



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RUNCU



HOTĂRÂRE

privind vânzarea prin licitație publică a unor terenuri proprietate privată a Unității
Administrativ Teritoriale Comuna Runcu, județul Dambovita

Consiliul Local al comunei Runcu, județul Dâmbovița,

Având în vedere :

referatul de aprobare a proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 3057 din 28
aprilie 2026,

raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului specialitate al
primarului, înregistrat la nr. 3063 din 28 aprilie 2026,

raportul de avizare al comisiei de specialitate,

rapoartele de evaluare întocmite de Andreescu Marius Constantin Promad IF,

art.108, art.354, art.355 și art.364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului
nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

art.1650 și următoarele din Codul Civil,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 ,
art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică a două terenuri proprietate privată
a Comunei Runcu, județ Dambovita, astfel : suprafața de: 639 mp teren, situat în comuna
Runcu, sat Badeni, punct „Filip-Peste drum”, identificat potrivit Cartii Funciare nr. 74173
a unității administrativ – teritoriale Runcu și suprafața de 262 mp teren situat în comuna
Runcu, sat Piatra, punct „Fieraru”, identificat potrivit Cărții Funciare nr.73876 a unității
administrativ – teritoriale Runcu.

Art.2. Se aprobă rapoartele de evaluare prevăzute în anexa nr. 1, care face parte
integrantă din prezenta hotărâre, reprezentând prețul de pornire al licitației.

Art.3(1) Cumpărătorii vor achita integral prețul de vânzare al terenului la data
perfectării actului autentic.

(2) Taxele pentru perfectarea actelor notariale în formă autentică, efectuarea
procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege vor fi suportate integral de către
cumpărători.

Art. 4 Se împuternicește Primarul comunei Runcu, domnul Brebeanu Gheorghe să semneze la notarul public, actele de vânzare- cumpărare, în formă autentică.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire se obligă primarul comunei, prin compartimentele aparatului de specialitate si secretarul general al comunei pentru comunicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin NEGULESCU

L.S.



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Veronica- Mihaela MILEA

.....

Nr.23
din 30 aprilie 2026