



HOTĂRÂREA NR. 34

din 28 aprilie 2026

privind **aprobarea fișei de proiect, a cheltuielilor și a Acordului de parteneriat pentru obiectivul de investiții, „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA BALC, JUDEȚUL BIHOR”**, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.2436 din 22 aprilie 2026 întocmit de dl. Sabău Sorin – Ionuț - primarul comunei, în calitatea sa de inițiator;

- referatul de specialitate nr. 2437 din 22 aprilie 2026 întocmit de către d-na Gliga Mădălina - Maria-consilier superior în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Balc,

Prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Ghidul solicitantului Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare, Apel de proiecte nr. PRNV/2026/313/1, Apel de proiecte nr. PRNV/2026/372/1, Apel de proiecte nr. PRNV/2026/482/1, Apel de proiecte nr. PRNV/2026/524/1, Apel de proiecte nr. PRNV/2026/624/1, Apel de proiecte nr. PRNV/2026/716/1, Apel de proiecte nr. PRNV/2026/725/1;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2), lit.,b”, alin.(4) lit.,d”, alin.(7) lit.,a” și art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cererea de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – „Infrastructura educațională,, și codul SMIS 365427 în vederea finanțării elaborării documentațiilor tehnico-economice din fișa de proiect ADRNV-2026-000100 și „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA BALC, JUDEȚUL BIHOR,, în cadrul Programului Regional Nord-Vest2021-2027, Priorității P6 - O regiune educată, Obiectivului specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online,, Acțiunii d) Pregătirea DTE pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare, Apelului de proiecte PRNV/2026/624/1.

Art.2 Se aprobă Acordul de parteneriat între Agenția de Dezvoltare Nord-Vest – lider de proiect și Comuna Balc - Partener în vederea implementării în comun a cererii de finanțare, conform Acordului de parteneriat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Art.3** Se aprobă valoarea totală a serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico –economice din cererea de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Infrastructura educațională”, în cuantum de 313,389.98 lei (inclusiv TVA).
- Art.4** Se aprobă contribuția proprie a Comunei Balc, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă aferentă proiectului, în cuantum de 63,641.88 lei, reprezentând cofinanțarea pentru elaborarea documentațiilor tehnico - economice pentru proiectul din cadrul „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Infrastructura educațională”.
- Art.5** Sumele reprezentând cheltuieli ce pot apărea pe durata elaborării documentațiilor tehnico-economice din cadrul „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – „Infrastructura educațională” pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul propriu al Comunei Balc.
- Art.6** Se împuternicește dl. SABĂU SORIN IONUȚ reprezentant legal - primar să semneze toate actele necesare și acordul de parteneriat în numele Comunei Balc.
- Art.7** Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.8** Prezenta hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului –Județul Bihor;
 - Agenția de Dezvoltare Nord-Vest;
 - Primarului comunei;
 - la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Anita SZASZ-FARKAS



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Ramona – Carmen VALOCIC

Total consilieri locali : 13
Prezenți : 10
Pentru : 10
Împotrivă:-
Abțineri:-


FIȘA DE PROIECT DE INVESTIȚIE

- CONFORM CORRIGENDUM NR.2 DIN 12.02.2026 -

I. DATE GENERALE DESPRE PROIECT	
1.	Titlul proiectului de investiție: CONSTRUIRE SI DOTARE GRADINITA IN COMUNA BALC, JUDETUL BIHOR
	Instituția/structura beneficiară COMUNA BALC Selectați tipologia solicitantului UAT Comună
2.	Nume reprezentant legal: SABAU SORIN IONUT Adresa de mail: proiecte@comunabalc.ro Nr. telefon: +40771341535 Judet: BIHOR Localitate: BALC Cod fiscal: 5431683 VALOAREA SOLICITATA/PROIECT (EURO): 50,000.00 EURO PUNCTAJUL PRESCORAT: 98
3.	Domeniul intervenției: Selectați din listă domeniul (o singură variantă de răspuns) vizat de investiția care face obiectul documentației tehnico-economice: ☐ Eficiență energetică ☐ Infrastructura verde - municipii reședință de județ ☐ Infrastructura verde – altele decât municipiile reședință de județ ☐ Mobilitate urbană - municipii reședință de județ ☐ Mobilitate urbană - altele decât municipiile reședință de județ ☐ Infrastructura rutieră ☒ Infrastructura educațională (creșe, grădinițe, școli, licee teoretice/vocaționale/tehnice) ☐ Campusuri educaționale universitare ☐ Regenerare urbană - municipii reședință de județ ☐ Regenerare urbană - altele decât municipiile reședință de județ ☐ Patrimoniu urban



- ☐ Turism urban
- ☐ Infrastructură turistică all season - urban
- ☐ Patrimoniu rural
- ☐ Patrimoniu (situri) UNESCO - rural
- ☐ Turism rural
- ☐ Infrastructură turistică all season - rural

Date de contact

4.1. Datele de contact ale instituției/structurii solicitantului:

Nume: SABAU SORIN IONUT

Telefon: +40771341535

E-mail: proiecte@comunabale.ro

** Datele furnizate în această secțiune vor fi utilizate în vederea întocmirii acordului de parteneriat. Se recomandă completarea corectă a informațiilor.

4.2. Datele de contact ale responsabilului de proiect:

Nume: SABAU SORIN IONUT

Telefon: +40771341535

E-mail: proiecte@comunabale.ro

II. Obiective și rezultate prevăzute prin proiect

Obiectivele proiectului de investiție

Obiectivul general al proiectului de investiție:

Creșterea accesului la educație timpurie de calitate în comuna Bale, județul Bihor, prin construirea și dotarea unei grădinițe cu program prelungit, moderne și conforme cu standardele educaționale și tehnice în vigoare, în vederea îmbunătățirii nivelului educațional și a incluziunii sociale la nivel local.

