

HOTĂRÂRE

privind aprobarea participării UAT Comuna Bodești, județul Neamț la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism derulat de M.D.L.P.A.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Comunei Bodești, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1558 din data de 3.03.2025;
- raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului Bodești, înregistrat sub nr. 1559 din data de 3.03.2025;
- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2, nr. 3 din cadrul Consiliului Local al Comunei Bodești;
- Hotărârea Consiliului Local Bodești nr. 19 din 23.04.2015 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Bodești, județul Neamț;

În conformitate cu prevederile:

- art. 5 alin. (1), art. 6, art. 25, art. 46 și urm., art. 51 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 23 alin. (2), art. 30 alin. (1) și art. 31 din Ordinul nr. 233/2016 al Viceprim-ministrului, Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016;
 - Hotărârii de Guvern nr. 1.137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ținând cont de dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. c), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197-200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Bodești, Hotărăște:

Art.1. (1) Se aprobă participarea UAT Comuna Bodești, județul Neamț la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism derulat de M.D.L.P.A.

(2) Se aprobă includerea obiectivului de investiții „Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Bodești, județul Neamț” în lista obiectivelor de

investiție pentru anul 2025, la data aprobării bugetului local de venituri și cheltuieli pentru Comuna Bodești pentru anul 2025.

Art.2. Se aprobă Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Bodești, județul Neamț”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Devizul General aferent obiectului de investiții menționat la art. 1 din prezenta, conform anexei nr. 2.

Art.4. Se aprobă solicitarea finanțării din Programul național a sumelor prevăzute în devizul general menționat anterior, respectiv:

- sume necesare estimate în anul 2025 – 301.070 lei;
- sume necesare estimate în anul 2026 – 226.100 lei;
- sume necesare estimate în anul 2027 – 359.380 lei.

Art.5. Cofinanțarea din bugetul local al Comunei Bodești, județul Neamț a obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 este de 0 lei.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Bodești, prin Compartimentul Autorizări, Disciplina în Construcții.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului – Județul Neamț, precum și altor autorități, instituții și persoane interesate și se va publica în Monitorul Oficial Local.

Nr. 18 din 10.03.2025

Președinte de ședință,
Ion TANASĂ

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general,
Ionel BOSTAN

INDICATORI ECONOMICI

Ai obiectivului „Actualizarea Planului Urbanistic General si a Regulametului Local de Urbanism al comunei Bodești, judetul Neamt,,

Proiectul se va desfasura in cinci etape pe o durata de 3 ani 2025,2026, 2027, conform prezentarii de mai jos:

Etapa 1- STUDII DE FUNDAMENTARE - 2025

NR.CRT.	Etapa		Valoarea totală lei cu TVA solicitată		
			buget de stat	Anul 2025	Anul 2026
0	1	2	5=6+7+8+9	6	7
1	1.STUDII DE FUNDAMENTARE	Studiu topografic	154700	154700	0
2		Studiu geotehnic si hidrogeologic	17850	17850	0
3		Relatii periurbane, după caz	0	0	0
4		Organizarea circulatiilor si transporturilor, după caz	14280	14280	0
5		Protectia mediului, riscuri naturale si antropice	14280	14280	0
6		Studiu istoric general, inclusiv studiu arheologic, după caz	53550	0	53550
7		Tipuri de proprietate, inclusiv așezări informale	14280	14280	0
8		Infrastructura tehnico-edilitara	14280	14280	0
9		Analiza factorilor interesati, anchete sociale	14280	14280	0
10		Evolutia activitatilor economice	14280	14280	0
11		Evolutia socio-demografica	14280	14280	0
12		Mobilitate și transport, dupa caz	14280	14280	0
13		Impactul schimbarilor climatice	14280	14280	0

Etapa 2.PUG PRELIMINAR- 2026

NR.CRT.	Etapa		Valoarea totală lei cu TVA solicitată		
			buget de stat	Anul 2025	Anul 2026
0	1	2	5=6+7+8+9	6	7

NR.CRT.			buget de stat	Anul 2025	Anul 2026
0	1	2	5=6+7+8+9	6	7
14	2.PUG PRELIMINAR	Memoriu	172550	0	172550
		RLU			
		Piese desenate			

Etapa 3.DOCUMENTATII, AVIZE, ACORDURI;-2027

	Etapa		Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:		
NR.CR T.			buget de stat	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027
15	3.DOCUMENTAȚII AVIZE/ACORDURI	Avize conform adresa C.J. Neamt	107100	0	0	107100

Etapa 4.PUG FINAL-2027

	Etapa		Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:		
NR.CR T.			buget de stat	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027
16	5.PUG FINAL	Memoriu	14280	0	0	14280
		RLU				
		Piese desenate în format compatibil GIS				

Etapa 5. GIS FINAL-2027

	Etapa		Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG, lei cu TVA		Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:		
			buget de stat	buget local	buget de stat	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027
5.GIS FINAL		Transpunerea PUG in GIS	0		238000	0	0	238000

TOTAL .

	Etapă	Valoarea totală lei cu TVA solicitată		Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:		
NR.CR T.	total	buget local	buget de stat	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027
TOTAL		0	886.550	301.070	226.100	359.380

Valoarea totala a serviciilor necesare actualizarii documentatiei de urbanism Plan Urbanistic General si regulament Local de Urbanism al comunei Bodești, jud. Neamt este de 886.550 lei cu TVA corespunzator etapelor de elaborare.

Președinte de ședință,
Ion TANASĂ

Consilier compartiment urbanism și amenajarea
teritoriului,
Elena IFTODE