



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA BONȚIDA**



Bonțida, Str. Mihai Eminescu, Nr. 446, Jud. Cluj, Cod 407105
Telefon/ Fax 0264/262259, 0264/262290
E-mail : primariabontida@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr. 50 / 27.05.2026
privind aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a pajiștilor
disponibile din patrimoniul privat al comunei Bonțida

Consiliul Local al comunei Bonțida, întrunit în ședința extraordinară din 27.05.2026

Având în vedere :

- Expunerea de motive, cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a pajiștilor (pășuni și fânețe) din patrimoniul privat al comunei Bontida, a Referatului privind oportunitatea închirierii, a Regulamentului procedurii de licitație publică cu strigare, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, Contractului de închiriere - model cadru, Calendarului procedurii și a Comisiei de licitație/evaluare a documentelor de participare, Comisiei de soluționare a contestațiilor, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor (pășuni și fânețe), aflate în proprietatea privată a comunei Bontida, cu suprafață de 30 ha.
- Proiectul de hotărâre inițiat de primar,
- Raportul de specialitate al compartimentului din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Bontida ;
- Prevederile art.3, art.4, art.5, art.9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Prevederile art.4, art.6 alin.5), alin. 7) din Normele Metodologice aprobate prin HG nr.1064/2013 publicate M.O. nr.833/24.12.2013 pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Prevederile Ordinului Nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, modificat prin Ordinul nr.541/2009;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba închirierea către fermierii eligibili, membri ai comunitatii locale, a pajiștilor permanente, proprietate privată a comunei Bonțida în suprafața totală de 30 ha.

Art.2. Se aprobă Regulamentul de pășunat al Comunei Bonțida, conform anexei nr.1 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1). Se aprobă ca formă de atribuire a contractelor: închirierea.

(2). Se aprobă forma procedurii – licitație publică cu strigare, în temeiul art. 9 din OUG nr. 34/2013 și al dispozițiilor Codului administrativ.

Art.4. Se aprobă înființarea Comisiei de pășunat (pastorală) care propune și verifică măsurile privind administrarea pășunilor- conform anexei nr.2 - parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.5. Se aproba Caietul de sarcini privind condițiile de închiriere și administrare a pășunilor, - conform anexei nr.3 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aproba Contractul de închiriere – model-cadru conform anexei nr.4 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă prețul minim de pornire la licitația publică cu strigare conform tabelului prevăzut în anexa nr. 5.

Art.8. Se aproba termenul de închiriere de 7 ani, începând de la data semnării contractului de închiriere.

Art. 9. Se aproba ca suprafața pajiștii permanente, proprietate privată a comunei Bonțida în suprafață totală de 30 ha, conform anexei nr. 6 să fie scoasă la licitație publică cu strigare, cu preț de pornire de 150 lei/ha/an și pas de strigare de 10 lei/ha/an.

Art. 10. Se aprobă taxa de achiziționare a caietului de sarcini în cuantum de 100 lei.

Art.11. Comisia de licitație/evaluare:

în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor (pășuni și fânețe) va fi formată din:

- Viceprimar Szakacs Elisabeta
- Secretar delegat Rogoian Vasile
- Ing. topograf Uțiu Ilie Dragoș
- Consilier local: Gădălean Tudor Andrei
- Consilier local: Szabo Ioan Daniel

Art.12. Secretariatul tehnic al acestei comisii va fi format din:

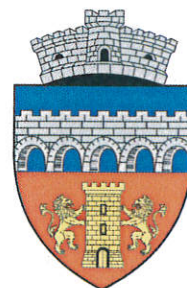
- Consilier juridic: Rus Diana Alexandra
- Consilier juridic: Bukos Rebeka

Art.13. Comisia de soluționare a contestațiilor va fi formată din :

- Consilier Principal: Borca Fodor Ioana Daniela



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA BONȚIDA



Bonțida, Str. Mihai Eminescu, Nr. 446, Jud. Cluj, Cod 407105
Telefon/ Fax 0264/262259, 0264/262290
E-mail : primariabontida@yahoo.com

- Consilier Ursuț-Nicoară Grigore Adrian
- Consilier Loșonți Alexandru

Art. 14. Elementele contractului de închiriere se vor actualiza prin act aditional în functie de modificările ulterioare ce pot apare in legislatia ce reglementează prezenta materie.

Art.15. Primarul comunei Bonțida împreună cu comisiile stabilite prin prezenta hotărâre, vor duce la îndeplinire prevederile acesteia .

Art. 16. Prezenta hotărâre se afiseaza si se comunica :

- Institutiei Prefectului Județului Cluj;
- Primarului
- Cetățenilor comunei Bonțida prin afisare la sediul primăriei și pe pagina de internet a instituției.

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 0 „împotrivă”, 0 „abțineri”, fiind prezenți 13 consilieri locali din cei 13 care alcătuiesc Consiliul Local Bonțida.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
DELEGAT
Rogojan Vasile

.....

