



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BRATCA
CON SILIUL LOCAL

Localitatea Bratca, Nr.126, Cod Poștal: 417080, CIF:4738400;
Web: www.primaria-bratca.ro, Tel. 0259/315650, Fax: 0259/473256
E-mail: primaria.bratca@cjbihor.ro; primariabratca@yahoo.com



HOTĂRÂREA Nr.111
Din 17 septembrie 2026

Privind formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF nr.249 Beznea.

Având în vedere necesitatea întocmirii documentației pentru cadastrarea terenului în suprafață de 4312 mp din imobilul cu nr.top.1525 înscris în coala C.F nr.249 Beznea, în favoarea domeniului public al comunei Bratca, în vederea depunerii unui proiect pentru amenajarea unui Parc fotovoltaic pentru consum propriu.

Luând în considerare:

- Referatul de aprobare inițiat de primarul comunei Bratca, înregistrat sub nr.3424/17.09.2026 cu privire la formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea.

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.3425/17.09.2026 cu privire la formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top. 1525 înscris în CF 249 Beznea.

- Planul de situație cu privire la suprafața de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top. 1525 înscris în CF nr.249 Beznea.

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bratca;

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.1), art.129 alin.2) lit.b) și lit.c), alin.6) lit.c), art.286 alin.4), art.287 lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.10, art.24, art.28 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.858-865 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.139 alin.1), alin.3) lit.g) și art.196 alin.1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Cu **13** voturi pentru, **0** abțineri și **0** voturi împotriva.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRATCA ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1 – Se aprobă formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF nr.249 Beznea, conform planului de situație anexat, astfel:

Descrierea imobilului			
Nr.cad.	Suprafața(mp)/nr.top.aferent	Categoria de folosință	Observații
Lot 1 = 4312 mp Nr.cad.	Nr. top 1525 = 4312 mp	Arabil	Domeniul public al comunei Bratca

Art.2 - Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor, Primarul Comunei Bratca, OCPI Bihor-Biroul de Carte Funciară Aleșd, dosarul de ședință.

Art.3 - Cu urmărirea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Bratca.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICOLAE-COSMIN VERES



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
IONUT VIOREL STURZ



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BRATCA
PRIMAR

Localitatea Bratca, Nr.126, Cod Poștal: 417080, CIF:4738400;
Web: www.primaria-bratca.ro, Tel. 0259/315650, Fax: 0259/473256
E-mail: primaria.bratca@cjbihor.ro; primariabratca@yahoo.com
Nr. 118 din 17.09.2026



VIZAT LEGALITATEA
SECRETAR GENERAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea.

Având în vedere necesitatea întocmirii documentației pentru cadastrarea terenului în suprafață de 4312 mp din imobilul cu nr.top.1525 înscris în coala C.F nr.249 Beznea, în favoarea domeniului public al comunei Bratca, în vederea depunerii unui proiect pentru amenajarea unui Parc fotovoltaic pentru consum propriu.

Luând în considerare:

- Referatul de aprobare inițiat de primarul comunei Bratca, înregistrat sub nr.3424/17.09.2026 cu privire la formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea.

- Planul de situație cu privire la suprafața de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top. 1525 înscris în CF 249 Beznea.

Ținând seama de prevederile:

- art.129 alin.1), art.129 alin.2) lit.b) și lit.c), alin.6) lit.c), art.286 alin.4), art.287 lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.10, art.24, art.28 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.858-865 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.139 alin.1), alin.3) lit.g) și art.196 alin.1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRATCA ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1 – Se aprobă formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top. 1525 înscris în CF 249 Beaznea, conform planului de situație anexat, astfel:

Descrierea imobilului			
Nr.cad.	Suprafața(mp)/nr.top.aferent	Categoria de folosință	Observații
Lot 1 = 4312 mp Nr.cad. _____	Nr. top 1525 = 4312 mp	Arabil	Domeniul public al comunei Bratca

Art.2 – Prezentul proiect de hotărâre se comunică cu Inspectorul de urbanism, în vederea întocmirii raportului de specialitate și comisiilor de specialitate ale consiliului local în vederea întocmirii avizelor.

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR
NELU-DAN PRECUP





**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BRATCA
PRIMAR**



**Localitatea Bratca, Nr.126, Cod Poștal: 417080, CIF:4738400;
Web: www.primaria-bratca.ro, Tel. 0259/315650, Fax: 0259/473256
E-mail: primaria.bratca@cjbihor.ro; primariabratca@yahoo.com
Nr. 3424 din 17.09.2026**

REFERAT DE APROBARE

Privind formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea.

