

HOTĂRÂRE
privind dezmembrarea unui bun imobil, aparținând domeniului public al Comunei Bodești

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Bodești, înregistrat sub nr. 3691 din 29.05.2025;
 - Raportul de specialitate al Secretarului genral al comunei Bodești înregistrat sub nr. 3692 din 29.05.2025;
 - Referatul de admitere al OCPI Neamt nr. 28659 din 26.05.2025;
 - prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 551 alin. (1) coroborat cu art. 552 și prevederile 553 alin. (1), art. 555 alin. (1)-(2) și cu art. 556 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul nr.600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Bodești.
- In temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit.c), art. 139 alin. (3) lit.e) și g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Bodești,
Hotărăște:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea bunului imobil - teren identificat cu numărul cadastral 51730, aparținând domeniului public al Comunei Bodești, în suprafață totală de 856 m², teren categoria de folosința curți-construcții, situat în intravilanul Comunei Bodești, sat Bodești, după cum urmează:

- teren, imobil cu nr. cadastral 53648, comuna Bodești, în suprafață de 473 mp;
- teren, imobil cu nr. cadastral 53649, comuna Bodești, în suprafață de 383 mp;

Art.2. Se ia act de Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 51730 / UAT Bodești rezultat din dezmembrarea bunului imobil - teren prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează Primarul Comunei Bodești să reprezinte comuna Bodești să semneze în fața notarului public actul de dezmembrare ce va fi încheiat în acest sens, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art.4. La data prezentei se abrogă art. 1 din Hotărârea Consiliului local al comunei Bodești

cu nr. 33 din 13.05.2025 privind modificarea inventarului domeniului public al Comunei Bodești, județul Neamț.

Art.5. Primarul Comunei Bodești va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul contabilitate, financiar, impozite, taxe locale și gospodărire comunală.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Bodești și Serviciul contabilitate, financiar, impozite, taxe locale și gospodărire comunală.

Art.7. Secretarul general al comunei Bodești va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia primarului comunei Bodești, serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului Județului Neamț.

Nr. 44 din 30.05.2025

Președinte de ședință,
Vasile Azamfirei

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general,
Ionel BOSTAN

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Bodești în ședința din data de 30.05.2025, cu respectarea art. 139, alin. (3) litera e) și g), (majoritate absolută), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de voturi 13 pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.