



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALAZ



Consilieri aleși și validați: 16

Consilieri prezenți: 15

Consilieri absenți- Laurențiu Adrian RAITA

Voturi pentru: 15

HOTĂRÂREA NR. 68
DIN 23.07.2026

Privind aprobarea schimbării categoriei de folosință a terenului înscris în cartea funciară cu numărul 423831-Săcălaz, din pășune în extravilan în teren arabil extravilan

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș,

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 paragrafele 1-4 art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95. alin.(1) și (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin.(1), art. 106, art.111-art. 163, art. 129 alin (1), alin.(6), art 133 alin(1), art. 134 alin. (1) litera a), alin. (3) litera a), alin. 135-138, art. 197 alin(1), (2), (3),(4) și (5), art. 198 alin.(1), art. 199 alin (1) și(2), și art 201-248 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 2 alin (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61,62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- d) art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art.198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând extrasul de carte funciară nr. 423831-Săcălaz;

Văzând avizul comisiei 1 a Consiliului Local Sacalaz, cu nr. 64/23.07.2026;

Văzând avizul comisiei 2 a Consiliului Local Sacalaz, cu nr. 62/23.07.2026;

Văzând avizul comisiei 3 a Consiliului Local Sacalaz, cu nr. 64/23.07.2026;

Ținând cont de art.5, alin.(3), lit.,,a", alin.(4), alin.(4¹), alin.(7), art. 5¹ din O.U.G nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobată prin Legea nr.86/2014, cu modificările și completările ulterioare; - art.92, alin.(2), lit.,,d" alin.(3), alin.(5), alin.(6) lit.,,a", art. 94 lit.,,a", art. 96 alin.(1), art. 102 (1) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 18/2016 pentru completarea art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestora, și al art 867 și art. 868 din Legea 287/2009 privind Codul Civil republicat;

Analizând temeiurile juridice ale:



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALAZ



În temeiul prevederilor art. 196 (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului înscris în cartea funciară cu numărul 423831-Săcălaz, din pășune în extravilan în teren arabil extravilan;

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului Comunei Săcălaz;
- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Către OCPI Timiș
- Compartimentelor de specialitate;
- Publica prin afișare

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Petru RĂUȚI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SĂCĂLAZ
Marioara-Simona VLAD