

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SLĂTIOARA JUDEȚUL VÂLCEA

HOTĂRÂREA NR.8

PRIVIND aprobarea Studiului de oportunitate, caietului de sarcini și documentatiei de atribuire, scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii a terenului în suprafață de 1506 mp, situată în intravilanul comunei Slătioara județul Vâlcea

Consiliul Local al comunei Slătioara, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2026 la care participă un nr. de 13 consilieri din totalul de 13 în funcție;

Văzând ca prin HCL nr.56/29.10.2025 domnul consilier Drăgulescu Constantin a fost ales președinte de ședință pentru lunile noiembrie, decembrie 2025 și ianuarie 2026;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Slătioara, cu privire la aprobarea Studiului de oportunitate, caietului de sarcini și documentatiei de atribuire, scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii a terenului în suprafață de 1506 mp, situată în intravilanul comunei Slătioara județul Vâlcea, înregistrat sub nr.SL 514/23.01.2026 ;

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.SL 515/23.01.2026 întocmit de către compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Slătioara județul Vâlcea;

Ținând cont de :

- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Slătioara, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre, înregistrate sub nr. SL 676/29.01.2026; SL 677/29.01.2026 și SL 678/29.01.2026;

- Raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei Slătioara, înregistrat sub nr. SL675/29.01.2026;

Văzând ca s-au respectat principiile transparenței în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr. 53/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere prevederile art. 466, alin.(8) și art. 467 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013, coroborate cu dispozițiile art. 354 alin(1)-(2) , art. 362, alin.(1) și alin(3), coroborat cu art. 297 alin. (1) , lit. b, art. 302-303,

art. 306, art. 308-314, art. 316-322, art. 324-330 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.1 coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare cu un numar de 13 voturi “pentru” și un număr de 0 voturi,,împotriva”, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aproba Raportul de evaluare intocmit de SC COVRESCU SRL, membru ANEVAR, privind stabilirea pretului de pornire la licitatie in vederea concesiionarii terenului in suprafata de 1506 mp situat in intravilanul comunei Slatioara, CF 37200.

Art. 2 Se aproba studiul de oportunitate si concesiionarea prin licitatie publica a terenului aflat in domeniul privat al comunei Slatioara in suprafata de 1506 mp, ce constituie anexa nr.1 si face parte integranta din prezenta hotarare..

Art. 3 Se aproba caietul de sarcini si scoaterea la licitatie publica in vederea concesiionarii terenului in suprafata de 1506 mp, ce constituie anexa nr.2 si face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 Se aproba documentatia de atribuire ce constituie anexele nr.3 si nr.4 si fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5 Primarul comunei Slatioara, va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari prin intermediul Compartimentului Buget, Contabilitate, Impozite si taxe si Achizitii publice, iar secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Slatioara, compartimentului responsabil cu punerea în executare și aducerea la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet www.comunaslatioara.ro.

SLĂTIOARA:30.01.2026

**Presedinte de sedinta
Drăgulescu Constantin**

**Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general al comunei Slatioara
Măgureanu Simona Eleonora**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. / ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta ☐ calificata ²	.../.../.....	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾ + ⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	
Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare: ¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz. ⁽²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”			

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.”