

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA SCOARȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 11 /27.02.2026

Privind aprobarea raportului de evaluare și a studiului de oportunitate întocmite în vederea concesionării unor spații din "Dispensarul Uman" aflat în domeniul privat al UAT Comuna Scoarța, județul Gorj

Consiliul Local Scoarța întrunit în sedinta ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6953/23.02.2026 întocmit de inițiator și raportul de specialitate nr. 6955/23.02.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local Scoarța;
- Prevederile art. 362 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- Lege nr. 95 din 14 aprilie 2006 (**republicată**) privind reforma în domeniul sănătății
- OUG nr. 83/2000 privind serviciile publice conexe actului medical, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR, înregistrat sub nr. 23837/04.12.2025;
- Studiul de oportunitate privind concesionarea "Dispensarului Uman" aflat în domeniul privat al UAT Comuna Scoarța, județul Gorj înregistrat sub nr. 23838/04.12.2025.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCOARȚA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare întocmit în vederea concesionării unor spații din "Dispensarul Uman" situat în sat Scoarța, strada Principală, nr. 72, înscris în CF nr. 36774 Scoarța, nr. cadastral 36774, aparținând domeniului privat al UAT Comuna Scoarța, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate privind concesionarea unor spații din "Dispensarul Uman" menționat la art. 1, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă intenția de concesionare a unor spații din "Dispensarul Uman" menționat la art. 1 prin licitație publică, în condițiile legii, pe o perioadă de 15 ani.

Art.4. Se aprobă redevența minimă de pornire la licitație în cuantum de 31 lei/mp/lună, conform raportului de evaluare și studiului de oportunitate.

Art.5. Caietul de sarcini al concesiunii și documentația de atribuire se vor elabora în baza Studiului de oportunitate menționat la art. 2 din prezenta și se vor aproba printr-o hotărâre ulterioară a consiliului local.

Art.6. Se mandatează Primarul UAT Comuna Scoarța să organizeze procedura de concesionare, să semneze documentația de atribuire și contractul de concesiune.

Art.7. Serviciile de specialitate din cadrul aparatului propriu al comunei Scoarța vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Gorj și se va publica pe pagina de internet a instituției.

Pm.

Art.4.

Hotărârea a fost adoptată de Consiliul local al Comunei Scoarța, Județul Gorj în ședința ordinară din data de 27 februarie 2026, cu un număr de 13 voturi pentru, împotriva, abțineri, exprimate din numărul total de 13 consilieri prezenți la ședință și totalul de 13 consilieri în funcție.

me.

Art.1.

Presedinte de sedință,

Consilier local

Ion STAMBIN

Contrasemnează pt legalitate,

Secretar general,

Luiza Mihaela POPESCU