



HOTĂRÂREA NR. 52

Din 03 iunie 2026

Privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)"

Consiliul Local al comunei Tăuteu, județul Bihor, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată,

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub numărul 2799/02.06.2026 întocmit de Primarul comunei Tăuteu și Raportul de specialitate cu numărul de înregistrare 2800/02.06.2026 întocmit de secretarul general al comunei Tăuteu, aferente Proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)",

Luând în considerare avizul favorabil comun al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tăuteu,

Cunoscând prevederile Intervenției DR 36 LEADER «Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității» și a Ghidului Solicitantului pentru Intervenția DRL 1 – "Sprijin pentru dezvoltarea echilibrată a comunității GAL BIHOR", conform cărora, una dintre documentele obligatorii care trebuie atașate cererii de finanțare este hotărârea consiliului local privind implementarea proiectului,

În baza prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Respectând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. n, ale art. 133 alin. 2 lit. a, art. 134 alin. 1 lit. a și alin. 4, art. 139 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a, coroborate cu cele ale art. 198 alin. 1 și alin. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)", care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Toate celelalte prevederi ale la Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)" rămân în vigoare.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Tăuteu, prin compartimentele de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data aducerii la cunoștință publică și se comunică, prin grija secretarului general al comunei Tăuteu, cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale
- Primarul comunei Tăuteu
- Compartimentele de specialitate
- Site: www.comunatauteu.ro

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi ”pentru”, -- voturi ”împotrivă”, -- ”abțineri”, fiind prezenți 11 consilieri locali din cei 13 care constituie Consiliul Local al comunei Tăuteu, respectându-se prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Anita VARGA**

Contrasemnează pentru legalitate
*În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*
**Secretar General al comunei Tăuteu
Adela-Maria SILAGHI**



ANEXA NR. 1

la H.C.L. nr. 52/02 iunie 2026

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)"

CARACTERISTICILE TEHNICE ALE PROIECTULUI

"Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/ carosabile la căminul cultural Tăuteu (D+P+M)"

Numărul locuitorilor deserviți de Proiect este de 4063 locuitori; Conform INS în anul 2021 populația Comunei Tauteu a crescut la 4206 locuitori.

Intervenția propusă constă în aplicarea unui termosistem – polistiren EPS cu grosimea de 5cm, soluție adoptată exclusiv în scopul reabilitării fațadelor și al refacerii unitare a imaginii arhitecturale a clădirii. Prin această intervenție se urmărește remedierea degradărilor existente la nivelul stratului exterior, protejarea suportului împotriva factorilor atmosferici, uniformizarea suprafețelor și asigurarea unui finisaj continuu și coerent din punct de vedere estetic și funcțional.

Această soluție tehnică nu face obiectul unei lucrări de anvelopare termică în sensul reabilitării energetice a clădirii și nu poate fi încadrată ca intervenție destinată creșterii performanței energetice. Grosimea stratului termoizolant de 5cm are un caracter limitat, nu este dimensionat pentru atingerea coeficienților de transfer termic impuși de normativele actuale privind eficiența energetică a clădirilor sau pentru reducerea semnificativă a consumului energetic.

Prin urmare, stratul de termosistem are un rol de protecție și reabilitare a anvelopei exterioare existente din punct de vedere constructiv și estetic, fără a produce un impact asupra confortului termic interior sau asupra performanței energetice a imobilului. Aplicarea stratului de 5cm reprezintă o intervenție minimală de refacere a fațadelor și de creștere a durabilității finisajelor exterioare.

Soluția a fost aleasă ținând cont de caracterul clădirii, a limitărilor constructive existente și a necesității unei intervenții neinvazive asupra expresiei arhitecturale existente, fără a aduce modificări substanțiale asupra geometriei imobilului și asupra detaliilor arhitecturale specifice. Intervenția nu afectează structura de rezistență, nu modifică regimul tehnic al construcției și nu implică schimbări de funcțiune ori de extindere la nivelul suprafețelor construite.

