ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA FANTANELE
Consiliul local

HOTARAREA Nr.37/29.06.2026

privind

aprobarea Proiectului Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici la faza PTH, a devizului general și a cheltuielilor de realizare a proiectului de investiții

„Sistem integrat de colectare și valorificare a gunoiului de grajd în comuna Fântânele, județul Iași"

Având in vedere:

- Proiectul de hotărâre cu nr.143/25.06.2026 inițiat de primarul comunei Fântânele d-l Chelariu Sorin.
- Referatul de aprobare nr. 142/25.06.2026 al Primarului comunei Fântânele;
- Raportul de specialitate nr. 141/25.06.2026 întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul comisiei de specialitate cu nr.30/29.06.2026.
- Hotărârea nr. 31/23.05.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indocatorilor tehnico economici prevăzuți pentru proiectul *„Sistem integrat de colectare și valorificare a gunoiului de grajd în comuna Fântânele, județul Iași"*;
- Hotărârea nr. 32/23.05.2024 privind implementarea proiectul *„Sistem integrat de colectare și valorificare a gunoiului de grajd în comuna Fântânele, județul Iași"*;
- Contractul de finanțare nr. C3I2A0123000144 încheiat în data de 23.06.2025 actualizat prin Actul Adițional nr. 1AFM/31.12.2025 2233/31.12.2025;
- Documentația tehnico-economică la faza PTH, proiectul nr. 1058/2025;

Ținând seama de:

- Ghidului Specific – Privind condițiile de accesare a Fondurilor Europene aferente PNRR în cadrul Apelului de Proiecte PNRR/2023/C3/S/I.2.A-B;
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor conferite de dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. **b)**, alin. (4) lit. **d)**, art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. **a)** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică la faza Proiect Tehnic întocmită pentru proiectul *„Sistem integrat de colectare și valorificare a gunoiului de grajd în comuna Fântânele, județul Iași"*.

Art. 2. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici detaliați în Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 31/23.05.2024 și se atașează prezentei hotărâri Anexa nr. 1 actualizată.

Art. 3. Se aprobă Devizul General al proiectului *„Sistem integrat de colectare și valorificare a gunoiului de grajd în comuna Fântânele, județul Iași"* și se atașează la prezenta hotărâre ca Anexa nr. 2.

Art. 4. Se aprobă valoarea totală a proiectului *„Sistem integrat de colectare și valorificare a gunoiului de grajd în comuna Fântânele, județul Iași"* în cuantum de **4.954.721,03 lei, cu TVA**, din care finanțarea nerambursabilă prin AFM este 4.651.115,03 lei, cu TVA.

Art. 5. Primarul comunei Fântânele, județul Iași, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legae 554/2004, privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. (1) Prezenta hotărâre se comunică instituțiilor și persoanelor interesate în termenul legal.

(2) Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe pagina de internet a primăriei comunei Fântânele: www.primariafantanele.ro.

Contrasemneaza,
Secretar general,
Alexandru-Ionut Petrea

Presedinte de sedinta
Gheorghe MOLOMAN

Prezenta hotarare se aproba cu un nr. de 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri,. 11 consilieri prezenti din 11 consilieri in functie.

Anexa 1 la Hotărârea nr.37/29.06.2026

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Prin proiect este propusă construirea unei platforme comunale PC1 aferentă unui sistem integrat de management al gunoiului de grajd care include următoarele obiecte investiționale:

- 1 Platformă comunalată
- Dotări
- 12 Platforme sateliți de Tip PI1;
- 32 Platforme sateliți de Tip PI2;

INDICATORI TEHNICI

PLATFORMA COMUNALĂ TIP PC 1

- **CAPACITATE 1500 MC/AN**
- **S. TOTALĂ (INCINTĂ): 1678 MP**
- **CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: D**
- **CLASA DE IMPORTANȚĂ: IV**

1. Platforma de depozitare:

- S. platformă de depozitare: 600 mp (40x15);
- pereți de beton pe trei laturi, pentru înălțimea grămezii de gunoi de 2,50 m;
- spații înierbate + plantații aliniament - suprafața incintei, neocupată cu construcții, trotuare și platforme va fi înierbată și plantată perimetral.

2. Bazin stocare:

- Bazin din beton armat V = 60 mc (7,5x4x2)

3. Împrejmuire panouri plasă de sârmă bordurată:

- Incinta va fi împrejmuită cu panouri din plasă de sârmă bordurată pe stâlpi metalici, cu dimensiunile de 2.500 mm x 2.000 mm. Poarta de acces va fi, de asemenea, din panouri de sârmă bordurată, cu dimensiunea de 4.000 mm x 2.000 mm.

