

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TAȘCA

H O T Ă R Ă R E

privind transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr.
1/03.01.2018 de la Barbu Ionela-Gabriela și Barbu Răducu-Constantin,
la Zoea Ionela-Gabriela

**Consiliul Local al comunei Tașca, județul Neamț, întrunit în ședință ordinara în
ziua de 30 ianuarie 2026;**

I. Analizând temeiurile juridice:

- a) Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 1.315 - 1.320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.129, alin.(1), alin.(2), lit. „c”, alin.(6), lit. „b” și art.327, alin.(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

II. Ținând cont de:

- a) cererea doamnei Zoea Ionela-Gabriela, înregistrata la Primaria comunei Tașca, sub nr.211/15.01.2026, prin care solicita trecerea concesiunii de la Barbu Ionela-Gabriela și Barbu Răducu-Constantin, **la Zoea Ionela-Gabriela**;
- b) Încheierea din ședința publică din data de 27.02.2025 a tribunalului Neamț;
- c) Decizia Civilă Definitivă nr.276/14.03.2025 a Tribunalului Neamț;
- d) Contractul de Concesionare nr.1/03.01.2018 încheiat între comuna Tașca și Barbu Ionela-Gabriela și Barbu Răducu-Constantin;
- e) Încheierea nr.41336/13.11.2025 a Biroului de Cadstru și Publicitate Imobiliară Bicz;
- f) Extrasul de Carte Funciară nr.51104 Tașca și C.F.nr.51104-C1Tașca;
- g) Procesul-verbal de constatare a acceptării ofertei reale de plată încheiat în data de 27.11.2025 de către Biroul Executorilor Judecătorești asociați Balan Ioan și Andrei Andra;
- h) Referatul de aprobare al primarului comunei Tașca, înregistrat cu nr.440/26.01.2026;
- i) Referatul de specialitate, întocmit de doamna Soponari Georgeta, consilier cu atribuții de urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat cu nr.441/26.01.2006;
- j) Procesul verbal nr.29/26.01.2026 de afișare al Anunțului de inițiere a proiectului de hotărâre nr.11/26.01.2026, supus spre consultare publică;
- k) Avizul favorabil , cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile și art.196, alin.(1), lit.„a”, coroborat cu art.139, alin.(2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al comunei Tașca adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune a terenului în suprafață de 950 m.p., teren din domeniul privat al comunei Tașca, cu NC 51104, înscris în Cartea Funciară 51104 și NC 51104-C1 de la Barbu Ionela-Gabriela și Barbu Răducu-Constantin, către Zoea Ionela-Gabriela, în calitate de proprietar a construcției C1 situată pe acest teren.

ART.2 Se imputernicește doamna Ursache Daniela, primarul comunei Tașca, să semneze contractul de concesiune cu noul proprietar al construcției.

ART.3 Compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului, registrul agricol, impozite și taxe și financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tașca vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4 Secretarul general al comunei Tașca va comunica prevederile prezentei hotărâri primarului comunei Tașca, doamnei Zoea Ionela-Gabriela, Compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului, registrul agricol, impozite și taxe și financiar-contabil, Instituției Prefectului Județul Neamț, persoanei responsabile cu societatea civilă, în vederea aducerii la cunoștință publică și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate, în termenul legal în vigoare.

Art.5 La data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri, se abrogă orice alte prevederi contrare.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
CHICIU VASILE**

**Contrasemnează pt. legalitate,
SECRETAR GENERAL,
ROȘU ELENA**

Nr.11 din 30.01.2026

Total consilieri locali: 11

Prezenți :10

Pentru:10

Împotrivă:0

Abțineri: 0