Totodată, se propune înlocuirea în totalitate a trotuarului de protecție existent, ca urmare a degradărilor structurale și funcționale constatate la fața locului. Trotuarul existent prezintă fisuri, tasăridiferențiate și desprinderi locale ale stratului de uzură. În acest scop, se propune realizarea unui nou trotuar de protecție, conform soluției tehnice adoptate. Această intervenție urmărește restabilirea funcției de protecție a fundațiilor împotriva infiltrațiilor și asigurarea continuității estetice și funcționale asupra amenajărilor exterioare.

Se propune înlocuirea finisajului ceramic existent de la nivelul treptelor exterioare, ca urmare a degradărilor avansate identificate la nivelul placajului și a stratului suport. Plăcile existente prezintă fisuri, desprinderi parțiale și totale de pe strat suport, uzură accentuată și degradarea rosturilor. Lucrările propuse constau în

refacerea stratului suport și montarea unor placi ceramice pentru exterior, antiderapante și rezistente la îngheț. Intervenția are ca scop readucerea elementelor de acces la parametri optimi de siguranță, funcționalitate și expresie arhitecturală, precum și creșterea durabilității finisajelor exterioare în condiții de exploatare specifice.

În consecință, lucrările propuse se încadrează în categoria intervențiilor de întreținere, reparații și reabilitarea finisajelor exterioare, având caracter limitat și neafectând parametrii urbanistici, structurali sau funcționali ai imobilului. Având în vedere natura lucrărilor și caracterul lor strict de reabilitare a fațadelor, fără realizarea unei anvelopări termice propriu-zise și fără modificări asupra conformării arhitectural-volumetrice a clădirii, aceste intervenții nu vor afecta integritatea structurii și nu este necesară obținerea unei autorizații de construire, conform prevederilor legale aplicabile lucrărilor de întreținere și reparații curente.

Caracteristicile construcției studiate:

Descrierea funcțională existentă:

- Funcțiunea: cămin cultural
- Dimensiuni maxime clădire: 28,10 m x 18,20 m
- Regim de înălțime existent: D+P+M
- Hmax streșină = +5,42 m
- Hmax coamă = +9,62 m
- Suprafața utilă D. = 325,71 mp
- Suprafața utilă P. = 353,43 mp
- Suprafața utilă M. = 311,85 mp
- Suprafața construită D. = 380,60 mp
- Suprafața construită P. = 426,41 mp
- Suprafața construită M. = 359,43 mp
- Suprafața desfășurată = 1164,44 mp

Construcția studiată se încadrează la Categoria "C" de importanță (conform H.G. nr. 766/1997) și Clasa "III" de importanță (conform Normativului P1001-2013).

Funcțiuni existente – demisol:

- Club pentru tineri = 164,56 mp
- Vestiar = 11,91 mp
- Hol intrare = 30,19 mp
- Bucătărie = 47,61 mp
- Depozit alimentară nr. 1 = 9,95 mp
- Depozit alimentară nr. 2 = 8,70 mp
- Spălătorie vase = 9,95 mp
- Depozit diverse nr. 1 = 10,10 mp
- Depozit diverse nr. 2 = 8,26 mp
- Depozit diverse nr. 3 = 10,10 mp
- Coridor = 14,46 mp

Funcțiuni existente – parter:

- Sală de spectacol = 167,47 mp
- Scena = 49,37 mp
- Hol de intrare = 47,28 mp
- Birou = 12,27 mp
- Hol = 10,59 mp
- Magazia nr. 1 = 7,64 mp
- Microcentrală = 10,59 mp
- Magazia nr. 2 = 9,07 mp
- Vestiar femei = 10,42 mp
- Vestiar bărbați = 10,42 mp
- Grup sanitar femei = 5,75 mp
- Grup sanitar bărbați = 5,43 mp
- Hol acces secundar = 3,18 mp

Funcțiuni existente – mansardă:

- Bibliotecă = 71,76 mp
- Sală fitness = 123,76 mp
- Camera nr. 1 = 13,40 mp
- Camera nr. 2 = 13,58 mp
- Camera nr. 3 = 13,88 mp
- Camera nr. 4 = 16,34 mp
- Baia nr. 1/2 = 5,65 mp
- Baia nr. 3 = 2,70 mp
- Coridor = 10,43 mp
- Hol = 38,53 mp

