

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ISLAZ

HOTĂRÂRE

Privește: darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a unui spațiu proprietate publică, respectiv proprietate privată a comunei Islaz, județul Teleorman

Consiliul Local al Comunei Islaz, Județul Teleorman, întrunit în ședință extraordinară în data de 29.07.2026, având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr. 7917 din 29.07.2026;
 - raportul compartimentului de specialitate nr. 7918 din 29.07.2026;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Islaz;
 - adresa nr. 4924/10.07.2026 a Serviciului de Ambulanță Județean Teleorman;
 - prevederile Hotărârii Guvernului nr.1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și cîmpurilor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.105 alin(1) și art.115 alin (1) din Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.2146 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.108 lit d), art.297 alin (1) și art .349-353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile 129 alin. (1) și alin. (4) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit.”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art 1 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman, a unui spațiu proprietate publică în suprafață utilă de 33mp, situat în clădirea Remiză PSI, respectiv a unui spațiu proprietate privată în suprafață de 99,30 mp, situat în clădirea Dispensar uman Islaz, pe o perioadă de 5 ani, cu elementele de identificare prevăzute în anexa nr.1 și anexa nr.2, părți integrante din prezenta hotărâre.

(2) Spațiile prevăzute la alin (1) vor avea ca destinație, desfășurarea de consultații de urgență și transport sanitar de către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman.

Art.2 Primăria comunei Islaz prin Consiliul local Islaz, va încheia contract de împrumut de folosință (comodat) cu Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman, pentru spațiile prevăzute la art. 1, conform modelului – cadru prevăzut în anexa nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicește Primarul Comunei Islaz, prin aparatul de specialitate pentru a duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta act administrativ va fi comunicat autorităților, afișat la sediul primăriei și adus la cunoștință cetățenilor prin toate mijloacele de care se dispune prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Titu Marcel BURNAT
✍

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL UAT,
Jr. Veronica DRĂGAN
✍

ISLAZ
Nr. 40 din 29.07.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri”, din totalul de 12 consilieri în funcție din care 11 prezenți la ședința extraordinară a consiliului local din data de 29.07.2026

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ISLAZ

PROIECT

HOTĂRÂRE

Privește: darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a unui spațiu proprietate publică, respectiv proprietate privată a comunei Islaz, județul Teleorman

Consiliul Local al Comunei Islaz, Județul Teleorman, întrunit în ședință extraordinară în data de 29.07.2026, având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr. 7917 din 29.07.2026;
 - raportul compartimentului de specialitate nr. 7918 din 29.07.2026;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Islaz;
 - adresa nr. 4924/10.07.2026 a Serviciului de Ambulanta Judeteana Teleorman;
 - prevederile Hotararii Guvernului nr.1358/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Teleorman, precum si al municipiilor, oraselor si counselor din judetul Teleorman, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art.105 alin(1) si art.115 alin (1) din Legea nr.95/2006 privind reforma in domeniului sanatatii ,republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art.2146 si urmatoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.108 lit d), art.297 alin (1) si art .349-353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile 129 alin. (1) și alin. (4) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit.”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art 1 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanta Judeteana Teleorman, a unui spatiu proprietate publica în suprafață utilă de 33mp, situat în clădirea Remiză PSI, respectiv a unui spațiu proprietate privată în suprafață de 99,30 mp, situat în clădirea Dispensar uman Islaz, pe o perioada de 5 ani, cu elementele de identificare prevăzute în anexa nr.1 si anexa nr.2, părți integrante din prezenta hotărâre.

(2) Spatiile prevazute la alin (1) vor avea ca destinatie, desfasurarea de consultații de urgență si transport sanitar de catre Serviciului de Ambulanta Judeteana Teleorman.

Art.2 Primaria comunei Islaz prin Consiliul local Islaz, va incheia contract de imprumut de folosinta (comodat) cu Serviciului de Ambulanta Judeteana Teleorman, pentru spatiile prevazute la art. 1, conform modelului – cadru prevazut in anexa nr.3, parte integranta din prezenta hotarâre.

Art. 3 Se împuternicește Primarul Comunei Islaz, prin aparatul de specialitate pentru a duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezentul act administrativ va fi comunicat autorităților, afișat la sediul primăriei și adus la cunoștința cetățenilor prin toate mijloacele de care se dispune prin grija secretarului general al comunei.

INIȚIAT,
PRIMAR,
Ion Ghe. Cătălin GEARĂ
✍

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Jr. Veronica DRĂGAN
✍

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA COMUNEI ISLAZ
Nr. 7917/29.07.2026

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a unui spațiu proprietate publică, respectiv proprietate privată a comunei Islaz, județul Teleorman

Având în vedere adresa Serviciului de Ambulanță Județean Teleorman nr. 4924/10.07.2026 prin care solicita punerea la dispoziție a unui spațiu în care să funcționeze Substația de Ambulanță Islaz, precum și necesitatea înființării și funcționării unei Substații de Ambulanță în comuna Islaz, susținută de poziționarea localității și distanța față de unitățile medicale de urgență, precum și de necesitatea asigurării unui răspuns prompt în cazul apariției unor situații medicale care pun în pericol viața și sănătatea persoanelor urmează a fi identificate spații în vederea transiterii către SAJ Teleorman.

În acest sens, proiectul de hotărâre elaborat cu privire la darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a unui spațiu proprietate publică, respectiv proprietate privată a comunei Islaz, județul Teleorman, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului local al comunei Islaz.