Având în vedere necesitatea întocmirii documentației pentru cadastrarea terenului în suprafață de 4312 mp din imobilul cu nr.top.1525 înscris în coala C.F nr.249 Beznea, în favoarea domeniului public al comunei Bratca, în vederea depunerii unui proiect pentru amenajarea unui Parc fotovoltaic pentru consum propriu.

Ținând cont de prevederile:

- art.129 alin.1), art.129 alin.2) lit.b) și lit.c), alin.6) lit.c), art.286 alin.4), art.287 lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.10, art.24, art.28 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.858-865 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

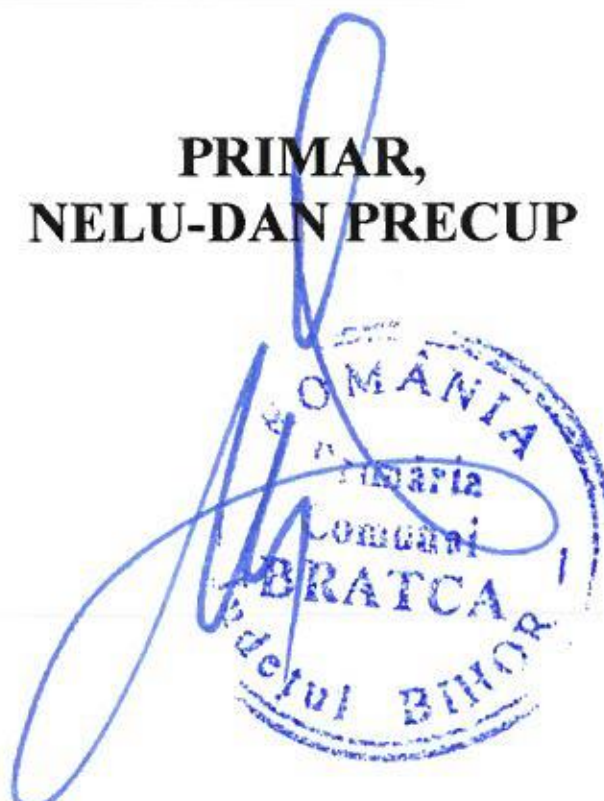
În baza prevederilor art.139 alin.1), alin.3) lit.g) și art.196 alin.1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PROPUN Consiliului local al Comunei Bratca:

Aprobarea formării unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beaznea, conform planului de situație anexat, astfel:

Descrierea imobilului			
Nr.cad.	Suprafața(mp)/nr.top.afereant	Categoria de folosință	Observații
Lot 1 = 4312 mp Nr.cad.	Nr.top 1525 = 4312 mp	Arabil	Domeniul public al comunei Bratca

**PRIMAR,
NELU-DAN PRECUP**





**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BRATCA
SECRETAR GENERAL**

Localitatea Bratca, Nr.126, Cod Poștal: 417080, CIF:4738400;
Web: www.primaria-bratca.ro, Tel. 0259/315650, Fax: 0259/473256
E-mail: primaria.bratca@cjbihor.ro; primariabratca@yahoo.com
Nr. 3425 din 17.09.2026



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beaznea.

Având în vedere necesitatea întocmirii documentației pentru cadastrarea terenului în suprafață de 4312 mp din imobilul cu nr.top.1525 înscris în coala C.F nr.249 Beznea, în favoarea domeniului public al comunei Bratca, în vederea depunerii unui proiect pentru amenajarea unui Parc fotovoltaic pentru consum propriu.

În acest sens precizăm următoarele:

Conform prevederilor art.129 alin.2) lit.c), alin.6) lit.c), art.286 alin.4), art.287 lit.b), anexa nr.4 pct.1 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ:

Art.129 Atribuțiile consiliului local

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Art. 286 Domeniu public

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Art.287 Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

Conform prevederilor Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată:

Art.858 Definiția dreptului de proprietate publică

Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

Art.859 Obiectul proprietății publice. Delimitarea de domeniul privat

(1) Constituie obiect exclusiv al proprietății publice bogățiile de interes public ale subsolului, spațiul aerian, apele cu potențial energetic valorificabil, de interes național, plajele, marea teritorială, resursele naturale ale zonei economice și ale platoului continental, precum și alte bunuri stabilite prin lege organică.

(2) Celelalte bunuri care aparțin statului ori unităților administrativ-teritoriale fac parte, după caz, din domeniul public sau din domeniul privat al acestora, însă numai dacă au fost, la rândul lor, dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

Art.860 Domeniul public național, județean și local

(1) Bunurile proprietate publică fac parte din domeniul public național, județean sau, după caz, local.

(2) Delimitarea dintre domeniul public național, județean și local se face în condițiile legii.

(3) Bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun

din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale și invers se face în condițiile legii.

Art.861 Caracterele dreptului de proprietate publică

(1) Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și inesizabile.