Suprafete interventii propuse:

- Suprafață polistiren EPS 5 cm (fatade) – 412 mp
- Suprafață polistiren XPS 5 cm (soclu) – 50 mp
- Suprafață tencuială decorativă pentru exterior – fațade (culoare conform paletar BAUMIT LIFE, cod culoare 0014) – 412 mp
- Suprafață tencuială decorativă pentru exterior – soclu (culoare conform paletar BAUMIT LIFE, cod culoare 0018) – 50 mp
- Suprafață trotuare de protecție, alei pietonale și carosabile propuse (platforme betonate) – 464 mp
- Suprafață trepte și contratrepte (finisaj gresie antiderapantă de exterior) – 80 mp

Situația propusă

a) Sistemul constructiv

Din punct de vedere al structurii, elementele de rezistență care alcătuiesc structura clădirii vor rămâne neschimbate, deoarece acestea îndeplinesc cerința fundamentală de ”rezistență mecanică și stabilitate”.

b) Finisaje exterioare

- La exterior se propun pereți finisați cu tencuială decorativă, culori conform planșelor de arhitectură.
- Tâmplăria existentă nu necesită înlocuire.
- Pardoselile exterioare existente vor fi înlocuite și vor fi placate cu plăci ceramice antiderapante de exterior, culoare conform planșelor de arhitectură.
- Se propune refacerea și repararea soclului unde este degradat/lipsă, conform planșelor de arhitectură.
- Se propune îngroparea instalațiilor electrice și a altor tipuri de instalații funcționale în pat-cablu practicat în zidărie și îngroparea acestora în tencuiala propusă.

c) Amenajări exterioare

Se propune refacerea în totalitate a trotuarelor de protecție și reparații la nivelul aleilor pietonale/ carosabile din incintă. Joncțiunea dintre soclu și trotuar va fi hidroizolată cu mastic bituminos.

Valoarea totală a investiției **368.082 lei inclusiv TVA, 72.400,08 euro inclusiv TVA**, din care:

- **eligibil:** 249.373,95 lei fără TVA și **neeligibil:** 54.826,05 lei fără TVA
- **C+M:** 292.957,94 lei inclusiv TVA, 57.623,51 euro inclusiv TVA

Durata de realizare a proiectului: 24 luni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Anita VARGA**

Contrasemnează pentru legalitate
În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
**Secretar General al comunei Tăuteu
Adela-Maria SILAGHI**

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL, DUPĂ ATESTAREA AUTENTICITĂȚII ACESTEIA

Proceduri administrative obligatorii, ulterioare adoptării **Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 52/03.06.2026**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă/absolute/calificată ^{^1)}	03/06/2026	
2	Comunicarea către primarul comunei Tăuteu ^{^2)}	09/06/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului Bihor ^{^3)}	09/06/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ^{^4 + 5)}	09/06/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{^4 + 5)}	/.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ^{^6)} sau produce efecte juridice ^{^7)} , după caz	09/06/2026	

Extrase din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), cu modificările și completările ulterioare:

^{^1)} art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

^{^2)} art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

^{^3)} art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică hotărârile consiliului local al comunei Tăuteu prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

^{^4)} art. 197 alin. (4): „Hotărârile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al al comunei Tăuteu”;

^{^5)} art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

^{^6)} art. 198 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

^{^7)} art. 199 alin. (2): „Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

IMPORTANT:

Potrivit prevederilor [art. 197 alin. \(5\)](#) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), coroborate cu cele ale [art. 5 alin. \(2\) din anexa nr. 1 la Codul administrativ](#), începând cu data de 1 ianuarie 2020 - Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual se publică, pentru informare, în format electronic și în monitorul oficial local, în format „pdf” editabil, pentru a se păstra macheta și aspectul documentului intacte, astfel încât acesta să arate exact așa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecției datelor personale.

NOTĂ:

Prezentul model-cadru se adaptează, în mod corespunzător, situației specifice unității administrativ-teritoriale solicitante.

^{^1)} Se înscrie denumirea județului.

^{^2)} Se înscrie categoria unității administrativ-teritoriale solicitante.

^{^3)} Se înscrie denumirea unității administrativ-teritoriale solicitante.