4. Piezometre:

- Se vor executa două piezometre cu adâncimea de 6,0 m pentru monitorizarea calității și a direcției de curgere a apei subterane.

5. Platforma incintă - va deservi platforma de gunoi propriu-zisă:

- Platforma din beton armat va avea lățimea de 4,00 m pe latura lungă a platformei de gunoi pentru a asigura accesul utilajelor.

6. Sistem colectare ape pluviale - rigole de beton simplu, deschise, trapezoidale, cu lățimea maximă de 90 cm și adâncimea de 30 cm;

7. Platformă acces:

- Se propune un drum de acces (L = 10 m, l = 3,5 m), care face legătura între platformă și drumul comunal de acces la platformă.

DOTĂRI:

1. Cabină personal:

- Cabina personal din panouri sandwich de 40 mm,
  cu dimensiunile: 2.200 mm x 1.500 mm x 2.500 mm

2. Toaletă ecologică:

- Toaleta ecologică din poliester armat cu fibre de sticlă,
  cu dimensiunile 1.000 mm x 1.050 mm x 2.040

3. Instalații electrice:

- Stâlpi de lumină cu panouri fotovoltaice: 2 stâlpi cu H = 6 m, echipați cu panou fotovoltaic și 2 brațe;

- Corp de iluminat exterior (4 buc.) - echipat cu sursă LED 1x50W;
- grup electrogen cu puterea de 5 Kw;
- Tabloul Electric TEG.

4. Camere supraveghere video:

- Rezoluție: 2MP, GSM 4G

5. Containere:

- **pentru deșeuri uzuale (3 buc.):**
  i. Volum: 1.100 litri;
  ii. Capacitate de încărcare: 450 kg;
  iii. Material: polietilenă de înaltă densitate.
- **pentru deșeuri periculoase:**
  i. Capacitate de încărcare: 800 kg;
  ii. Material: zincat la cald.

6. Pichet PSI

- Cuprinde minim: cange: 2 buc, cazma: 1 buc, găleată 10 l: 1 buc, topor / târnăcop: 1 buc.

7. Scară metalică

- Lungime: min. 2,8 m.

8. Alte dotări: stingător incendiu P6; trusă medicală de prim ajutor; masă, scaun.

UTILAJELE ȘI ECHIPAMENTELE NECESARE:

- Buldoexcavator - 1 mc/90 CP;
- Tractor – 75 CP;
- Braț încărcător atașat, 0,6 mc;
- Remorcă – 8.000 kg;
- MIG Împrăștietor de gunoi de grajd – 8.000 kg;
- Vidanjă capacitate de încărcare – 5000 l;

PLATFORME INDIVIDUALE

Platforme individuale	Specificații	Bucăți
Platformă individuală PI 1	De formă pătrată cu dimensiunile nominale de 2,00 x 2,00 m, capacitate V = 6 m3	12
Platformă individuală PI 2	De formă dreptunghiulară cu dimensiunile nominale de 3,00 x 2,00 m, capacitate V = 9 m3	22

INDICATORI ECONOMICI

Indicator	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Valoarea totală a investiției	**4.954.721,03**
din care C+M	**2.553.846,02**
Curs BNR lei/euro din data de 01.10.2021	**4,9638**
Valoarea finanțată de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor prin AFM - eligibilă	**4.651.115,03**
Valoarea finanțată de UAT	**303.606,00**
Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții	**Valoare (lei, inclusiv TVA)**
1. Platforma de depozitare	**1.447.237,50**
2. Bazin de stocare	**115.078,26**
3. Împrejmuire panouri plasă de sârmă bordurată	**49.311,63**
4. Piezometre	**21.357,56**
5. Platforma incintă	**291.271,50**
6. Sistem de colectare ape pluviale	**29.410,97**
7. Platformă acces	**2.449,69**
DOTĂRI	**30.502,89**
UTILAJE ȘI ECHIPAMENTE NECESARE	**1.104.808,61**

PLATFORME INDIVIDUALE PI1	**124.017,32**
PLATFORME INDIVIDUALE PI2	**316.741,02**

Presedinte de sedinta
Gheorghe MOLOMAN

Contrasemneaza,
Secretar general,
Alexandru-Ionuț Petrea

Prezenta hotarare se aproba cu un nr. de 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri,. 11 consilieri prezenti din 11 consilieri in functie.