Obiectivul specific al proiectului de investiție:

- Construirea unei clădiri noi, eficiente energetic, destinate funcționării unei grădinițe cu program prelungit, conform normativelor tehnice și cerințelor de siguranță (structură, incendiu, igienă, sănătate publică).
- Crearea unui spațiu educațional adecvat pentru copiii cu vârste între 3–6 ani, prin amenajarea sălilor de grupă, a spațiilor administrative, a grupurilor sanitare și a spațiilor auxiliare, conform standardelor în vigoare.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro



- Asigurarea dotărilor necesare desfășurării procesului educațional (mobiliu, materiale didactice, echipamente specifice), pentru susținerea dezvoltării cognitive, sociale și emoționale a copiilor.
- Amenajarea unui loc de joacă exterior sigur și adaptat vârstei preșcolare, care să sprijine dezvoltarea fizică și socială a copiilor.
- Creșterea gradului de participare la educația preșcolară în comuna Balc și reducerea riscului de excluziune educațională, prin extinderea capacității infrastructurii educaționale locale.
- Îmbunătățirea condițiilor de muncă pentru personalul didactic și auxiliar, prin asigurarea unui mediu modern, funcțional și sigur.

Descrierea și rezultate așteptate ale proiectului de investiție

Descrierea și rezultatele așteptate ale proiectului de investiție

1. Localizarea investiției

Investiția se realizează în intravilanul comunei **Balc, județul Bihor**, pe un teren aflat în proprietatea UAT Balc, destinat dezvoltării infrastructurii educaționale.

Proiectul vizează construirea unei grădinițe cu program prelungit, destinată copiilor cu vârste între 3-6 ani, în vederea creșterii accesului la educație timpurie în mediul rural.

2. Descrierea intervențiilor propuse prin Documentația Tehnico-Economică

Investiția constă în:

A. Construirea unei clădiri noi

- realizarea unei construcții moderne, conforme normativelor în vigoare (structură, incendiu, sănătate publică);
- amenajarea sălilor de grupă;
- amenajarea spațiilor administrative;
- realizarea grupurilor sanitare adaptate vârstei;
- realizarea spațiilor tehnice și auxiliare;
- asigurarea accesibilității pentru persoane cu dizabilități.

B. Dotarea unității de învățământ

- mobilier specific pentru educație preșcolară;
- materiale didactice;
- echipamente necesare desfășurării activităților educaționale;
- dotări pentru bucătărie și spații anexe (în cazul programului prelungit).

C. Amenajări exterioare

- realizarea unui loc de joacă exterior sigur și adaptat vârstei;
- amenajarea aleilor, acceselor și spațiilor verzi;
- împrejmuirea terenului și asigurarea siguranței perimetrului.

Clădirea va respecta cerințele privind eficiența energetică și performanța energetică a clădirilor publice.

6.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro



3. Rezultatele așteptate

Prin implementarea investiției se vor obține:

- creșterea capacității infrastructurii educaționale preșcolare în comuna Balca;
- creșterea gradului de participare la educația timpurie;
- îmbunătățirea condițiilor de învățare pentru copiii din comunitate;
- reducerea riscului de excluziune educațională;
- asigurarea unui mediu sigur, modern și adaptat nevoilor copiilor;
- crearea unui spațiu educațional eficient energetic și sustenabil.

Impactul proiectului este unul social și educațional major, contribuind la dezvoltarea capitalului uman pe termen lung.

Respectarea principiilor orizontale

1. Dezvoltare durabilă și protecția mediului

Proiectul respectă principiile dezvoltării durabile prin:

- proiectarea unei clădiri eficiente energetic;
- utilizarea materialelor conforme standardelor actuale de performanță;
- optimizarea consumului de energie și resurse;
- integrarea soluțiilor de reducere a pierderilor energetice.

Investiția contribuie la reducerea impactului asupra mediului și la utilizarea responsabilă a resurselor.

2. Egalitate de șanse și nediscriminare

Grădinița va asigura acces egal tuturor copiilor din comunitate, fără discriminare pe criterii sociale, economice sau de altă natură.

Proiectul contribuie la reducerea disparităților dintre mediul rural și urban în ceea ce privește accesul la educație timpurie de calitate.

3. Accesibilitate pentru persoane cu dizabilități

Clădirea va respecta cerințele privind accesibilitatea pentru persoane cu dizabilități, inclusiv:

- acces facil în clădire;
- grupuri sanitare adaptate;
- circulații conforme normativelor în vigoare.

4. Principiul DNSH (Do No Significant Harm)

Investiția nu generează impact negativ semnificativ asupra mediului.

Lucrările vor respecta legislația privind gestionarea deșeurilor din construcții, protecția solului și utilizarea eficientă a resurselor.

Concluzie



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro



Proiectul reprezintă o investiție strategică în infrastructura educațională a comunei Balc, având un impact direct asupra calității educației, incluziunii sociale și dezvoltării durabile a comunității.

Buget estimat total al investiției

10,626,198.29 RON, din care 8,941,727.81 RON fără TVA
2,084,835.55 EUR, din care 1,754,346.33 EUR fără TVA

7.

Buget estimat eligibil al investiției

10,000,000.00 RON, din care 8,264,462.81 RON fără TVA
1,961,976.88 EUR, din care 1,621,468.50 EUR fără TVA

*Notă *Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori este cursul InforEuro din luna publicării Ghidului solicitantului (1 euro = 5,0969 lei).

III. Date referitoare la documentația tehnico-economică pentru care se solicită finanțare

2. Documentații tehnico- economice pentru care se solicită finanțare

b) DTAC / DTAD + Proiect tehnic și detalii de execuție (PT + DE)

Prin prezenta fișă de proiect se solicită finanțare pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice aferente investiției „Construire și dotare grădiniță în comuna Balc, județul Bihor”, în vederea pregătirii proiectului pentru faza de execuție.

