

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TAȘCA

H O T Ă R Ă R E

**privind însușirea unor documentații cadastrale de actualizare imobile, cu
modificarea limitelor de hotar, fără a afecta suprafețele**

Consiliul Local al comunei Tașca, județul Neamț, întrunit în ședință **ordinara în data de 30.10.2025;**

I. Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", alin.(6), lit.,,c", art.139, alin.(1), alin.(3), lit.,,g", art.286, alin.(1) și alin.(4), art.287, lit.,,b", art.289, art.354, art.355 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art.863, art.866-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.4, art.5 și art.6 din Legea Nr.18/1991 a fondului funciar ®, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.5, alin.(1) din HG nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- e) art.10, alin.(2), art.24, alin.(3), art.41, alin.(5) din Legea nr.7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare Republicată*), cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.86, art.95 din Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Hotărârea Guvernului nr. 1356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț;
- h) Anexa nr.64 din Hotărârea Guvernului nr.650/2007, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț;
- i) Art.7, alin.(1), alin.(2), alin.(4) și celelalte din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ®, cu modificările și completările ulterioare;

II.Ținând cont de:

- a)Publicarea Anunțului referitor la inițierea Proiectului de hotărâre nr.117/08.10.2025, care a fost înregistrat în cadrul instituției noastre, în registrul special, cu nr.2/08.10.2025;
- b) Referatul de aprobare al primarului comunei Tașca, înregistrat cu nr.6327/08.10.2025;
- c)Referatul de specialitate, întocmit de către doamna Soponari Georgeta, consilier programe europene, cu atribuții de urbanism, amenajarea teritoriului și disciplina în construcții, înregistrat cu nr.6328/08.10.2025;
- d) Extrasul de Carte Funciară nr.51841 pentru terenul în suprafață de 190 mp;
- e) Extrasul de Carte Funciară nr.51842 pentru terenul în suprafață de 3226 mp;
- f) Planul topografic de amplasament ce cuprinde cele două suprafețe de teren;
- g) Avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

III. Luând act de:

a) Prevederile Dispoziției primarului comunei Tașca nr.110/08.12.2020 privind constituirea Comisiei speciale de inventariere a bunurilor din domeniul public și privat al comunei Tașca;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit.,g” și ale art. 196, alin. (1), lit. “a”, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Tașca adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE :

Art.1 Se însușește și se aprobă documentația cadastrală de actualizare date imobil teren, identificat cu **NC nr.51841**, în suprafață de **190 mp** , situat în intravilan, domeniul privat al comunei Tașca, zona industrială, sat Tașca, județul Neamț, cu modificarea limitei de hotar, fără a afecta suprafața, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă la prezenta.

Art.2 Se însușește și se aprobă documentația cadastrală de actualizare date imobil teren, identificat cu **NC nr.51842**, în suprafață de **3226 mp** , situat în intravilan, domeniul privat al comunei Tașca, zona industrială, sat Tașca, județul Neamț, cu modificarea limitei de hotar, fără a afecta suprafața, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă la prezenta.

Art.3 Se împuternicește doamna Soponari Georgeta, consilier cu atribuții de urbanism și amenajarea teritoriului să depună documente și să semneze declarația notarială de actualizare limită fără modificarea suprafeței.

Art.4 Compartimentele Urbanism amenajarea teritoriului și disciplina în construcții și financiar-contabil vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Prin grija secretarului general al comunei Tașca, prezenta hotărâre va fi comunicată primarului comunei Tașca, compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului și disciplina în construcții, compartimentului financiar-contabil, Instituției Prefectului județul Neamț în vederea verificării legalității și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate, în termenul legal în vigoare; și va fi adusă la cunoștință publică prin grija persoanei responsabile cu relații cu publicul.

Art.6 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
CONSILIER LOCAL,
VODĂ ION**



**Contrasemnează pt. legalitate,
Secretar General UAT Tașca
ROȘU ELENA**

Nr. 117 din 30.10.2025

Total consilieri locali: 11

Prezenți :10

Pentru: 10

Împotrivă:0

Abțineri:0

PLAN TOPOGRAFIC

Sistem de proiecție Stereografic 1970

SCARA 1:500

AMPLASAMENT: intravilan Tașca, comuna Tașca, județul Neamț

Suprafața imobil NC 51841 = 190 mp
(teren curți construcții)
Proprietar: **COMUNA TAȘCA**
C1 (Șopron, P) suprafața = 90 mp

TEREN
COMUNA TAȘCA
39.10m

NC 51842
(suprafața = 3226 mp)

NC 51842
(suprafața = 3226 mp)

Suprafața imobil NC 51842 = 3226 mp
(teren curți construcții)
Proprietar: **COMUNA TAȘCA**

DRUM ACCES
16.46m
5.86m

NC 50884
48.87m

NC 50884
80.72m

S.C. TEHNOCAD S.R.L.
TURCANU MIREL VIOREL
studii topografice - cadastru
Aut. PC-NT-F Nr. 0001
data: 01.09.2025
EXECUTANT: **TURCANU MIREL-VIOREL**
Autorizație serie RO-NT-F, nr. 0011

Planul se va utiliza doar în scopul solicitat, respectiv pentru
întocmire declarație notarială pentru actualizare modificare limite proprietate