^{^4)} Se înscrie codul de înregistrare fiscală a unității administrativ-teritoriale.

^{^5)} Se înscrie adresa paginii de internet a unității administrativ-teritoriale.

^{^6)} Se completează cu: denumirea proiectelor nefinalizate/nefuncționale derulate în cadrul programelor operaționale finanțate din fonduri europene în perioada de programare 2014-2020, proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană și/sau de la donatori europeni în cadrul programelor interguvernamentale, precum și a sumelor necesare implementării proiectelor finanțate prin PNRR aflate în sarcina bugetului local, evidențiate distinct în fiecare contract, pentru care pot fi contractate împrumuturi în baza [Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 35/2024](#), întocmită conform [anexei nr. 2 la normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 788/2024](#)



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind propunerea de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)"

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub numărul 2799/02.06.2026 întocmit de primarul comunei Tăuteu aferent Proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)",

Luând în considerare avizul favorabil comun al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tăuteu,

Cunoscând prevederile Intervenției DR 36 LEADER «Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității» și a Ghidului Solicitantului pentru Intervenția DRL 1 – "Sprijin pentru dezvoltarea echilibrată a comunității GAL BIHOR", conform căroră, una dintre documentele obligatorii care trebuie atașate cererii de finanțare este hotărârea consiliului local privind implementarea proiectului

În baza prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Respectând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. n, ale art. 133 alin. 2 lit. a, art. 134 alin. 1 lit. a și alin. 4, art. 139 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a, coroborate cu cele ale art. 198 alin. 1 și alin. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Primarul Comunei Tăuteu inițiază următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)", care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Toate celelalte prevederi ale la Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)" rămân în vigoare.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Tăuteu, prin compartimentele de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data aducerii la cunoștință publică și se comunică, prin grija secretarului general al comunei Tăuteu, cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale
- Primarul comunei Tăuteu
- Compartimentele de specialitate
- Site: www.comunatauteu.ro

Hotărârea a fost adoptată cu majoritate absolută: -- voturi "pentru", -- voturi "împotrivă", -- "abțineri", fiind prezenți -- consilieri locali din cei 13 care constituie Consiliul Local al comunei Tăuteu.

**INIȚIATOR
PRIMAR
Nandor-Ștefan VINCZE**

Avizează pentru legalitate
*În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*
**Secretar General al comunei Tăuteu
Adela-Maria SILAGHI**



REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind propunerea de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)"

Având în vedere oportunitatea de finanțare oferită de Grupul de Acțiune Locală de pe lângă Frontiera cu Ungaria, în cadrul unui program implementat de Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR), unitatea administrativ-teritorială comuna Tăuteu pregătește documentația pentru depunerea unei cereri de finanțare prin care se propune reabilitarea Căminului Cultural "Gittai Istvan" Tăuteu.

Cererea de finanțare a fost depusă în cadrul **PLANULUI STRATEGIC PAC 2023 – 2027 Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin FONDUL EUROPEAN AGRICOL PENTRU DEZVOLTARE RURALĂ – INTERVENȚIA DRL 1 Sprijin pentru dezvoltarea echilibrată a comunității GAL BIHOR Sesiunea NR. 2 AN 2025.**

Prin adresa nr. 1181/25.05.2026, înregistrată la instituția noastră sub numărul 2626/25.05.2026, având ca termen de răspuns 7 (șapte) zile lucrătoare, OJFIR Bihor ne comunică necorelarea între documentele depuse cu cererea de finanțare, respectiv:

"Doc. 1.c) Memoriu justificativ, Doc. 1.m) Hotărârea Consiliului Local pentru implementarea proiectului, Doc. 1.j) Expertiză tehnică de specialitate asupra construcției existente - nu menționează deloc aplicarea polistirenului pe fațade și soclu, rezultând o neconcordanță față de doc. F3 Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări din Memoriu tehnic și față de Memoriul Justificativ depus în vederea obținerii Certificatului de Urbanism."

În acest context, Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 s-a modificat și trebuie supusă adoptării, prin act administrativ.