PRIMAR,
Ion Ghe. Cătălin GEARĂ

Consiliul Local al Comunei Islaz
Județul Teleorman, tel/fax 0247/42020206; 0247/420306,
e-mail primariaislaz@yahoo.com
Cod fiscal 4652805
Str. Dunării, nr 66

CONTRACT DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ (COMODAT)

Încheiat astăzi,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art.1. ÎNTRE

* Primăria Comunei Islaz, cu sediul în Comuna Islaz, str. Dunării, nr.66, Jud. Teleorman, cod fiscal 4652805, reprezentată de domnul Geară Ion-Gheorghe-Cătălin- Primar, în calitate de comodant și
* SERVICIUL DE AMBULANȚĂ JUDEȚEAN TELEORMAN, reprezentat de ec.Ciobanu Mirela Maria - Manager general, cu sediul în Alexandria, str. Libertății, nr.1, Jud. Teleorman, în calitate de comodat, în conformitate cu prevederile H.C.L. a Comunei Islaz nr.au convenit să încheie prezentul contract de împrumut de folosință (comodat) cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art 2.

(1) Obiectul prezentului contract îl constituie darea în folosință gratuită Serviciului de Ambulanță Județean Teleorman, a spațiului în suprafață 33 mp, situat în clădirea Remiză PSI, proprietate publică a Consiliului Local Islaz, respectiv a spațiului în suprafață 99,30 mp, situat în clădirea Dispensar Uman Islaz, proprietate privată a Consiliului Local Islaz. Comodantul se obligă să pună la dispoziția comodatarului spațiul format din 10 încăperi în suprafață totală de 132,30 mp, cu obligația comodatarului de a-l restitui în individualitatea sa.

(2) Spațiile prevăzute la alin (1) vor avea ca destinație desfășurarea de activități de asistență medicală de urgență și transport sanitar de către Serviciul de Ambulanță Județean.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3 Durata prezentului contract este de 5 ani, respectiv de la data de până la data de

Art.4 Prezentul contract poate fi prelungit prin convenția părților.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.5. Drepturile și obligațiile comodatarului:

- * să folosească spațiile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- * să permită accesul comodantului pentru efectuarea controlului asupra spațiilor;
- * să nu modifice spațiile în parte ori în integralitate;
- * la încetarea folosinței gratuite, să restituie spațiile la expirarea termenului stipulat la art. 3 în care le-a primit și liber de orice sarcini;
- * să se îngrijească ca un bun gospodar de conservarea spațiului ce formează obiectul contractului;
- * comodatarul este obligat să achite cheltuielile de întreținere a părților comune ale imobilului, proporțional cu cota sa parte din acesta;
- * comodatarul este obligat să-și achite cheltuielile de întreținere aferente utilizării spațiului (apă, canalizare, salubritate, energie electrică etc.).
- * Comodatarul este obligat să asigure spațiul împotriva oricaror cauze de deteriorare, incendii, fiind obligat ca la încetarea contractului să-l restituie comodantului, în integritatea sa.
- * Comodatarul nu poate cere restituirea cheltuielilor facute pentru asigurarea uzului curent al spațiului contractat și nici nu-și poate reține spațiul cu titlu de compensare pentru eventualele creanțe ce le are asupra comodantului.

* Comodatarului ii revin in totalitate toate responsabilitatile privind aplicarea si respectarea prevederilor legale pentru asigurarea apararii impotriva incendiilor in spatiile in care isi desfasoara activitatea, precum si a normelor sanitare si igienice.

Art.6 Drepturile si obligatiile comodantului

* sa predea bunurile comodatarului, in termen de 30 zile de la data intrarii in vigoare a prezentului imprumut de folosinta pe baza de proces-verbal;

* Comodantul nu poate solicita restituirea spatiului inainte de implinirea termenului pentru care s-a incheiat prezentul contract, cu exceptia situatiei in care se modifica statutul juridic al imobilului.

* In cazul in care, comodantul, pe parcursul executarii contractului si inainte de termenul convenit, avea nevoie de spatiul respectiv pentru asigurarea unor nevoi obiective urgente de asigurarea asistentei medicale pentru populatie, poate cere restituirea spatiului de la comodatar.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.7 Raporturile contractuale inceteaza prin:

* restituirea bunurilor, in stare corespunzatoare, la termenul stipulat in prezentul contract;

* restituirea bunurilor, cu anticipatie, de catre comodatar, prin acordul scris al ambelor parti;

* sa rezilieze de plin drept, fara notificare si somatie din partea Consiliului Local prin retragerea dreptului de imprumut de folosinta in cazul in care comodatarul nu respecta obligatiile prevazute la art. 5 din prezentul contract;

* in caz de forta majora.

VI. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.8 Modificarea prezentului contract de imprumut de folosinta prin act aditional semnat de ambele parti contractante.

VII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.9 Eventualele litigiice pot interveni intre parti se vor solutiona pe cale amiabila; daca aceasta nu este posibila, solutionarea se va face prin instanta judecatoreasca competenta dupa sediul comodantului, conform normelor procedurale de drept comun.

VIII. Dispoziții finale

Art.10 Prezentul contract isi produce efecte dupa semnarea procesului-verbal de predare-primire a spatiului si se completeaza corespunzator cu dispozitiile Codului civil.

Prezentul contract a fost intocmit astazi....., in 3 trei exemplare, din care doua pentru comodant si unul pentru comodatar, avand toate aceeasi forta juridica.

COMODANT,

PRIMĂRIA ISLAZ

Reprezentată prin,

PRIMAR,

**GEARĂ ION GHEORGHE
CĂTĂLIN**

COMODATAR,

SERVICIUL DE AMBULANȚĂ JUDEȚEAN TELEORMAN

Reprezentată prin,

Manager General,

Ec. CIOBANU MIRELA MARIA

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Titi Marcel BURNAT**