Stadiul actual al pregătirii proiectului (grad de maturitate)

8. Pentru investiție este elaborat Studiul de Fezabilitate (SF), aprobat conform prevederilor legale, ceea ce conferă proiectului un grad intermediar de maturitate.

Nu sunt elaborate încă documentațiile DTAC și PT+DE, acestea urmând a fi realizate prin finanțarea solicitată, astfel încât proiectul să ajungă la stadiul de maturitate maximă – Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT + DE).

Pachetul de documentații pentru care se solicită finanțare

Se solicită finanțare pentru:

- elaborarea Documentației Tehnice pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construcții (DTAC);
- elaborarea Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție (PT + DE).



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro



Nu sunt necesare documentații de tip DTAD, întrucât proiectul nu presupune desființări de construcții existente.

Numărul documentațiilor pentru care se solicită finanțare

- Număr documentații de tip DTAC: 1
- Număr documentații de tip PT + DE: 1

Documente justificative (în funcție de stadiul achiziției)

Conform Metodologiei de selecție, vor fi depuse documente justificative relevante, după caz:

- Studiul de Fezabilitate aprobat;
- Hotărârea Consiliului Local;
- Referat de necesitate;
- Nota privind determinarea valorii estimate;
- Documentația de atribuire sau contractul de proiectare (dacă procedura este lansată/finalizată);
- Declarația Unică (Anexa 3), în cazul în care achiziția nu este lansată.

Prin solicitarea finanțării pentru DTAC și PT+DE, se asigură maturizarea completă a proiectului și pregătirea acestuia pentru implementare, astfel încât la finalul perioadei de durabilitate obiectivul să fie pregătit integral la nivel de Proiect Tehnic și Detalii de Execuție.

PUNCTAJ = 8

9.

Perioada de implementare pentru realizarea documentațiilor în cadrul proiectului
31.12.2026

Notă: Perioada maximă de implementare nu poate depăși 30.12.2027. (include și perioada necesară efectuării plăților către contractor).

10.

Buget estimat eligibil al documentațiilor tehnico-economice

254,845.00 RON, din care 210,615.68 RON fără TVA

50,000.00 EUR, din care 41,322.31 EUR fără TVA

	1 = 2 + 3 Valoare totală	2 = 4 + 5 Valoare eligibilă	3 Valoare neeligibilă	4 Valoare nerambursabilă	5 Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	6 = 3 + 5 Valoare cofinanțare beneficiar
RON	313,389.98	254,845.00	58,544.98	249,748.10	5,096.90	63,641.88
EUR	61,486.39	50,000.00	11,486.39	49,000.00	1,000.00	12,486.39



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro



*Notă: Se vor atașa documente justificative care fundamentează necesitatea bugetului (contract de servicii, anunț de publicare, oferte de preț, după caz)
*Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori este cursul InfoEuro din luna publicării Ghidului solicitantului. (1 euro = 5,0969 lei)

IV. Justificarea proiectului de investiție

1.1. Corelarea investițiilor proiectului cu prevederile strategice la nivel european / național / regional / local

Investiția privind construirea și dotarea unei grădinițe în comuna Balc se aliniază viziunii strategice europene și naționale privind dezvoltarea infrastructurii educaționale, reducerea disparităților teritoriale și promovarea dezvoltării durabile pentru perioada post-2027 (2028–2034).

1 Corelarea la nivel european

Pactul Verde European (European Green Deal)

Proiectul integrează principiile dezvoltării durabile prin realizarea unei clădiri eficiente energetic, contribuind la reducerea consumului de resurse și la promovarea infrastructurii publice sustenabile.

Spațiul European al Educației 2030

Investiția sprijină obiectivul european privind accesul echitabil la educație timpurie de calitate, contribuind la creșterea participării copiilor la educația preșcolară, în special în mediul rural.

Pilonul European al Drepturilor Sociale

Proiectul contribuie la principiul accesului egal la educație și formare de calitate, reducând riscul excluziunii educaționale.

2 Corelarea la nivel național

11. Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României 2030

Investiția contribuie la:

- Obiectivul 4 – Educație de calitate;
- Obiectivul 11 – Comunități durabile;
- Obiectivul 10 – Reducerea inegalităților.

Strategia privind educația timpurie

Proiectul sprijină extinderea infrastructurii pentru educația preșcolară și creșterea accesului copiilor din mediul rural la servicii educaționale adecvate.

Strategia națională privind infrastructura educațională (orizont 2030+)

Investiția contribuie la modernizarea infrastructurii școlare și la asigurarea unor condiții conforme normativelor actuale de siguranță și performanță energetică.

3 Corelarea la nivel regional – Regiunea Nord-Vest

Conform direcțiilor strategice post-2027 ale Regiunii Nord-Vest, proiectul contribuie la:

- reducerea disparităților dintre mediul urban și rural;
- dezvoltarea infrastructurii educaționale;
- creșterea atractivității comunităților rurale;
- consolidarea capitalului uman.

Investiția sprijină dezvoltarea echilibrată a județului Bihor prin îmbunătățirea condițiilor de educație în mediul rural.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro



4 Corelarea la nivel local

Proiectul este corelat cu prioritățile de dezvoltare ale Comunei Balca privind:

- extinderea infrastructurii educaționale;
- creșterea accesului copiilor la educație timpurie;
- îmbunătățirea condițiilor pentru familiile tinere;
- dezvoltarea durabilă a comunității.

Construirea unei grădinițe moderne contribuie direct la creșterea atractivității comunei și la stabilizarea populației tinere.

Concluzie strategică (orizont 2028–2034)

Investiția este coerent aliniată cu documentele strategice europene, naționale, regionale și locale pentru perioada post-2027, contribuind la:

- creșterea accesului la educație timpurie;
- reducerea inegalităților teritoriale;
- dezvoltarea durabilă a infrastructurii publice;
- consolidarea capitalului uman la nivel local.

Proiectul reprezintă o investiție strategică în dezvoltarea pe termen lung a comunei Balca și în creșterea calității vieții comunității.