Se impune adoptarea proiectului de hotărâre, în regim de urgență, motiv pentru care se va suplimenta Ordinea de zi pentru ședința de îndată, convocată în baza Dispoziției Primarului nr. 52/02 iunie 2026.

Analizând prioritatea și urgența aprobării, a proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Tăuteu,

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **Secretarul General al comunei Tăuteu** va proceda la întocmirea, în procedură de urgență, a Raportului de specialitate la **Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)"**.

În contextul celor prezentate mai sus, constat că *propunerea făcută se încadrează în prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare*, și supun spre adoptare Consiliului Local al comunei Tăuteu proiectul de hotărâre propus.

**Inițiator,
PRIMAR,
Nandor-Ștefan VINCZE**



AM PRIMIT UN EXEMPLAR

(Semnătura)

CĂTRE,

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TĂUTEU

În baza prevederilor art. 136 alin. 3 li. a, alin. 4, alin. 5 și alin. 10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă înaintăm **Proiectul de hotărâre nr. 54/02.06.2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)",** însoțit de Referatul de aprobare al primarului nr. 2799/02.06.2026, cu solicitarea de a întocmi RAPORTUL DE SPECIALITATE aferent proiectului de hotărâre.

Menționăm că proiectul de hotărâre va fi supus dezbaterii în ședința extraordinară a Consiliului Local al comunei Tăuteu.

PRIMAR

Vincze Nandor-Ștefan



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind propunerea de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)"

Analizând Referatul de aprobare nr. 2799/02.06.2026 aferent Proiectului de hotărâre privind modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)", s-au constatat următoarele:

Unitatea administrativ-teritorială comuna Tăuteu deține în domeniul public Căminul Cultural din localitatea Tăuteu, care a fost recepționat în anul 2007.

De la data recepției investiției, nu au fost realizate lucrări de reabilitare la clădirea în care funcționează Căminul Cultural din localitatea Tăuteu.

Prin prezenta investiție, care constă în reabilitarea fațadelor și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/ carosabile la Căminul Cultural Tăuteu, se dorește aducerea clădirii studiate la imaginea cu care a fost consacrată, o imagine care să satisfacă standardele curente de necesitate din punct de vedere al funcțiunii.

Așadar, în urma investigațiilor realizate și pe baza documentației întocmite, necesitatea intervențiilor de reabilitare a fațadelor și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/ carosabile a imobilului studiat, apare ca fiind necesară și oportună. Pe de o parte este vorba de procesul de igienizare și cristalizare a imaginii fațadelor, iar pe de altă parte, se impune reglementarea unor soluții care să aducă imobilul la o imagine cât mai unitară, în respect față de istoricul și valoarea estetică a acesteia. Nu în ultimul rând, măsurile propuse urmăresc înscrierea armonioasă a clădirii în contextul urbanistic general. Căminul Cultural Tăuteu reprezintă un obiectiv de interes public local, cu o valoare socială, culturală și educativă semnificativă pentru comunitatea comunei Tăuteu. Clădirea (D+P+M) funcționează de mai multe decenii și găzduiește activități culturale, educative și recreative, însă în prezent se află într-o stare avansată de degradare la nivelul fațadelor, trotuarelor de protecție și aleilor pietonale/carosabile din jurul construcției.

Degradările existente — constând în fisuri, exfolieri ale tencuielii, infiltrații la soclu, deteriorarea finisajelor exterioare, precum și denivelări și rupturi ale trotuarelor și aleilor — afectează nu doar aspectul estetic al imobilului, ci și siguranța utilizatorilor și integritatea construcției. Lipsa unor lucrări de reabilitare duce la infiltrarea apelor pluviale la baza clădirii, cu consecințe negative asupra structurii de rezistență și a eficienței energetice.

