

ROMANIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA SCOARȚA
CONSILIUL LOCAL SCOARȚA

HOTĂRÂREA NR. 31 /16.06.2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare și realizare copertină pentru vestiar și tribune aferente Bazei Sportive Bobu”

Consiliul Local Scoarța,

Având în vedere:

- raportul de expertiză tehnică nr. 11401/Z/2023 pentru cerința esențială de calitate ”rezistență și stabilitate” întocmit de către SC SCUAR SRL
- HCL Scoarța nr. 24/22.04.2024 privind aprobarea promovării investiției și demararea procedurilor în vederea elaborării documentațiilor tehnice necesare obiectivului ”Reabilitare, modernizare și realizare copertină pentru vestiar și tribune aferente bazei sportive Bobu”
- HCL Scoarța nr. 27/2026 privind adoptarea bugetului local pentru anul 2026 și estimări
- Prevederile art. 44, art. 129 alin. (1), (2), (4) lit. d), art. 139, art. 179, art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (2) lit. b) și c), alin. (7) lit. f), k) și s) și alin.(14), art. 139 alin. (1), art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând act de:

- faptul că aprobarea indicatorilor tehnico-economici reprezintă o condiție obligatorie pentru derularea procedurilor de achiziție și pentru implementarea proiectului;
- referatul de aprobare prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității nr. 13130/09.06.2026;
- raportul de specialitate întocmit de către dl Pînișoară Laurențiu Claudiu, Șef serviciu investiții, achiziții, relații publice și sociale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Scoarța prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității nr. 13132/09.06.2026
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliul Local Scoarța

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, A D O P T Ă prezenta hotărâre prin care:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare și realizare copertină pentru vestiar și tribune aferente Bazei Sportive Bobu”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a investiției, conform Devizului general, pentru obiectivul de investiții prevăzut la art. 1, după cum urmează:

A .Valoare totala cheltuieli

Inclusiv TVA: 1.872.127,16 lei

Din care C+M 1.686.518,49 lei



B.Valoare totala cheltuieli

Fara TVA: 1.573.216,10 lei

Din care C+M 1.393.816,93 lei

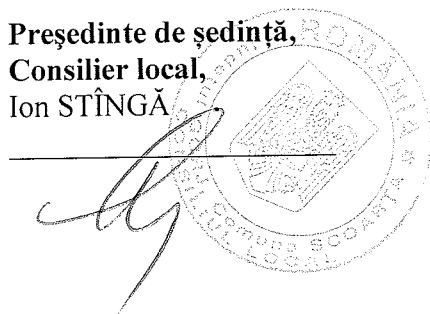
Art.3. Împotriva prezentei hotărâri se poate face contestație de cei interesați în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Primarul comunei asigură aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

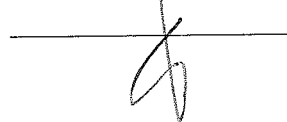
Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Scoarta, serviciului investiții, achiziții, relații publice și sociale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Scoarța, Instituției Prefectului - Județul Gorj și se aduce la cunoștință publică conform dispozițiilor legale.

Aceasta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară cu un numar de 17 voturi pentru , 4 voturi impotriva , 1 abtineri din totalul de 13 consilieri prezenți și 13 consilieri in functie.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Ion STÎNGĂ



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Luiza Mihaela POPESCU



Proiectant

S.C. SCUAR S.R.L.

DEVIZ GENERAL

REABILITARE, MODERNIZARE ȘI REALIZARE COPERTINĂ PENTRU VESTIAR ȘI TRIBUNE AFERENTE BAZEI SPORTIVE BOBU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total Capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	735.00	4,235.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,500.00	315.00	1,815.00
3.5	Proiectare	57,000.00	11,970.00	68,970.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,500.00	735.00	4,235.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	33,500.00	7,035.00	40,535.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.a. Consultanță la elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acestora ce vizează realizarea de proiecte care pot fi implementate prin PR SV 2021-2027	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.b. Consultanță în domeniul managementului execuției investiției	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.c. Servicii de evaluare, efectuate de un expert ANEVAR, în vederea stabilirii valorii terenurilor achiziționate	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Audit financiar	23,907.25	5,020.52	28,927.78
3.8	Asistență tehnică	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20,907.25	4,390.52	25,297.78
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0
Total Capitol 3		85,907.25	18,040.52	103,947.78

Județul Gorj PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire

Nr. 3 din 23 FEB. 2026

Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,393,816.93	292,701.56	1,686,518.49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4		1,393,816.93	292,701.56	1,686,518.49
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22,301.07	2,927.02	25,228.09
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,393.82	0.00	1,393.82
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,969.08	0.00	6,969.08
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	13,938.17	2,927.02	16,865.18
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	69,690.85	14,635.08	84,325.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,500.00	315.00	1,815.00
Total Capitol 5		93,491.92	17,877.09	111,369.01
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cursuri + ISO	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,573,216.10	298,911.06	1,872,127.16
din care:		1,393,816.93	292,701.56	1,686,518.49
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)				

Data:



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
ION STÎNGĂ



CONTRASECUNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
LUIZA MIHAELA POPESCU