

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BODESTI

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și Regulamentului
Local de Urbanism al Comunei Bodești**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Bodești înregistrat înregistrate sub nr. 1602 din 4.03.2025;
- Raportul de specialitate nr. 1604 din 4.03.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Bodești;
- Avizul favorabil al Arhitectului șef al Consiliului Județean Neamț nr. 12457 din 6.03.2025;
- prevederile OG 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;
- art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015;
- Hotărârea Consiliului local al comuna Bodești cu nr. 19 din 23.04.2015 privind aprobarea P.U.G. și R. L. U. al Comunei Bodești;
- Prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.D.R.A.P nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

Ținând cont de prevederile:

- art. 25-27, art. 27¹, art. 46, art. 48¹ alin. (4) și (5), art. 55 alin. (3), art. 56) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, respectiv pct. 7 din Anexa 1 la Lege;
 - art. 23 alin. (2), art. 31 alin. (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul M.D.R.A.P nr. 233/2016;
 - art. 23 alin. (1)-(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art. 139 alin. (3), litera e) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul local al comunei Bodești,
Hotărâște:**

Art. 1. Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Bodești, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Bodești .

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Bodești, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Bodești, Instituției Prefectului Județului Neamț, Arhitectului-șef al Județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet a primăriei.

Nr. 21 din 10.03.2025

Președinte de ședință,
Ion TANASĂ

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general,
Ionel BOSTAN

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Bodești în ședința din data de 10.03.2025, cu respectarea art, 139, alin, (3) litera e) (majoritate absolută), coroborat cu art, 152 alin, (2) și art, 5, lit, cc) din OUG nr, 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.