



R O M Â N I A
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA RADOVANU
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Strada Principală, nr. 158, Cod Fiscal: 3796845, Tel./Fax: 0242.517.215 Tel./Fax:
0242.517.211, Cod Postal: 917205, E-Mail: primaria_radovanu@yahoo.com
Operator date cu caracter personal 38376



- CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat în urma dispozițiilor de șantier aparute pe parcursul lucrărilor privind obiectivul de investiție,, Extindere rețea de canalizare menajeră și realizare racorduri la rețeaua de canalizare existentă în com. Radovanu, jud. Calarasi” aprobat pentru finanțare în cadrul Planului național de redresare și reziliență – apelul de proiecte PNRR/ PNRR/2022/C1/I1, Componenta 1 - Managementul apei

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RADOVANU

întrunit în cea de-a 44-a ședință din cel de-al IX-lea mandat al Consiliului Local -2024-2028, convocata la data de 02.07.2026- ședință extraordinară convocată, de îndată,,

Analizând temeiurile juridice

- art.2 alin (1) , art.120,alin (1) și art.121,alin (1) – (2) din Constituția României;
- art. 4 ,pct 11 și art.13 din Carta Europeană a autonomiei locale,adoptată la Starbourg la 15 octombrie 1985,ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Art.7,alin (2) din Codul civil al României,adoptat prin Legea nr.287/2009,republicat cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin. (3), art. 14 alin (3), (4), DIN Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), c) alin. (3) lit. f), alin (5) lit. d) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Legii Nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare
- Timand cont de Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/I1, Componenta 1 - Managementul apei

Luând în considerare:

- Adresa de clarificări nr85322 din 25.06.2026 a MINISTERULUI MEDIULUI APELOR SI PADURILOR pentru proiectul „*Extindere rețea de canalizare menajeră și realizare racorduri la rețeaua de canalizare existentă în com. Radovanu, jud. Calarasi” aprobat pentru finanțare în cadrul Planului național de redresare și reziliență – apelul de proiecte PNRR/ PNRR/2022/C1/I1, Componenta 1 - Managementul apei*””, cu termen de răspuns **02.07.2026**, pentru încadrarea în termenul prezentat pentru a actualizarea contractelor de finanțare.
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Radovanu *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat în urma dispozițiilor de șantier aparute pe parcursul lucrărilor privind obiectivul de investiție,, Extindere rețea de canalizare menajeră și realizare racorduri la rețeaua de canalizare existentă în com. Radovanu, jud. Calarasi” aprobat pentru finanțare în cadrul Planului național de redresare și reziliență – apelul de proiecte PNRR/ PNRR/2022/C1/I1, Componenta 1 - Managementul apei*”

- Raportul de specialitate al Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Radovanu, care motivează în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre.
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a cetățenilor
- raportul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local, Comisia economico-socială, de mediu și administrarea domeniului public și privat al comunei
- Hotărârea nr. 41 din 30.04.2026 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Radovanu o perioadă de trei luni (MAI 2026-IULIE 2026)

Luând act de:

Hotărârea Consiliului Local al Comunei Radovanu nr. 47 din 28.06.2024 *Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat după încheierea contractelor de achiziție publică pentru obiectivul de investiție „Extindere rețea de canalizare menajeră și realizare racorduri la rețeaua de canalizare existentă în com. Radovanu, jud. Călărași” aprobat pentru finanțare în cadrul Planului național de redresare și reziliență – apelul de proiecte PNRR/ PNRR/2022/C1/II, Componenta 1 - Managementul apei*

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit (a) și (d) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL RADOVANU
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:**

Art. 1.– Se aprobă *indicatorii tehnico-economici actualizați și a devizul general actualizat în urma dispozițiilor de șantier apărute pe parcursul lucrărilor privind obiectivul de investiție „Extindere rețea de canalizare menajeră și realizare racorduri la rețeaua de canalizare existentă în com. Radovanu, jud. Călărași” aprobat pentru finanțare în cadrul Planului național de redresare și reziliență – apelul de proiecte PNRR/ PNRR/2022/C1/II, Componenta 1 - Managementul apei* conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre

Art 2. - Cu punerea în aplicare și aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Comunei Radovanu prin compartimentele sale de specialitate.