(2) Proprietatea asupra acestor bunuri nu se stinge prin neuz și nu poate fi dobândită de terți prin uzucapiune sau, după caz, prin posesia de bună-credință asupra bunurilor mobile.

(3) În condițiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosință și pot fi concesionate ori închiriate.

Art.862 Limitele exercitării dreptului de proprietate publică

(1) Dreptul de proprietate publică este susceptibil de orice limite reglementate de lege sau de prezentul cod pentru dreptul de proprietate privată, în măsura în care acestea sunt compatibile cu uzul sau interesul public cărui sunt destinate bunurile afectate.

(2) Incompatibilitatea se constată prin acordul dintre titularul proprietății publice și persoana interesată sau, în caz de divergență, pe cale judecătorească.

(3) În aceste cazuri, persoana interesată are dreptul la o justă și promptă despăgubire din partea titularului proprietății publice.

Art.863 Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică

Dreptul de proprietate publică se dobândește:

a) prin achiziție publică, efectuată în condițiile legii;

b) prin expropriere pentru cauză de utilitate publică, în condițiile legii;

c) prin donație sau legat, acceptat în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public;

d) prin convenție cu titlu oneros, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dobânditorului, devine de uz ori de interes public;

e) prin transferul unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia sau din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia, în condițiile legii;

f) prin alte moduri stabilite de lege.

Art.864 Stingerea dreptului de proprietate publică

Dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

Art.865 Apărarea dreptului de proprietate publică

(1) Obligația apărării în justiție a proprietății publice revine titularului.

(2) Titularii drepturilor corespunzătoare proprietății publice sunt obligați:

a) să îl informeze pe proprietar cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică;

b) să îl introducă în proces pe titularul dreptului de proprietate publică, în condițiile prevăzute de Codul de procedură civilă.

Conform prevederilor Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Art.10(1) Înregistrarea sistematică a proprietăților în sistemul integrat de cadastru și carte funciară se realizează pe baza măsurătorilor necesare realizării planului cadastral, în care sunt determinate poziția limitelor dintre imobilele învecinate, din oficiu, gratuit și în mod sistematic, pe baza realității din teren, identificată conform art. 11 alin. (2) lit. e) și f), indiferent de apartenența imobilului la domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale sau de calitatea de proprietar, posesor ori deținător legal sau detentor precar prevăzut la art. 918 din Codul civil. Lucrările de măsurători se execută prin orice metodă grafică, numerică, fotogrammetrică sau combinate, în îndeplinirea funcției tehnice a cadastrului.

(2) Documentațiile cadastrale determină suprafața terenurilor și construcțiilor, rezultată din măsurători.

(3) În cadrul funcției economice a cadastrului se evidențiază elementele tehnice necesare stabilirii valorilor impozabile ale imobilelor sau, după caz, a impozitelor sau taxelor pentru aceste imobile.

(4) Funcția juridică a cadastrului se realizează prin identificarea proprietarilor, respectiv a posesorilor imobilelor și prin înscrierea acestora în documentele tehnice cadastrale, în scopul înscrierii imobilelor în cartea funciară.

Art. 24 (1) Înscrierile în cartea funciară sunt: intabularea, înscrierea provizorie și notarea.

(2) Cazurile, condițiile și regimul juridic al acestor înscrieri sunt stabilite de Codul civil, iar procedura de înscriere în cartea funciară, de prezenta lege și de regulamentul aprobat prin ordin cu caracter normativ al directorului general al Agenției Naționale.

(3) Dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale asupra unui imobil se vor înscrie în cartea funciară pe baza înscrisului autentic notarial sau a certificatului de moștenitor, încheiate de un notar public în funcție în România, a hotărârii judecătorești rămase definitivă și irevocabilă **sau pe baza unui act emis de autoritățile administrative**, în cazurile în care legea prevede aceasta, prin care s-au constituit ori transmis în mod valabil.

Art. 28 (1) Cererea de înscriere în cartea funciară se va depune la birourile teritoriale ale oficiului teritorial și va fi însoțită de înscrisul original sau de copia legalizată de pe acesta, prin care se constată actul sau faptul juridic a cărui înscriere se cere; copia legalizată se va păstra în mapa biroului teritorial.

(4) Cererile de înscriere se vor înregistra de îndată în registrul de intrare, cu menționarea datei și a numărului care rezultă din ordinea cronologică a depunerii lor.

(5) Înscrierile în cartea funciară se efectuează la cererea părților interesate, cu excepția cazurilor în care legea prevede înscrierea din oficiu; cererea de înscriere se va transmite la biroul teritorial în circumscripția căruia este situat imobilul.