PUNCTAJ = 10 puncte

1.2. Caracterul complementar al proiectului

„Modernizare drum de legătură Ghida –Almașu Mic și drum de legătură Almașu Mic – Almașu Mare, comuna Balca, județul Bihor” – Contract nr. 2184/01.03.2023, Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”

„ Sistem inteligent de management local, monitorizarea și siguranța spațiului public al comunei Balca, jud, Bihor” – Contract nr. 1071/ 1 feb. 2023 – PNRR C10

12. „ REABILITAREA SI EFICIENTIZAREA CAMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA ALMASU MIC, COMUNA BALCA, JUDETUL BIHOR” – Contract nr. 11536/ 27.01.2023 – PNRR C10

„ Reabilitare Școala primară nr.2 Săldăbagiu de Barcău, comuna Balca, județul Bihor” – Contract nr. 17573/ 10.01.2023 – PNRR C10

„ Reabilitare Școala primară nr.1 Almasu Mic, comuna Balca, județul Bihor” – Contract nr. 17572/ 10.02.2023 – PNRR C10

„ Reabilitare in vederea eficientizarii energetice a caminului cultural din localitatea Almașu Mare, comuna BALCA, județul Bihor” – Contract nr. 7210/19.01.2023 – PNRR C10



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

" DOTAREA CU MOBILIER, MATERIALE DIDACTICE ȘI ECHIPAMENTE DIGITALE A ȘCOLII
GIMNAZIALE NR. 1 BALC" – Contract 360DOT din 09/08/2023 – PNRR C15



Complementaritatea și sinergiile cu proiectele finanțate în perioada 2007–2027

Proiectul privind construirea și dotarea unei grădinițe în comuna Balc este complementar investițiilor deja implementate sau în curs de implementare la nivelul UAT Balc în domeniul infrastructurii rutiere, educaționale, culturale și al digitalizării administrației publice.

Investiția propusă completează un proces integrat de modernizare a infrastructurii publice locale și contribuie la consolidarea unei rețele coerente de servicii publice moderne și eficiente.

1 Complementaritate cu investițiile în infrastructura rutieră

Modernizarea drumurilor de legătură între localitățile aparținătoare comunei îmbunătățește accesibilitatea către unitățile de învățământ și către noua grădiniță.

Prin asigurarea conectivității și mobilității sigure, proiectul de construire a grădiniței este susținut de infrastructura rutieră modernizată, facilitând accesul copiilor și al personalului didactic.

2 Complementaritate cu investițiile în infrastructura educațională

Reabilitarea școlilor primare și eficientizarea energetică a acestora, precum și dotarea unităților de învățământ cu mobilier și echipamente digitale, au contribuit la modernizarea sistemului educațional local.

Construirea unei grădinițe completează această intervenție la nivelul educației timpurii, asigurând continuitatea infrastructurii educaționale – de la preșcolar la gimnazial – într-un mod integrat și coerent.

Se creează astfel un circuit educațional complet modernizat la nivelul comunei Balc.

3 Complementaritate cu investițiile în infrastructura culturală

Reabilitarea și eficientizarea căminelor culturale contribuie la consolidarea infrastructurii sociale și comunitare.

Noua grădiniță completează această infrastructură prin dezvoltarea segmentului educațional timpuriu, contribuind la coeziunea comunitară și la creșterea atractivității localității pentru familiile tinere.

4 Complementaritate cu investițiile în digitalizare și siguranță publică

Implementarea sistemelor inteligente de management local și monitorizare a spațiului public creează un mediu sigur pentru utilizarea infrastructurii publice.

Noua grădiniță va beneficia indirect de acest sistem integrat de siguranță și monitorizare, asigurând protecția copiilor și a personalului.

Sinergie strategică la nivel local

Prin cumularea acestor investiții:



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro



- ✓ infrastructura rutieră este modernizată și facilitează accesul;
- ✓ infrastructura educațională este modernizată la toate nivelurile;
- ✓ infrastructura culturală este eficientizată energetic;
- ✓ administrația locală este digitalizată și spațiul public este securizat.

Proiectul de construire a grădiniței nu dublează investiții existente, ci completează un ecosistem local modernizat, contribuind la dezvoltarea integrată și durabilă a comunei Balca.

PUNCTAJ = 15 PUNCTE

1.3a.Documentația tehnico-economică utilizează/va utiliza măsuri digitale de modelare și management al informațiilor, care asigură coordonarea interdisciplinară și interoperabilitatea datelor (model BIM-Building Infrastructure Management sau metodă echivalentă)

- a) Da – 30 de puncte
- b) Nu – 0 puncte

Documentația tehnico-economică aferentă proiectului „Construire și dotare grădiniță în comuna Balca, județul Bihor” (DTAC + PT + DE) va fi elaborată utilizând măsuri digitale de modelare și management al informațiilor, prin aplicarea metodologiei **BIM (Building Information Modeling)** sau a unei metode echivalente de proiectare digitală integrată.

În cadrul procesului de proiectare se vor utiliza instrumente informatice specializate pentru:

- modelarea tridimensională (3D) a clădirii;
- integrarea și coordonarea interdisciplinară între specialități (arhitectură, structură, instalații);
- verificarea interferențelor între specialități (clash detection);
- interoperabilitatea datelor între platforme software diferite;
- generarea automată a planșelor și a listelor de cantități;
- gestionarea unitară a informațiilor tehnice pe parcursul etapelor de proiectare.