Art. 3. (1) Prezenta hotărâre are caracter individual și va intra în vigoare la data comunicării către Primarul Comunei Radovanu.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Secretarul general al Comunei Radovanu va asigura publicarea și comunicarea prezentei hotărâri tuturor factorilor interesați

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin-Alin BECHERU



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al
Comunei Radovanu
Ionela BOGATU

Nr. 58
Adoptată la Radovanu
Astăzi 02.07.2026

Nr consilieri =13
Nr consilieri în funcție =13
Nr consilieri prezenți =13
Voturi "pentru" = 13
Voturi "împotriva" =0
Abțineri = 0

Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L., J51/527/2006; RO 18991887; Str. Drobia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)

al obiectivului de investiții

„Extindere rețea de canalizare menajera și realizare racorduri la rețeaua de canalizare existentă în com. Radovanu, jud. Calarasi”

LOT 1 - SAT RADOVANU

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T V A)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială TVA21%	39.500,00	8.316,00	47.916,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1		39.500,00	8.316,00	47.916,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2 TVA21%		247.500,00	51.975,00	299.475,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	38.400,00	7.296,00	45.696,00
3.1.1.	Studii de teren	38.400,00	7.296,00	45.696,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.800,00	1.102,00	6.902,00
3.3.	Expertiză tehnică	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	624.163,22	118.591,01	742.754,23
3.5.1.	Tema de proiectare + Nota conceptuală	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - documentație avize	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - DTAC	99.810,53	18.964,00	118.774,53
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	407.352,69	77.397,01	484.749,70
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.7.	Consultanță	220.000,00	43.266,68	263.266,68
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții TVA19%	146.666,00	27.866,54	174.532,54
3.7.1.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții TVA21%	73.334,00	15.400,14	88.734,14
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	185.880,00	23.284,80	209.164,80
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului TVA21%	110.280,00	23.284,80	133.564,80
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor TVA21%	68.800,00	11.718,00	80.518,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții TVA21%	55.080,00	11.566,80	66.646,80
3.8.2.	Dirigențe de șantier TVA21%	75.000,00	-	75.000,00
Total capitolul 3		1.162.243,22	210.260,49	1.372.503,71
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații TVA19%	10.505.150,97	1.995.978,68	12.501.129,65
4.1.	Construcții și instalații TVA21%	9.715.707,73	2.040.298,62	11.756.006,35
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA19%	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA21%	62.595,42	13.145,04	75.740,46
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj TVA19%	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj TVA21%	1.158.029,35	243.186,16	1.401.215,51
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		21.441.483,47	4.292.606,51	25.734.091,98

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de șantier	103.950,00	21.829,50	125.779,50
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier TVA19%	-	-	-
5.1.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier TVA21%	103.950,00	21.829,50	125.779,50
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2. Comisioane, cote, taxe, costuri creditului	221.801,17	-	221.801,17
5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	100.818,72	-	100.818,72
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	20.163,74	-	20.163,74
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	100.818,72	-	100.818,72
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/destinajare	-	-	-
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4.2;3.5;3.8;4 ale DG) TVA21%	1.359.074,72	285.405,69	1.644.480,41
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 5	1.694.825,89	309.135,19	2.003.961,08
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1. Pregătirea personalului de ex. loatare	-	-	-
6.2. Probe tehnologice și teste TVA21%	14.850,00	3.118,50	17.968,50
Total capitol 6	14.850,00	2.821,50	17.671,50
TOTAL GENERAL	24.600.502,58	4.875.116,69	29.475.619,27
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	21.832.533,47	4.374.729,01	26.207.262,48

