

H O T Ă R Ă R E
privind concesionarea unor terenuri din domeniul privat al comunei Cărpiniș

Consiliul Local al Comunei Cărpiniș,

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 2.152 din 27.04.2026 al primarului comunei Cărpiniș;
-raportul nr. 2.356 din 06.05.2026 întocmit de compartimentul contabilitate, precum și anunțul nr. 2.153 din 27.04.2026 referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Ținând seama de avizul Comisiei pentru probleme economice, buget-finanțe, administrație publică locală, servicii și comerț, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Comunei Cărpiniș;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 302, art. 308 alin. (1) și (4), art. 309-330, art. 362 alin. (1) și (3) și art. 196 alin. (1) lit .a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 – Se aprobă concesionarea prin licitație publică a următoarelor terenuri din domeniul privat al comunei Cărpiniș:

Nr. Crt.	Nr. de carte funciară	Nr. cadastral	Suprafața -m ² -	Redevența Lei/m ² /an	Amplasamentul terenului	Destinația
1.	407148	407148	31.600	3,73	Cărpiniș	Economică
2.	405355	405355	650	3,73	Cărpiniș	Servicii și comerț
3.	405356	405356	650	3,73	Cărpiniș	Servicii și comerț
4.	405357	405357	750	3,73	Cărpiniș	Servicii și comerț
5.	405361	405361	716	3,73	Cărpiniș	Servicii și comerț

Art. 2 – Perioada de concesionare a terenurilor prevăzute la art. 1 este de 25 de ani, cu posibilitatea de prelungire, dar care nu va depăși 49 de ani, începând cu data încheierii contractului de concesiune.

Art. 3 – Se aprobă Studiul de oportunitate, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Se aprobă caietul de sarcini, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 – Se aprobă documentația de atribuire, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 – Se aprobă garanția de participare în procent de 10% din redevența anuală prevăzută la art. 1.

Art.7 – Se constituie comisia de evaluare a ofertelor, având următoarea componență:

1. Popa Dumitru Marcel-primarul comunei-președinte
2. Conțiu Emanuel-viceprimar-membru
- 3.Stanila Ioan-secretarul general al comunei-secretar
4. Borhidan Florica-contabil-membru
5. Coita Ioan -consilier local-membru
6. Stoica Gheorghe-consilier local-membru
7. Man Emil-consilier local-membru

Art.8 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează comisia de evaluare prevăzută la art. 7.

Art. 9 – Prezenta hotărâre va fi făcută publică de secretarul general al comunei și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- primarului Comunei Cărpiniș și compartimentului contabilate;
- membrilor comisiei de evaluare a ofertelor;
- presei locale și centrale.

Cărpiniș, 11 iunie 2026

Nr. 24

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
HOTEA IOAN FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
STĂNILĂ IOAN EMIL

