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2.** Se aproba declararea ca bunuri de uz si interes public local imobilele situate in intravilanul si extravilanul satului Luncsoara, categoria de folosinta drumuri, conform documentatiei cadastrale intocmita de topograf autorizat Burz Darie- Sebastian, prevazuta in anexa nr. 1 de la prezenta hotarare.

**Art. 3.** Se atesta apartenenta la domeniul public al comunei Vorta a bunurilor imobile inscrise in anexa nr. 1, avand in vedere destinatia acestora ca bunuri de uz si interes public local.

**Art. 4.** Ulterior inscrierii in carte funciara a imobilelor – drumuri, prevazute in anexa nr. 1, se va proceda la completarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Vorta.

**Art. 5.** Imobilele cuprinse in prezenta anexa la hotarare nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata, depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar si nu fac obiectul vreunui litigiu.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre poate fi contestata în termenul si condiţiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se va comunica: Instituţiei Prefectului Judeţului Hunedoara, Primarului comunei Vorta, Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Hunedoara şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare pe site-ul primariei.

Vorta la 07.05. 2026

## PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier  
Leric Ionel

## CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general  
Marian Argentina

Hotărârea nr. 26 a fost adoptată în data de 07.05.2026 prin sistem de vot deschis, cu 9 voturi pentru, — împotriva — abțineri.  
Consilieri prezenți 9

| CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,<br>DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI |                                                                                                 |               |                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------|
| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .... /2026                                                                |                                                                                                 |               |                                                         |
| Nr. crt.                                                                                                                                                        | Operațiuni efectuate                                                                            | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0                                                                                                                                                               | 1                                                                                               | 2             | 3                                                       |
| 1                                                                                                                                                               | Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>                                                               | .../.../2026  |                                                         |
| 2                                                                                                                                                               | Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>                                                | .../.../2026  |                                                         |
| 3                                                                                                                                                               | Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>                                             | .../.../2026  |                                                         |
| 4                                                                                                                                                               | Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>                                                  | .../.../2026  |                                                         |
| 5                                                                                                                                                               | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>                        | .../.../2026  |                                                         |
| 6                                                                                                                                                               | Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz | .../.../2026  |                                                         |

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

**Inventarul imobilelor ( drumuri) propuse pentru inregistrarea sistematica si atestarea la domeniul public al comunei Vorta**

| Nr. crt | Codul de clasificare | Denumire bunului                                    | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                          | Valoare inventar (lei) | Situatia juridica actuala                     |
|---------|----------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|
| 1       | 1.3.7.1.             | Drum vicinal-Dealul Ciresului 1                     | Imbracaminte din pamant, situat in com. Vorta, sat. Luncsoara, in lungime de 75 m, latime de 3,6 m, suprafata totala de 266 mp, situat intre vecinatatile :<br>N : Drum<br>E : Butas Marin<br>S : O.S. Ilia<br>V : Alba Cornel Dorin                              | -                      | Art. 8, alin.(1), lit. b) din OG. nr. 43/1997 |
| 2       | 1.3.7.1              | Drum vicinal-Paraul lui Lazar                       | Imbracaminte din pamant, situat in com. Vorta, sat. Luncsoara, in lungime de 160 m, latime de 3 m, suprafata totala de 478 mp, situat intre vecinatatile :<br>N : Drum<br>E : Asandei Ileana<br>S : O.S. Ilia<br>V : Asandei Ileana                               | -                      | Art. 8, alin.(1), lit. b) din OG. nr. 43/1997 |
| 3       | 1.3.7.1              | Drum vicinal-Paraul Carpenului 1 (La Tompa Jenica)  | Imbracaminte din pamant, situat in com. Vorta, sat. Luncsoara, in lungime de 156 m, latime de 3,5 m, suprafata totala de 545 mp, situat intre vecinatatile :<br>N : Tompa Jenica<br>E : Parau<br>S : Tompa Jenica<br>V : O.S. Ilia                                | -                      | Art. 8, alin.(1), lit. b) din OG. nr. 43/1997 |
| 4       | 1.3.7.1              | Drum vicinal-Paraul Carpenului 2 (spre Butas Marin) | Imbracaminte din pamant, situat in com. Vorta, sat. Luncsoara, in lungime de 200 m, latime de 4 m, suprafata totala de 794 mp, situat intre vecinatatile :<br>N : Parau<br>E : Drum<br>S : Ivan Patrafina<br>V : Butas Marin                                      | -                      | Art. 8, alin.(1), lit. b) din OG. nr. 43/1997 |
| 5       | 1.3.7.1              | Drum vicinal-La Valeni ( La Dragoi Leonora)         | Imbracaminte din pamant, situat in com. Vorta, sat. Luncsoara, in lungime de 262 m, latime de 4 m, suprafata totala de 1047 mp, situat intre vecinatatile :<br>N : Alba Cornel Dorin<br>E : Dragoi Eleonora<br>S : Drum<br>V : Dragoi Eleonora                    | -                      | Art. 8, alin.(1), lit. b) din OG. nr. 43/1997 |
| 6       | 1.3.7.1              | Drum vicinal-La Fântani 1 ( La Suba Cornel)         | Imbracaminte din pamant, situat in com. Vorta, sat. Luncsoara, in lungime de 162 m, latime de 4 m, suprafata totala de 649 mp, situat intre vecinatatile :<br>N : Drum<br>E : Stanici Marius Gheorghe<br>S : Stanici Marius Gheorghe<br>V : Suba Cornel Cristinel | -                      | Art. 8, alin.(1), lit. b) din OG. nr. 43/1997 |
| 7       | 1.3.7.1              | Drum vicinal-La Fântani 2 ( La Stanici Marius)      | Imbracaminte din pamant, situat in com. Vorta, sat. Luncsoara, in lungime de 295 m, latime de 3,5 m, suprafata totala de 1026 mp, situat intre vecinatatile :<br>N : Drum                                                                                         | -                      | Art. 8, alin.(1), lit. b) din OG. nr. 43/1997 |