În prețuri la data de 31.05.2021: 1 euro = 4.9195 lei

Data
Iunie 2026
Beneficiar/investitor
COMUNA RADOVANU, JUD CALARASI

Întocmit,
S.C. VEST INSTAL S.R.L.
ing. Dipl. Neicu Mărita

	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	24.600.502,58	4.875.116,69	29.475.619,27
Buget PNRR	24.600.502,58	-	24.600.502,58
Buget de stat	-	4.875.116,69	4.875.116,69
Buget local	-	-	-

PRESEDINTE
DE SEDINTA



SECRETAR,

[Signature]

Beneficiar: COMUNA RADOVANU, JUDETUL CALARASI

Executant: S.C. PROINSTAL S.R.L.

Proiectant general: S.C. VEST INSTAL S.R.L.

Obiectiv: *"Extindere retea de canalizare menajera si realizare racorduri la retea de canalizare existenta in com. Radovanu, jud. Calarasi - Lot 1 - Sat Radovanu"*

Proiect nr. B10/2024 (S.C. VEST INSTAL SRL)

MEMORIU JUSTIFICATIV LA
DISPOZITIA DE SANTIER nr. 1 / 04.11.2024
DISPOZITIA DE SANTIER nr. 2 / 20.03.2026

Avand, in vedere emiterea Dispozitiilor de santier nr. 1/ 04.11.2024 si nr. 2 /20.03.2026, ca urmare a justificarilor precizate in Notele de constatare 1 /02.03.2026, nr. 2 / 02.03.2026, nr. 3 / 02.03.2026, nr. 4 / 02.03.2026, nr. 5 / 02.03.2026, nr. 6 / 02.03.2026, nr. 7 / 25.03.2026 si nr. 8 / 20.05.2026 s-au dispus prin dispozitiile DS1 si DS2 modificari ale proiectului tehnic de executie.

Dispozitiile de santier au fost emise pentru rezolvarea situatiilor intalnite in proiect si actualizarea cantitatilor prevazute in documentatia tehnica (proiect tehnic + detalii de executie), respectiv actualizarea listelor de cantitati prin suplimentare sau renuntare, dupa caz, in corelare cu situatia identificata pe teren in decursul lucrarilor de executie. Astfel se anexeaza prezentei, notele privind cantitatile suplimentare (NCS) si notele privind cantitatile de renuntare (NR).

In Justificarile elaborate de executant si insusite de beneficiar si proiectant, fara implicatii asupra solutiei de colectare a apelor uzate menajere si de asemenea fara depasirea, in acest caz, a valorii totale eligibile a contractului au la baza urmatoarele aspecte:

- Dispozitia de santier are scopul de a clarifica punerea in opera a elementelor proiectate.
- Modificarile aduse proiectului tehnic de executie sa se incadreze in amplasamentul autorizat.

Tinand cont de:

- necesitatea stabilirii solutiei tehnice finale locale;

Luand in considerare:

- necesitatea efectuarii unor modificari care vin sa armonizeze solutiile tehnice;

Astfel, au fost dispuse urmatoarele:

1. La cererea Beneficiarului se dispune prelungirea tronsoanelor de canalizare de pe strada Intr. Caprifoiului, strada Dr. Ion Rotaru, strada Ghiocilor si strada Matului cu conducte din PVC Dn200 mm, cu lungimea totala de 366 m.
2. In vederea evitarii patrunderii de corpuri mari in interiorul statiilor de pompare ape uzate menajere acestea vor fi prevazute amonte cu camine decantoare.
3. Se dispune taierea si refacerea asfaltului conform planului de refacere carosabil anexat dispozitiei de santier ;

