

HOTĂRÂREA Nr. 37 /2026

privind aprobarea documentatiei tehnice si atestarea apartenentei unui imobil (teren) la domeniul public al comunei Vorta, judetul Hunedoara

Consiliul local al comunei Vorta, judetul Hunedoara, întrunit în şedinţa ordinară din data de 1 iulie 2026
Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr. 12/38/19.06.2026 privind aprobarea documentatiei tehnice si atestarea apartenentei unui imobil (teren) la domeniul public al comunei Vorta, judetul Hunedoara - initiat de Benea Flavius -Eduard , primarul comunei Vorta;

- referatul de aprobare al primarului nr. 13/38/19.06.2026 din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind aprobarea documentatiei tehnice si atestarea apartenentei unui imobil (teren) la domeniul public al comunei Vorta, judetul Hunedoara;

- raportul de specialitate al secretarului general al comunei nr.14/37/19.06.2026;

- avizul favorabil nr. 15/31/30.06.2026 al comisiei de specialitate pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert;

- art. 13, alin. (15), art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 cadastrului şi a publicităţii imobiliare, republicată;

- Ordinului Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările şi completările ulterioare;

- art. 286, alin. (4) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative cu modificarile si completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica cu modificarile si completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) şi c), coroborate cu alin. (4), lit. d), art. 133, alin. (1), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin. (1), alin. (2) şi alin. (4), art. 198, alin. (1) şi alin. (2) si art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aproba insusirea documentatiei tehnice cadastrale realizata de topograf autorizat Burz Darie-Sebastian, RO HD F Nr. 0244, pentru inscrierea in Cartea Funciara, a dreptului de proprietate publica in favoarea comunei Vorta, asupra imobilului avand categoria de folosinta faneata, amplasat in extravilanul satului Vorta, in suprafata totala de 429 mp, inscris in CF 61814, nr. cadastral 61814, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se atesta apartenenta la domeniul public al comunei Vorta a bunului imobil inscris in anexa nr. 1, ca bun de interes public local.

Art. 3. Ulterior inscrierii in carte funciara a imobilului – teren, prevazut in anexa nr. 1, se va proceda la completarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Vorta.

Art. 4. Imobilul cuprins in prezenta anexa la hotarare nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata, depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar si nu face obiectul vreunui litigiu.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi contestata în termenul si condiţiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

Art. 6. Prezenta hotărâre se va comunica: Instituţiei Prefectului Judeţului Hunedoara, Primarului comunei Vorta, Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Hunedoara şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare pe site-ul primariei.

Vorta la 01.07 2026

PRESEDINTE DE SEDINŢĂ

Consilier
Leric Ionel

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general
Marian Argentina

Hotărârea nr. 37 a fost adoptată în data de 01.07 2026 prin sistem de vot deschis cu 8 voturi pentru, — împotriva — abtineri.
Consilieri prezenti 8

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 37/2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	04.02.2026	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	08.02.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	08.02.2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	09.02.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	09.02.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	09.02.2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

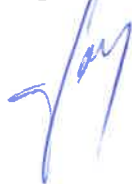
⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

Inventarul imobilului (teren) propus pentru inregistrare si atestare la domeniul public al comunei Vorta

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare inventar (lei)	Situatia juridica actuala
1	1.3.7.1.	Teren	Teren extravilan in suprafata totala de 429 mp, situat intre vecinatatile : N : 61817 E : 61816, 61815 S : 61812 V : 61813	-	CF. 61814

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Consilier
Leric Ionel




CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Marian Argentina