Aplicarea metodologiei BIM va conduce la:

- reducerea riscului de erori și neconcordanțe în documentație;
- optimizarea soluțiilor tehnice înainte de execuție;
- creșterea calității documentației tehnico-economice;
- eficientizarea timpului și costurilor de implementare;
- asigurarea trasabilității și actualizării informațiilor tehnice.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

Document justificativ (în funcție de stadiul achiziției)

Pentru verificarea criteriului, solicitantul va prezenta, după caz:

- OFERTA DE PRET

PUNCTAJ = 30 puncte



1.3b. Documentația tehnico-economică prevede măsuri și principii NEB (New European Bauhaus)

- a) Da – 5 puncte
- b) Nu – 0 puncte

Documentația tehnico-economică aferentă proiectului integrează explicit principiile inițiativei **New European Bauhaus (NEB)**, în concordanță cu Comunicarea Comisiei Europene COM(2021) 573 final, parte a Pactului Verde European.

Proiectul contribuie la transformarea mediului construit într-un spațiu **mai frumos, mai durabil și mai incluziv**, prin integrarea celor trei dimensiuni fundamentale NEB:

1 Calitatea experienței – mediu sigur, sănătos și estetic

Proiectarea grădiniței va urmări:

- realizarea unui spațiu educațional luminos, sigur și adaptat vârstei preșcolare;
- utilizarea unor materiale durabile și finisaje cu impact estetic pozitiv;
- integrarea armonioasă a construcției în contextul rural al comunei Balș;
- asigurarea confortului termic, acustic și vizual al copiilor;
- amenajarea unui loc de joacă exterior atractiv și sigur.

Se creează astfel un mediu construit care sprijină dezvoltarea cognitivă și emoțională a copiilor.

2 Durabilitate și circularitate

Documentația tehnică va include:

- proiectarea unei clădiri eficiente energetic;
- utilizarea materialelor cu performanță energetică ridicată;
- reducerea consumului de energie și a emisiilor de CO₂;
- soluții pentru optimizarea consumului de resurse;
- creșterea duratei de viață a clădirii prin soluții constructive sustenabile.

Investiția contribuie la obiectivele climatice europene pentru orizontul 2030–2050.

3 Incluziune și accesibilitate

Proiectul promovează incluziunea prin:

- asigurarea accesibilității pentru persoane cu dizabilități;
- acces egal la educație timpurie pentru copiii din mediul rural;
- crearea unui spațiu sigur și accesibil tuturor beneficiarilor;
- reducerea disparităților dintre mediul rural și urban.

14.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

Integrarea NEB în documentația de proiectare

Principiile NEB vor fi incluse explicit în:

- tema de proiectare;
- caietul de sarcini pentru serviciile de proiectare;
- soluțiile tehnice propuse în DTAC și PT+DE.

Se vor avea în vedere recomandările din:

- Anexa 4 – Îndrumar privind aplicarea conceptului New European Bauhaus;
- ghiduri de bună practică privind infrastructuri verzi și sustenabile.

Document justificativ

În funcție de stadiul achiziției serviciilor de proiectare, se va prezenta:

- OFERTA DE PREȚ

PUNCTAJ = 5 puncte

3. SOLIDITATEA JUSTIFICĂRII TEHNICO-ECONOMICE

Comuna Balc se confruntă cu un deficit de infrastructură educațională destinată învățământului preșcolar, ceea ce limitează accesul copiilor cu vârste între 3–6 ani la servicii educaționale adecvate. Spațiile existente sunt insuficiente sau neconforme cu standardele actuale privind siguranța, funcționalitatea și performanța energetică.

Lipsa unei grădinițe moderne afectează participarea copiilor la educația timpurie și contribuie la menținerea disparităților dintre mediul rural și urban.

Necesitatea intervenției este fundamentată prin:

- analiza situației infrastructurii educaționale locale;
- date privind numărul copiilor de vârstă preșcolară;
- documentația tehnico-economică (Studiul de Fezabilitate);
- prioritățile de dezvoltare stabilite la nivel local.

15.

Descrierea investiției și localizarea

Investiția se realizează în intravilanul comunei Balc, județul Bihor, pe un teren aflat în proprietatea UAT Balc.

Proiectul constă în:

- construirea unei clădiri noi destinate funcționării unei grădinițe cu program prelungit;
- amenajarea sălilor de grupă, spațiilor administrative și auxiliare;
- realizarea grupurilor sanitare conforme normativelor;
- asigurarea accesibilității pentru persoane cu dizabilități;
- dotarea cu mobilier și echipamente specifice;
- amenajarea unui loc de joacă exterior și a spațiilor verzi.

Clădirea va respecta normele privind siguranța la incendiu, sănătatea publică și performanța energetică.

Corelarea obiectivelor cu problema identificată



Problema identificată – insuficiența infrastructurii educaționale preșcolare – este direct corelată cu obiectivele proiectului:

- creșterea capacității infrastructurii educaționale preșcolare;
- asigurarea accesului echitabil la educație timpurie;
- îmbunătățirea condițiilor de învățare;
- reducerea riscului de excluziune educațională.

Impactul preconizat este realist și măsurabil, constând în creșterea gradului de participare la educația preșcolară și îmbunătățirea calității serviciilor educaționale.

Încadrarea financiară

Valoarea documentațiilor tehnico-economice pentru care se solicită finanțare este fundamentată pe Studiul de Fezabilitate și estimările realizate conform prevederilor HG nr. 907/2016.

Suma solicitată se încadrează în plafonul maxim prevăzut pentru fișa de proiect și este proporțională cu complexitatea investiției și suprafața construită.

Încadrarea în tipologia investițiilor eligibile

Investiția se încadrează în categoria investițiilor eligibile privind:

- dezvoltarea infrastructurii educaționale;
- construirea de unități de învățământ preșcolar;
- realizarea și dotarea clădirilor publice.

Nu sunt prevăzute intervenții neeligibile sau modificări de funcțiune care să depășească domeniul de intervenție stabilit în ghid.

Concluzie

Justificarea tehnico-economică este solid fundamentată pe nevoia reală a comunității, pe documentația tehnică existentă și pe analiza situației locale. Investiția este necesară, proporțională, eligibilă și corelată direct cu obiectivele asumate, contribuind la dezvoltarea educațională și socială a comunei Balc.

