



HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitație publică deschisă a unor loturi de teren situate în intravilanul comunei Scânteia, sat Scânteia, aparținând domeniului privat al comunei Scânteia, județul Ialomița

Consiliul Local al comunei Scanteia, județul Ialomița;

- prevederile art. 302 - 331 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu:

- prevederile art.13, alin(1) si (3), art. 16-23 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art.362,alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Examinând:

- **raportul de evaluare întocmit de către evaluator ANEVAR – P.F.A.ZAINEA MIHAI** Slobozia,Judet Ialomita, AUT.ANEVAR NR. 17249;

- referatul de aprobare al primarului comunei Scanteia;

- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – (1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă a unor loturi de teren situate în intravilanul comunei Scânteia, sat Scânteia, aparținând domeniului privat al comunei Scânteia, județul Ialomița.

Art. 2 – Se aprobă Studiul de oportunitate privind inițierea procedurii de concesionare prin licitație publică deschisă a terenurilor proprietate privată a comunei Scânteia, județul Ialomița, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se aprobă Documentația de atribuire pentru concesionarea prin licitație publică deschisă a bunurilor proprietate privată a comunei Scânteia, județul Ialomița, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 - Terenul se concesionează pentru o perioadă de 25 ani.

Art. 5 - Se numește Comisia de evaluare a ofertelor, după cum urmează:

Președinte – Moise Victoraș – viceprimar;

Membrii:

- Trică Cristina – inspector fiscal;
- Reprezentant structură teritorială ANAF;
- Dragnescu Georgeta – operator rol;
- Tudor Indrieta – inspector cadastru



Secretar – Filipoiu Mirela – secretar general comună (fără drept de vot).

Supleanți:

- Diaconescu Mariana – inspector asistență socială;
- Șurubaru Ioana Adriana – inspector executare silită,
- Reprezentant structură teritorială ANAF;

Art. 6 - Dreptul de concesiune se înscrie în cartea funciară de către concesionar.

Art. 7 - Concesionarul nu poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii.

Art. 8. - Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Scânteia, și Instituției Prefectului-județului Ialomița, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunostință publică, prin afișare la sediul autorității administrației publice locale și prin publicare pe site.

Președinte Ședință
Consilier – Filipoiu Iulian

Contrasemnează
Secretar general al comunei
Filipoiu Mirela

Nr. 7

Adoptată la Scânteia

Astăzi: 27.02.2026