ANEXA NR 2 LA HCL NR. 37/29.06.2026

Beneficiar: UAT FÂNTÂNELE, JUDEȚUL IAȘI
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: „SISTEM INTEGRAT DE COLECTARE ȘI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD ÎN COMUNA FÂNTÂNELE, JUDEȚUL IAȘI”

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	19,152.70	4,022.07	23,174.77
1.3.1	*OB1 PLATFORMA PC1*	*19,152.70*	*4,022.07*	*23,174.77*
	1.8 SPATIU VERDE amenajare	11,811.48	2,480.41	14,291.90
	1.10 DRUM ACCES	2,024.54	425.15	2,449.69
	1.7 SPATIU VERDE sistematizare	5,316.68	1,116.50	6,433.18
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**19,152.70**	**4,022.07**	**23,174.77**
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.1.1	Studii de teren	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	105,000.00	22,050.00	127,050.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.7	Consultanta	160,000.00	33,600.00	193,600.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	160,000.00	33,600.00	193,600.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.2	Dirigentie de santier	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate şi sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		**390,000.00**	**81,900.00**	**471,900.00**

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,054,822.38	431,512.70	2,486,335.08
4.1.1	*OB1 PLATFORMA PC1*	*2,045,340.86*	*429,521.58*	*2,474,862.44*
	1.0 TERASAMENTE	426,076.00	89,475.96	515,551.96
	1.1 ZONA DE INCARCARE-DESCARCARE	240,720.25	50,551.25	291,271.51
	1.2 PLATFORMA DE GUNOI S= 600mp	1,196,064.05	251,173.45	1,447,237.50
	1.3 BAZIN STOCARE	95,106.00	19,972.26	115,078.26
	1.4 BAZIN APE PLUVIALE	24,306.59	5,104.38	29,410.97
	1.5 PIEZOMETRU 2 BUC	17,650.88	3,706.68	21,357.56
	1.6 STALPI ILUMINAT	4,663.67	979.37	5,643.05
	1.9 IMPREJMUIRE	40,753.41	8,558.22	49,311.63
4.1.2	*OB4 INSTALATII*	*9,481.52*	*1,991.12*	*11,472.64*
	1 INSTALATII DE ILUMINAT	8,286.55	1,740.18	10,026.73
	2 INSTALATII SUPRAVEGHERE VIDEO	1,194.96	250.94	1,445.91
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	3,858.25	810.23	4,668.48
4.2.1	*OB4 INSTALATII*	*3,858.25*	*810.23*	*4,668.48*
	3 MONTAJ ECHIPAMENTE INSTALATII	3,858.25	810.23	4,668.48
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	23,996.00	5,039.16	29,035.16
4.3.1	*OB4 INSTALATII*	*23,996.00*	*5,039.16*	*29,035.16*
	Utilaje si echipamente aferente obiectului INSTALATII	23,996.00	5,039.16	29,035.16
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	913,064.97	191,743.64	1,104,808.61
4.4.1	*OB1 PLATFORMA PC1*	*913,064.97*	*191,743.64*	*1,104,808.61*

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	Utilaje si echipamente aferente obiectului PLATFORMA PC1	913,064.97	191,743.64	1,104,808.61
4.5	Dotari	389,472.09	81,789.14	471,261.23
4.5.1	*OB1 PLATFORMA PC1*	*389,472.09*	*81,789.14*	*471,261.23*
	Dotari aferente obiectului PLATFORMA PC1	389,472.09	81,789.14	471,261.23
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		**3,385,213.69**	**710,894.87**	**4,096,108.56**

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	37,783.22	7,934.48	45,717.69
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	32,783.22	6,884.48	39,667.69
5.1.1.1	*OB3 ORGANIZARE DE SANTIER*	*32,783.22*	*6,884.48*	*39,667.69*
	OS1 LUCRARI DTOE	32,783.22	6,884.48	39,667.69
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,000.00	0.00	25,000.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	25,000.00	0.00	25,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	230,000.00	48,300.00	278,300.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 5		**302,783.22**	**58,334.48**	**361,117.69**

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	2,000.00	420.00	2,420.00
TOTAL CAPITOL 6		**2,000.00**	**420.00**	**2,420.00**

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		**0.00**	**0.00**	**0.00**

TOTAL „SISTEM INTEGRAT DE COLECTARE ȘI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD ÎN COMUNA FÂNTÂNELE, JUDEȚUL IAȘI”	4,099,149.61	855,571.42	4,954,721.03
TOTAL Constructii+Montaj	2,110,616.55	443,229.48	2,553,846.02

Beneficiar,
UAT FÂNTÂNELE, JUDEȚUL IAȘI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
GHEORGHE MOLOMAN

Proiectant general,
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

Ofertant,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ALEXANDRU-IONUȚ POIREA

Formular generat cu programul Devize (www.eDevize.ro)