PUNCTAJ = 30 puncte

TOTAL PUNCTAJ= 98

19.02.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Anita SZASZ – FARKAS

SECRETAR GENERAL,
Ramona – Carmen VALOCIC



Șosea, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro

www.nord-vest.ro



ACORD DE PARTENERIAT

Încheiat între ADR Nord-Vest, în calitate de lider de parteneriat și partener/parteneri pentru realizarea proiectului „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - **Infrastructura educațională (creșe, grădinițe, școli, licee teoretice/vocaționale/tehnice)**”,

Nr. _____/_____2026

Acordul de parteneriat este supus legislației din România și se încheie până cel târziu la data semnării contractului de finanțare fiind parte integrantă din acesta.

Prezentul acord se poate completa cu prevederi specifice proiectului respectiv, însă orice eliminare/modificare din cadrul prezentului acord de parteneriat se poate efectua numai cu o justificare prealabilă și care să nu contravină prevederilor legale incidente domeniului.

Art.1.Părțile

1. **Agencia de Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR Nord-Vest)**, organism neguvernamental, non profit și de utilitate publică, care se organizează și funcționează în condițiile Legii nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România, cu modificările și completările ulterioare, cu sediul în Comuna Baci, sat Rădaia nr. 50, jud. Cluj, Sediul secundar/ Adresă de corespondență: Mun. Cluj- Napoca, strada Donath, numărul 53A, codul fiscal 11463302, având calitatea **Lider de parteneriat** reprezentat prin Margareta TALOȘ, în calitate de persoană delegată ca reprezentat legal al liderului de parteneriat – ADR Nord-Vest
2. **COMUNA BALC** cu sediul în localitatea BALC, str. Petőfi Sándor, nr. 48 cod poștal: 417040 ,telefon: +40259/326332, fax: +40 259/326330, cod fiscal: 5431683, contdeschis la Trezoreria Marghita, email: contact@comunabalc.ro, având calitatea de membru / Partener , reprezentat prin Sabău Sorin – Ionuț - Primar

Au convenit următoarele:

Art.2.Interpretare

- (1) Orice expresie și/sau cuvânt care nu este definit în prezentul Acord, dar este definit în Contractul de finanțare/Cererea de finanțare va avea înțelesul prevăzut în aceste documente. În prezentul acord, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- (2) Termenul ”zi”ori”zile”sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică altfel.
- (3) În Prezentul Acord, trimiterea la un contract presupune referirea în mod specific la forma curentă a aceluia contract așa cum a fost acesta amendat.
- (4) În Prezentul Acord, titlurile și cuprinsul sunt inserate numai pentru o mai ușoară referință și nu vor afecta interpretarea Prezentului Acord.

Art.3.Obiectul

- (1) Obiectul acestui acord este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția financiară proprie a fiecărei părți la bugetul proiectului, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea

activităților aferente cererii de finanțare, „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – **Infrastructura educațională**” ce va fi depus în cadrul apelului „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare” codificarea **PRNV/2026/624/1**, având codul SMIS **365427**.

(2) Scopul parteneriatului este acela de pregătire, depunere și implementare a cererii de finanțare Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – **Infrastructura educațională (creșe, grădinițe, școli, licee teoretice/vocaționale/tehnice**, având codul SMIS **365427**.

(3) Acest Acord este parte integrantă din Contractul de finanțare, ca anexă a acestuia.

Art.4. Principiile de bună practică ale parteneriatului

- (1) Partenerii trebuie să contribuie la realizarea proiectului și să își asume rolul lor în cadrul proiectului, așa cum acesta este definit în cadrul prezentului Acord de Parteneriat.
- (2) Partenerii trebuie să se consulte în mod regulat și să se informeze asupra tuturor aspectelor privind evoluția proiectului.
- (3) Partenerii trebuie să implementeze activitățile cu respectarea celor mai înalte standarde profesionale și de etică.
- (4) Partenerii sunt obligați să respecte regulile referitoare la conflictul de interese și regimul incompatibilităților, iar în cazul apariției unei asemenea situații, să dispună luarea măsurilor care să conducă la stingerea acesteia și evitarea producerii unei situații similare în viitor.
- (5) Partenerii înțeleg și acceptă faptul că vor răspunde individual față de AM, pentru realizarea angajamentelor asumate de fiecare dintre aceștia în implementarea proiectului conform Cererii de finanțare.

Art.5. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

- (1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare – care este documentul principal în stabilirea principalelor activități asumate de fiecare partener:

Organizația	Descrierea activităților/subactivităților derulate de fiecare partener, în vederea obținerii fiecărui rezultat în parte	Rezultate ale proiectului (la care contribuie fiecare partener)	Valoarea totală eligibilă a fiecărui partener și % din valoarea totală eligibilă a proiectului (lei/%)
Lider de parteneriat ADR NORD-VEST	1.Elaborarea și depunerea cererii de finanțare 2.Managementul proiectului 3.Informare și publicitate	Echipa de management și de implementare constituită Rapoarte de progres/cereri de rambursare Proiect promovat prin mijloace diverse de informare și publicitate	0 %

Partener UAT	1. Elaborarea și depunerea cererii de finanțare 2. Managementul proiectului	Echipa de management și de implementare constituită Rapoarte de progres/ cereri de rambursare elaborate	 100% din valoarea eligibilă a fișei de proiect cu titlul ADRN-2026-000100 și CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA BALC, JUDEȚUL BIHOR
	3. Implementarea fișei de proiect ADRN-2026-000100 și CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA BALC, JUDEȚUL BIHOR 3.1. Organizarea și derularea procedurilor de achiziții publice realizate pentru contractarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnice 3.2. Monitorizarea contractului pentru realizarea documentațiilor tehnico-economice 3.3. Recepția documentațiilor tehnico-economice 4. Informare și publicitate	Achiziții publice derulate pentru elaborarea documentațiilor tehnice Documentații tehnice elaborate (se va specifica numărul de documentații) Proiect promovat prin mijloace diverse de informare și publicitate	

(2) Responsabilități și angajamente financiare între parteneri

Partenerii vor asigura contribuția la cheltuielile eligibile ale proiectului după cum urmează:

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Lider de parteneriat ADRNORD-VEST	0 lei
Partener UAT BALC	5,096.90 lei

În plus, partenerul va asigura îndeplinirea sarcinilor prezentate la articolul 8 Obligații.