4. Deoarece cota radier a caminului existent, C1142, aflat la intersecția strazilor Sofiei cu Dr. Ion Rotaru nu permite preluarea gravitațională a colectorului propus pe strada Sofiei, se dispune realizarea unei noi stații de pompare SPAU6.1 care să deverseze apele uzate menajere în caminul existent C1124.
5. Ținând cont că în prezent pe strada Murilor sunt doar două locuințe de racordat și că pentru racordarea acestora la colectorul amplasat pe strada Principală este nevoie de aproximativ 267 m de rețea de canalizare gravitațională, o stație de pompare și o conductă de refulare de aproximativ 100 m se dispune renunțarea la conectarea acestor locuințe prin acest proiect.
6. Se dispune prelungirea tronsoanelor de canalizare de pe strada Suvitei cu conducte din PVC Dn 200 mm, cu lungimea totală de 180 m, conform planului de situație și profilului atasate.
7. Se dispune înlocuirea stațiilor de pompare prefabricate din beton cu stații din material plastic / GRP.
8. Se dispune realizarea rețelei de canalizare de pe strada Emanoil Dobrescu, între strazile Garofitei și Intr. Caprifoiului, cu conducte din PVC Dn 200 mm în lungime totală de 72 m, și realizarea a trei camine de racord conform planului de situație și profilului atasate. Pentru realizarea rețelei de canalizare va fi tăiat asfaltul și refăcut la starea inițială.

Dispozițiile de șantier 1 și 2 nu se încadrează în categoria soluțiilor modificatoare de temă de proiectare, în conformitate cu Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a Ordinului nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Dispozițiile de șantier au fost emise în baza Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a Ordinului nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții:

Art. 67: Schimbarea soluțiilor tehnice din proiect pe parcursul execuției

(1) În situația în care, înainte de începerea executării lucrărilor de construcții sau pe parcursul derulării acestora, devine necesară modificarea soluțiilor tehnice din documentația tehnică - D.T. autorizată, beneficiarul/investitorul/administratorul/managerul de proiect are obligația de a nu începe sau, de a opri lucrările, după caz, și de a solicita emiterea unei noi autorizații de construire corespunzător modificărilor aduse proiectului, materializate prin documentații - piese scrise și desenate -, cu condiția ca documentația tehnică - D.T. astfel modificată să se încadreze în prevederile documentațiilor de urbanism aprobate, urmând să se aplice în mod corespunzător prevederile art. 54 alin. (6). În aceste condiții, taxa de autorizare se va regulariza după recepția la terminarea lucrărilor de construcții, potrivit legii.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), pe bază de dispoziție de șantier dată de proiectantul lucrărilor și verificată de către un verificator de proiecte atestat în condițiile legii, precum și cu acordul scris al beneficiarului/investitorului/administratorului/managerului de proiect, după caz, se pot admite modificări locale ale soluțiilor tehnice din documentația tehnică - D.T. autorizată fără emiterea unei

noi autorizații de construire, dacă: a) nu se modifică funcțiunea consemnată în autorizația inițială; b) se asigură respectarea prevederilor avizelor/acordurilor/punctului de vedere al autorității competente pentru protecția mediului, precum și ale actului administrativ al acesteia după caz, anexe la autorizația inițială; c) se asigură respectarea prevederilor Codului civil; d) nu se modifică condițiile de amplasament (regim de înălțime, POT, CUT, aliniament, distanțele minime față de limitele proprietății, ori aspectul construcției); e) nu sunt periclitate rezistența și stabilitatea clădirilor învecinate; f) se asigură respectarea prevederilor reglementărilor tehnice în domeniul securității la incendiu. g) se asigură economia de energie.

În urma efectuării modificărilor propuse se realizează adaptarea soluțiilor tehnice propuse la situația întâlnită în teren, fiind respectate cerințele esențiale de calitate și funcționalitate ale sistemului propus.

INTOCMIT, PROIECTANT : S.C. VEST INSTAL S.R.L.

APROBAT, BENEFICIAR : UAT COMUNA RADOVANU

LUAT LA CUNOSTINTA, EXECUTANT : S.C. PROINSTAL S.R.L.

PREZENTAT DE SECRETAR,



SECRETAR
SA