Cererea de finanțare a fost depusă în cadrul **PLANULUI STRATEGIC PAC 2023 – 2027 Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin FONDUL EUROPEAN AGRICOL PENTRU DEZVOLTARE RURALĂ – INTERVENȚIA DRL 1 Sprijin pentru dezvoltarea echilibrată a comunității GAL BIHOR Sesiunea NR. 2 AN 2025.**

Prin adresa nr. 1181/25.05.2026, înregistrată la instituția noastră sub numărul 2626/25.05.2026, având ca termen de răspuns 7 (șapte) zile lucrătoare, OJFIR Bihor ne comunică necorelarea între documentele depuse cu cererea de finanțare, respectiv:

"Doc. 1.c) Memoriu justificativ, Doc. 1.m) Hotărârea Consiliului Local pentru implementarea proiectului, Doc. 1.j) Expertiză tehnică de specialitate asupra construcției existente - nu menționează deloc aplicarea polistirenului pe fațade și soclu, rezultând o neconcordanță față de doc. F3 Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări din Memoriu tehnic și față de Memoriul Justificativ depus în vederea obținerii Certificatului de Urbanism."

În acest context, Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 s-a modificat și trebuie supusă adoptării, prin act administrativ.

Se impune adoptarea proiectului de hotărâre, în regim de urgență, motiv pentru care se va suplimenta Ordinea de zi pentru ședința de îndată, convocată în baza Dispoziției Primarului nr. 52/02 iunie 2026.

Analizând prioritatea și urgența aprobării, a proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Tăuteu,

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 8 lit. b și alin. 10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **propunem** *Proiectului hotărâre nr. 54/02.06.2026 privind modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)".*

În temeiul celor expuse mai sus, considerăm că **Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)"** este legal și temeinic, și poate fi înaintat și suspus dezbaterii în ședința extraordinară/ordinară de consiliu, conform competențelor stabilite de lege.

Secretar general al comunei Tăuteu
Adela-Maria SILAGHI



RAPORT DE AVIZARE

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 54/02.06.2026

Privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)",

- 1. Comisia de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,*
- 2. Comisia de specialitate pentru învățământ, sănătate, familie, juridică și disciplină*
- 3. Comisia de specialitate pentru muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, activități social-culturale, culte*

Văzând Referatul de aprobare nr. 2799/02.06.2026 a primarului comunei Tăuteu, care pledează pentru adoptarea prezentei hotărâri și Raportul de specialitate nr. 2800/02.06.2026, din care rezultă necesitatea **modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)",**

*În conformitate cu prevederile art. 125 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
Comisiile de specialitate, cu _____ voturi "pentru", _____ voturi "împotriva" și _____ "abțineri",*

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Proiectul de hotărâre nr. 54/02.06.2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)" și îl propune spre dezbateră în ședința extraordinară a Consiliului Local al Comunei Tăuteu din data de 03 iunie 2026.

Comisia nr. 1 **PREȘEDINTE**
 Anita VARGA

SECRETAR
Cornel BRINDEA

Comisia nr. 2 **PREȘEDINTE**
 Florin-Călin PINTIUȚA

SECRETAR
Sorin-Doru BAICU

Comisia nr. 3 **PREȘEDINTE**
 Andrei-Remus TOIA

SECRETAR
Viorel POP

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TĂUTEU
*Comisiile de specialitate din cadrul
Consiliului Local al comunei Tăuteu*
Nr. 2810/1/03.06.2026



C.I.F.: 4784237
Adresa: Tăuteu, nr. 122
Cod Poștal 417580
Telefon/fax: 0259.354.825
E-mail: primariatauteu@yahoo.com
Site: www.comunatauteu.ro

PROCES-VERBAL AL COMISIILOR DE SPECIALITATE

Încheiat astăzi 03.06.2026

Ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre nr. 54/03.06.2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 90/28 octombrie 2025 privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare fațade și reparații trotuare de protecție, alei pietonale/carosabile la Căminul Cultural Tăuteu (D+P+M)",

PROBLEME:

Membrii celor trei Comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tăuteu au dezbătut proiectul de hotărâre înscris pe ordinea de zi și, fiind supus la vot, a fost aprobat cu ____ voturi "pentru", ____ voturi "împotrivă" și ____ "abțineri".

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Comisia nr. 1

PREȘEDINTE
Anita VARGA

SECRETAR
Cornel BRINDEA

Comisia nr. 2

PREȘEDINTE
Florin-Călin PINTIUȚA

SECRETAR
Sorin-Doru BAICU

Comisia nr. 3

PREȘEDINTE
Andrei-Remus TOIA

SECRETAR
Viorel POP