(3) Informații despre conturile bancare

	IBAN	Cont	Banca	Sucursala	Adresa sucursala	Alteinformații
Lider de parteneriat	-	-	-	-	-	-

Partener :						



Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare sunt conforme cu prevederile HG nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului (OUG) nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6.Perioada de valabilitate a acordului

(1) Perioada de valabilitate a Acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Contractul de Finanțare aferent proiectului își încetează valabilitatea. Dacă perioada de valabilitate a Contractului de finanțare se prelungește prin act adițional, perioada de valabilitate a Acordului de parteneriat se prelungește conform perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.

Art.7.Drepturile și obligațiile liderului de parteneriat

Drepturile liderului de parteneriat

(1) Liderul are dreptul să solicite partenerului furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, inclusiv în scopul elaborării rapoartelor de progres și a cererilor de prefinanțare/plată/rambursare.

Obligațiile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de parteneriat va elabora și semna cererea de finanțare, contractul de finanțare, precum și Cererile de Rambursare.
- (2) Liderul de parteneriat este responsabil de coordonarea elaborării rapoartelor de progres și a cererilor de prefinanțare/rambursare și de verificarea cheltuielilor efectuate de către partener și a tuturor documentelor justificative întocmite de către aceștia.
- (3) Liderul de parteneriat va înainta către AM cererile de rambursare, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor legale incidente și ale contractului de finanțare.
- (4) Liderul de parteneriat va consulta partenerul cu regularitate, îl va informa despre progresul în implementarea proiectului și va furniza copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (5) Liderul de parteneriat se va asigura că propunerile pentru modificări ale proiectului care vizează activitățile, rezultatele, indicatorii și bugetul aferente fiecărui partener vor fi convenite prin consimțământ scris al fiecărui partener înainte de solicitarea aprobării de către Autoritatea de Management (AM).
- (6) Liderul este responsabil cu transmiterea cererilor de pre-finanțare/rambursare către AM conform prevederilor contractului de finanțare.
- (7) În raporturile dintre parteneri, fiecare partener răspunde doar pentru realizarea activităților ce îi revin și niciunul dintre parteneri nu este în nici un fel răspunzător pentru activitățile realizate de celălalt partener.
- (8) Liderul are obligația să păstreze toate documentele originale, privind activitățile derulate în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele UE și naționale. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.

- (9) În termen de maximum 10 zile lucrătoare de la primirea de la AM a contractului de finanțare/notificărilor/actelor adiționale semnate, liderul de parteneriat are obligația de a transmite fiecărui partener câte o copie a acestor documente.



Art.8 Drepturile și obligațiile Partenerilor

Drepturile

- (1) Partenerii au dreptul de a solicita rambursarea cheltuielilor angajate ca eligibile conform rolului deținut în proiect.
- (2) Partenerii au dreptul la fondurile obținute din procesul de rambursare pentru cheltuielile angajate de către aceștia, care au fost certificate ca eligibile.
- (3) Partenerii au dreptul să fie consultați cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informați despre progresul în implementarea proiectului și să li se furnizeze copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (4) Partenerii au dreptul să fie consultați de către liderul de parteneriat în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (de ex. activități, rezultate, indicatori), înaintea solicitării aprobării de către AM.

Obligațiile

- (1) Partenerii vor pregăti, sub coordonarea liderului de parteneriat, cererea de finanțare.
- (2) Partenerii sunt obligați să furnizeze orice informații de natură tehnică sau financiară legate de proiect, solicitate de către lider, AM, Autoritatea de Certificare, Autoritatea de Audit, Comisia Europeană sau orice alt organism abilitat să verifice sau să realizeze auditul asupra modului de implementare a proiectelor cofinanțate din instrumente structurale și să asigure toate condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.
- (3) Partenerii sunt obligați să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres și a cererii de rambursare.
- (4) Partenerii sunt obligați să deschidă conturi bancare dedicate proiectului, în conformitate cu prevederile legale în materie în vigoare.
- (5) Partenerii sunt obligați să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (6) Partenerii sunt responsabili pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele acestora de către AM.
- (7) Partenerii care vor avea o cheltuială afectată de neregulă au obligația restituirii sumelor către AM, conform prevederilor OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare și asigurării din resurse proprii a contravalorii acesteia.
- (8) Partenerii pe numele cărora a fost emis titlul de creanță au obligația restituirii sumelor cuprinse în acesta, conform prevederilor OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.
- (9) În cazul rezilierii/revocării contractului de finanțare, partenerii care au beneficiat de finanțarea nerambursabilă răspund pentru restituirea sumelor de care au beneficiat acordate pentru proiect.
- (10) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere/ordinul de revocare a sumelor solicitate de AM.
- (11) Partenerii se obligă să depună, până la finalul perioadei de durabilitate al contractului de finanțare semnat cu AM PR NV 2021-2027, cereri de finanțare în condițiile prevăzute de apelurile de proiecte în perioada de programare 2028-2034 pentru proiectele a căror

documentații tehnico-economice au fost finanțate conform prezentului acord. În caz contrar, partenerii au obligația returnării sumelor primite în urma emiterii de către AM a titlurilor de creanță conform prevederilor OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare.