|    |         |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                     |
|----|---------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------|
|    |         |                                                          | E : Stanici Marius Gheorghe<br>S : Drum<br>V : Stanici Marius Gheorghe                                                                                                                                                                                        |  |                                                     |
| 8  | 1.3.7.1 | Drum vicinal-<br>La Gradini<br>(La Biserica)             | Imbracaminte din pamant, situat in com.<br>Vorta, sat. Luncsoara, in lungime de 400 m,<br>latime de 4 m, suprafata totala de 1397 mp,<br>situat intre vecinatatile :<br>N : Drum<br>E : Alba Cornel Dorin<br>S : O.S. Ilia<br>V : Biserica Ortodoxa Luncsoara |  | Art. 8, alin.(1), lit.<br>b) din OG. nr.<br>43/1997 |
| 9  | 1.3.7.1 | Drum vicinal-<br>Dealul Carpenului                       | Imbracaminte din pamant, situat in com.<br>Vorta, sat. Luncsoara, in lungime de 530 m,<br>latime de 3,5 m, suprafata totala de 1847<br>mp, situat intre vecinatatile :<br>N : Drum<br>E : Paraoan Aurel<br>S : Ivan Patrafina<br>V : Asandei Ileana           |  | Art. 8, alin.(1), lit.<br>b) din OG. nr.<br>43/1997 |
| 10 | 1.3.7.1 | Drum vicinal-<br>La fantani 3<br>( La Ivan<br>Patrafina) | Imbracaminte din pamant, situat in com.<br>Vorta, sat. Luncsoara, in lungime de 590 m,<br>latime de 3 m, suprafata totala de 1749 mp,<br>situat intre vecinatatile :<br>N : O.S. Ilia<br>E : Suba Cornel Cristinel<br>S : O.S Ilia<br>V : Ivan Patrafina      |  | Art. 8, alin.(1), lit.<br>b) din OG. nr.<br>43/1997 |
| 11 | 1.3.7.1 | Drum vicinal<br>Dealul Ciresului 2                       | Imbracaminte din pamant, situat in com.<br>Vorta, sat. Luncsoara, in lungime de 130 m,<br>latime de 4 m, suprafata totala de 520 mp,<br>situat intre vecinatatile :<br>N : Alba Cornel Dorin<br>E : Alba Cornel Dorin<br>S : Paraoan Aurel<br>V : Drum        |  | Art. 8, alin.(1), lit.<br>b) din OG. nr.<br>43/1997 |

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ**

Consilier  
Leric Jonel




**CONTRASEMNEAZĂ**

Secretar general  
Marian Argentina

