



ROMANIA  
CONSILIUL LOCAL SARULESTI  
JUDETUL CALARASI

## HOTĂRÂRE,

privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren , în suprafața de 510 mp lot 3 ,situat în T17, P 513,514 în intravilanul UAT Sarulesti sat Sandulita , judetul Calarasi, în domeniul privat , categoria de folosință curți construcții , pentru construirea unei locuințe proprietate personală , în baza Legii 15/2003 , **doamnei Rotaru Cristina**

Consiliul local al comunei Sarulesti, judetul Calarasi, întrunit în sesiunea ordinară din data de 28.04.2026;

Având în vedere :

- Cererea doamnei Rotaru Cristina înregistrată cu nr .209/ prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a unui loc de casă pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 ;
- Referatul de aprobare nr. 1702/22.04.2026 al primarului comunei Sarulesti judetul Calarasi ;
- Raportul de specialitate al domnului referent superior din cadrul compartimentului cadastru și amenajarea teritoriului nr 1700/22.04.2026 ;
- Raportul comisiei pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe nr.1701/22.04.2026;
- Prevederile Legii 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- H.C.L. nr. 7/16.02.2026 privind alegerea prezidentului de sesiune, a Consiliului Local;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;
- Rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului LOCAL Sarulesti , judetul Calarasi;
- Prevederile art. 129 alin. 2) litera „c” și alin. 5) litera „b” din O.U.G.nr.57/03.07.2019 , privind Codul administrativ;
- În temeiul art. 139 alin. 1) coroborat cu art. 196 alin.1) lit.„a” din O.U.G.nr.57/03.07.2019 ,privind Codul administrativ

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARULESTI ,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1** - Se aprobă, atribuirea în folosință gratuită a unui teren , în suprafața de 510 mp lot 3 ,situat în T17, P 513,514 în intravilanul UAT Sarulesti sat Sandulita , judetul Calarasi,domeniul privat , categoria de folosință curți construcții , pentru construirea unei locuințe proprietate personală , în baza Legii 15/2003 , **doamnei Rotaru Cristina**

**Art. 2. -** Predarea terenului se face pe baza de proces verbal de predare – primire, dupa finalizarea documentatiei cadastrale de lotizare a suprafetei de teren, identificata cu nr cadastral 20960, inscrisa in cartea funciara UAT Sarulesti , sat Sandulita judetul Calarasi;

**Art. 3 - (a) -** Beneficiarul terenului este obligat sa inceapa constructia in termen de **un an** de zile de la data atribuirii terenului, cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

(b) - In cazul nerespectarii conditiilor prevazute la alin.(1), Consiliul local, prin hotarare, va retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit;

**Art. 4. -** Primarul comunei Sarulesti prin aparatul de specialitate din cadrul compartimentului cadastru si amenajarea teritoriului , va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari ;

**Art. 5 –** Secretarul general al UAT Sarulesti va comunica prezenta dnei Rotaru Cristina , persoanelor si autoritatilor interesate.

**Presedinte sedinta,  
Consilier local  
Milica Ioana**



**Contrasemneaza pentru legalitate ,  
Secretar general UAT Sarulesti**

**Serban Selena**

Nr. 22  
Adoptata la Sarulesti  
Astazi : 28.04.2026



ROMANIA  
PRIMARIA COMUNEI SARULESTI  
JUDETUL CALARASI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE,**

privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren , în suprafața de 510 mp lot 3 ,situat în T17, P 513,514 în intravilanul UAT Sarulesti sat Sandulita , judetul Calarasi, în domeniul privat , categoria de folosință curți construcții , pentru construirea unei locuințe proprietate personală , în baza Legii 15/2003 , **doamnei Rotaru Cristina**

**PRIMARUL COMUNEI SARULESTI, JUDETUL CALARASI**

Având în vedere :

- Cererea doamnei Rotaru Cristina înregistrată cu nr .209/ prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a unui loc de casa pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 ;
- Referatul de aprobare nr. 1702/22.04.2026 al primarului comunei Sarulesti judetul Calarasi ;
- Raportul de specialitate al domnului referent superior din cadrul compartimentului cadastru si amenajarea teritoriului nr 1700/22.04.2026 ;
- Raportul comisiei pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe nr.1701/22.04.2026;
- Prevederile Legii 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- H.C.L. nr. 7/16.02.2026 privind alegerea prezidentului de sedință, a Consiliului Local;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;
- Rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului LOCAL Sarulesti , judetul Calarasi;
- Prevederile art. 129 alin. 2) litera „c” și alin. 5) litera „b” din O.U.G.nr.57/03.07.2019 , privind Codul administrativ;
- În temeiul art. 139 alin. 1) coroborat cu art. 196 alin.1) lit.„a” din O.U.G.nr.57/03.07.2019 , privind Codul administrativ

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARULESTI ,**

**ADOPTA PREZENTA HOTARARE**

**Art.1** - Se aproba, atribuirea în folosință gratuită a unui teren , în suprafața de 510 mp lot 3 ,situat în T17, P 513,514 în intravilanul UAT Sarulesti sat Sandulita , judetul Calarasi, domeniul privat , categoria de folosință curți construcții , pentru construirea unei locuințe proprietate personală , în baza Legii 15/2003 , **doamnei Rotaru Cristina**

**Art. 2.** - Predarea terenului se face pe baza de proces verbal de predare – primire, dupa finalizarea documentatiei cadastrale de lotizare a suprafetei de teren, identificata cu nr cadastral 20960, inscrisa in cartea funciara UAT Sarulesti , sat Sandulita judetul Calarasi;

**Art. 3.** - (a) - Beneficiarul terenului este obligat sa inceapa constructia in termen de **un an** de zile de la data atribuirii terenului, cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

(b) - In cazul nerespectarii conditiilor prevazute la alin.(1), Consiliul local, prin hotarare, va retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit;

**Art. 4.** - Primarul comunei Sarulesti prin aparatul de specialitate din cadrul compartimentului cadastru si amenajarea teritoriului , va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari ;

**Art. 5** – Secretarul general al UAT Sarulesti va comunica prezenta dnei Rotaru Cristina , persoanelor si autoritatilor interesate.

INITIATOR  
PRIMAR  
CALIN PETRE ALEXANDRU



AVIZEAZA SECRETAR GENERAL  
UAT SARULESTI  
SERBAN SELENA