- (12) Partenerii au obligația de a contribui la atingerea indicatorilor asumați prin realizarea documentațiilor aferente proiectelor de investiții și solicitarea la rambursare a cheltuielilor cu aceste documentații.
- (13) Partenerii sunt responsabili să asigure demarcarea între activitățile din cadrul proiectului și celelalte activități/servicii conform statutului propriu în vederea evitării dublei finanțări.
- (14) Partenerii au obligația să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile, privind activitățile derulate și cheltuielile eligibile efectuate de către acesta în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele UE și naționale. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului (5 ani), oricare intervine ultima.
- (15) Partenerii vor asigura bugetul necesar cheltuielilor neeligibile, conform Ghidului Solicitantului, aferente activității desfășurate, precum și cele rezultate ca urmare a verificărilor echipei de management.

Art.9.Plăți

- (1) Plățile pentru proiect vor fi făcute de către parteneri, din conturile dedicate proiectului și în limita bugetului alocat pentru fiecare dintre acestea.
- (2) Cheltuielile efectuate de către parteneri vor fi rambursate de către AM PR NV pe baza documentelor justificative prezentate, în condițiile stabilite în contractul de finanțare.

Art.10.Achiziții publice

- (1) Achizițiile în cadrul proiectului vor fi făcute de către partener conform cererii de finanțare, cu respectarea legislației privind achizițiile publice, a condițiilor din contractul de finanțare și a instrucțiunilor emise de AM și/sau alte organisme abilitate.

Art.11.Proprietatea

- (1) Partenerii au obligația să se asigure că nu vor desfășura activități economice în scopul obținerii de venituri/profit, din documentațiile tehnico- economice elaborate, în afara activităților pentru care a fost finanțat proiectul prin acordarea dreptului de utilizare a acestora către terțe părți.

Art.12.Confidențialitate

- (1) Partenerii convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Partenerii înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.
- (2) Ca excepție de la paragraful(1), următoarele elemente nu vor avea caracter confidențial:
 - a) Denumirea proiectului, denumirea completă a beneficiarului (lider de parteneriat și parteneri), data de începere și cea de finalizare ale proiectului, datele de contact – minimum o adresă de e- mail și număr de telefon – funcționale pentru echipa proiectului; locul de implementare a proiectului – localitate, județ, regiune și, dacă proiectul include activități care se adresează publicului, adresa exactă și datele de contact pentru spațiile dedicate acestor activități în cadrul proiectului;

- 
- b) Valoarea totală a finanțării nerambursabile acordate și intensitatea sprijinului, exprimate ca sumă concretă, cât și ca procent din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectului, precum și valoarea plăților efectuate;
 - c) Dimensiunea și caracteristicile grupului țintă;
 - d) informații privind resursele umane din cadrul proiectului: nume, denumirea postului, timpul delucru;
 - e) rezultatele estimate și cele realizate ale proiectului, atât cele corespunzătoare obiectivelor, cât și cele corespunzătoare activităților, cu referire la indicatorii stabiliți;
 - f) denumirea furnizorilor de produse, prestatorilor de servicii și executorilor de lucrări contractați în cadrul proiectului, precum și obiectul contractului, valoarea acestuia și plățile efectuate;
 - g) elemente de sustenabilitatea rezultatelor proiectului—informații conform contractului de finanțare, respectiv conform condițiilor prevăzute în art. 65 din Regulamentul(UE) 2021/1060.
- (3) Prezentul Acord de parteneriat reprezintă un acord ferm pentru parteneri în ceea ce privește gestionarea și prelucrarea datelor cu caracter personal primite în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, în conformitate cu Regulamentul nr. (UE) 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Art.13.Forța majoră

- (1) Prin forță majoră se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil intervenit după data semnării Acordului, care împiedică executarea în tot sau în parte a Acordului și care exonerează de răspundere partea care o invocă.
- (2) Pot constitui cauze de forță majoră evenimente cum ar fi: calamitățile naturale (cutremure, inundații, alunecări de teren), război, revoluție, embargo, pandemie.
- (3) Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți cazul de forță majoră, în termen de 5 zile de la data apariției și de a dovedi existența situației de forță majoră în baza unui document eliberat sau emis de către autoritatea competentă, în termen de cel mult 15 zile de la data comunicării acestuia. De asemenea, are obligația de a comunica data încetării situației de forță majoră, în termen de 5 zile.
- (4) Părțile au obligația de a lua orice măsuri care le stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor acțiunii de forță majoră.
- (5) Dacă partea care invocă forța majoră nu procedează la notificarea începerii și încetării cazului de forță majoră, în condițiile și termenele prevăzute, va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa de notificare.
- (6) Executarea Acordului va fi suspendată de la data apariției cazului de forță majoră pe perioada de acțiune a acesteia, fără a prejudicia drepturile ce se cuvin părților.
- (7) În cazul în care forța majoră și/sau efectele acesteia obligă la suspendarea executării prezentului Acord pe o perioadă mai mare de 3 luni, părțile se vor întâlni într-un termen de cel mult 10 zile de la expirarea acestei perioade, pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a Acordului de parteneriat.

Art.14.Legea aplicabilă

- (1) Prezentului Acord i se va aplica legislația românească și va fi interpretat în conformitate cu aceasta.

- (2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional, oricând interesele lor cer acest lucru sau când aceste circumstanțe au loc și nu au putut fi prevăzute în momentul în care s-a încheiat prezentul Acord de Parteneriat.

Art.15.Dispoziții finale

- (1) Comunicarea între părți se va realiza prin scrisoare oficială și/sau poștă electronică. Adresele de e-mail care vor fi utilizate în acest scop vor fi comunicate în scris.
- (2) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Prezentul contract a fost încheiat într-un exemplar, semnat electronic, de fiecare parte.

Lider de parteneriat

Partener proiect

Persoană delegată în calitate de reprezentant legal

Sabău Sorin – Ionuț

al liderului de parteneriat – ADR Nord-Vest

Margareta TALOȘ

Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest

UAT BALC

Data

data

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Anita SZASZ – FARKAS**



**SECRETAR GENERAL,
Ramona – Carmen VALOCIC**