(6) Intabularea sau înscrierea provizorie poate fi cerută de orice persoană care, potrivit înscrisului original, hotărârii judecătorești **sau hotărârii autorității administrative**, urmează să strămute, să constituie, să modifice, să dobândească sau să stingă un drept tabular.

Față de cele mai sus prezentate consiliul local va adopta hotărârea cuvenită

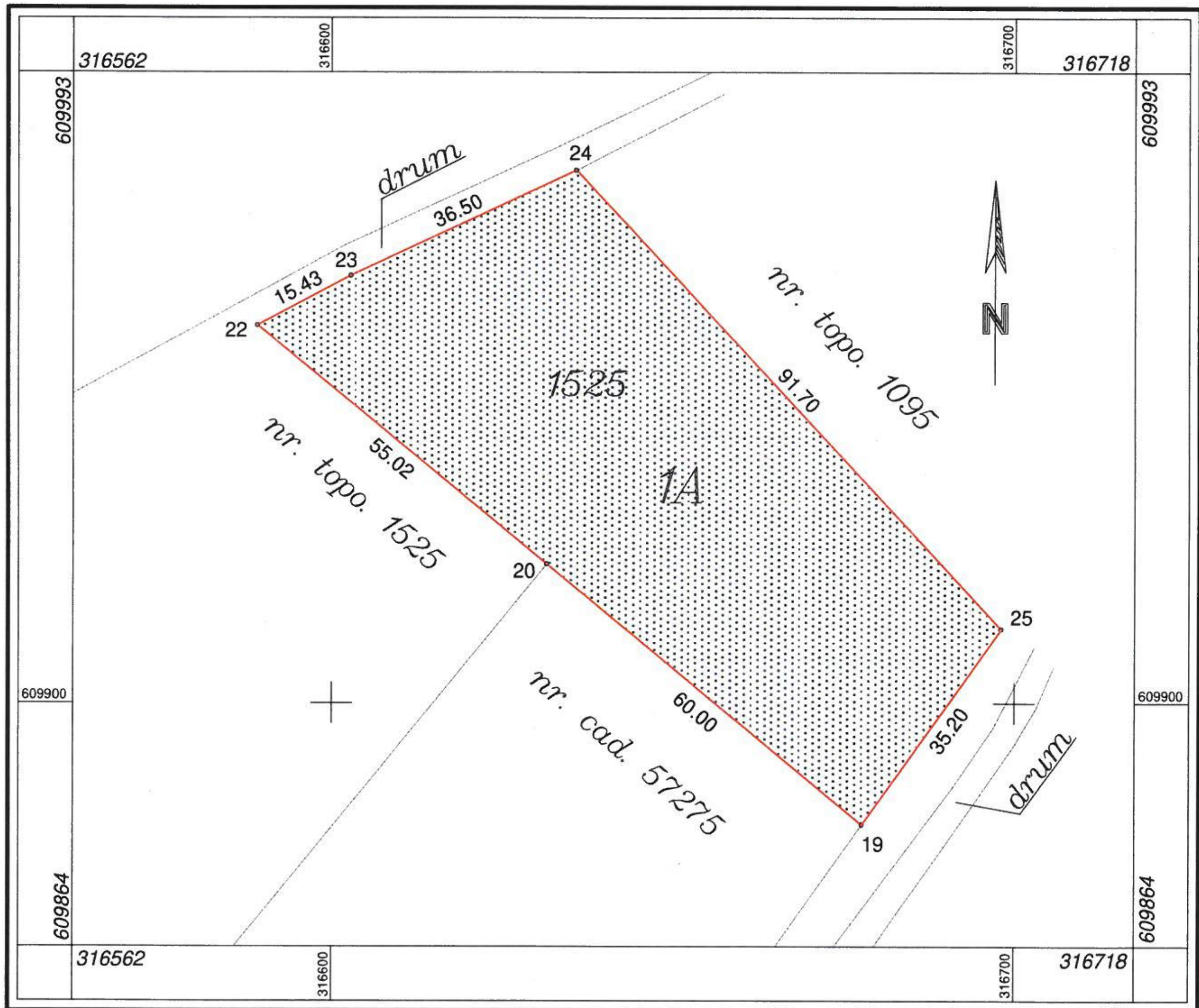
**INSPECTOR URBANISM
DEJEU IOAN-LIVIU**



PLAN DE SITUAȚIE

Intravilan

Nr. cadastral/topografic	Suprafața	Adresa imobilului
1525	4312	Loc. Beznea
Cartea Funciară nr.	249	UAT
		BRATCA



Scara 1:1000



1 cm pe plan=10.0 m pe teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Nr. topografic	Suprafața totală a nr. topo. (mp)	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Arabil	1525	18433	4312	Intravilan
Total			-	4312	-
Cod construcție	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni			
-	-	-			
Total	-				

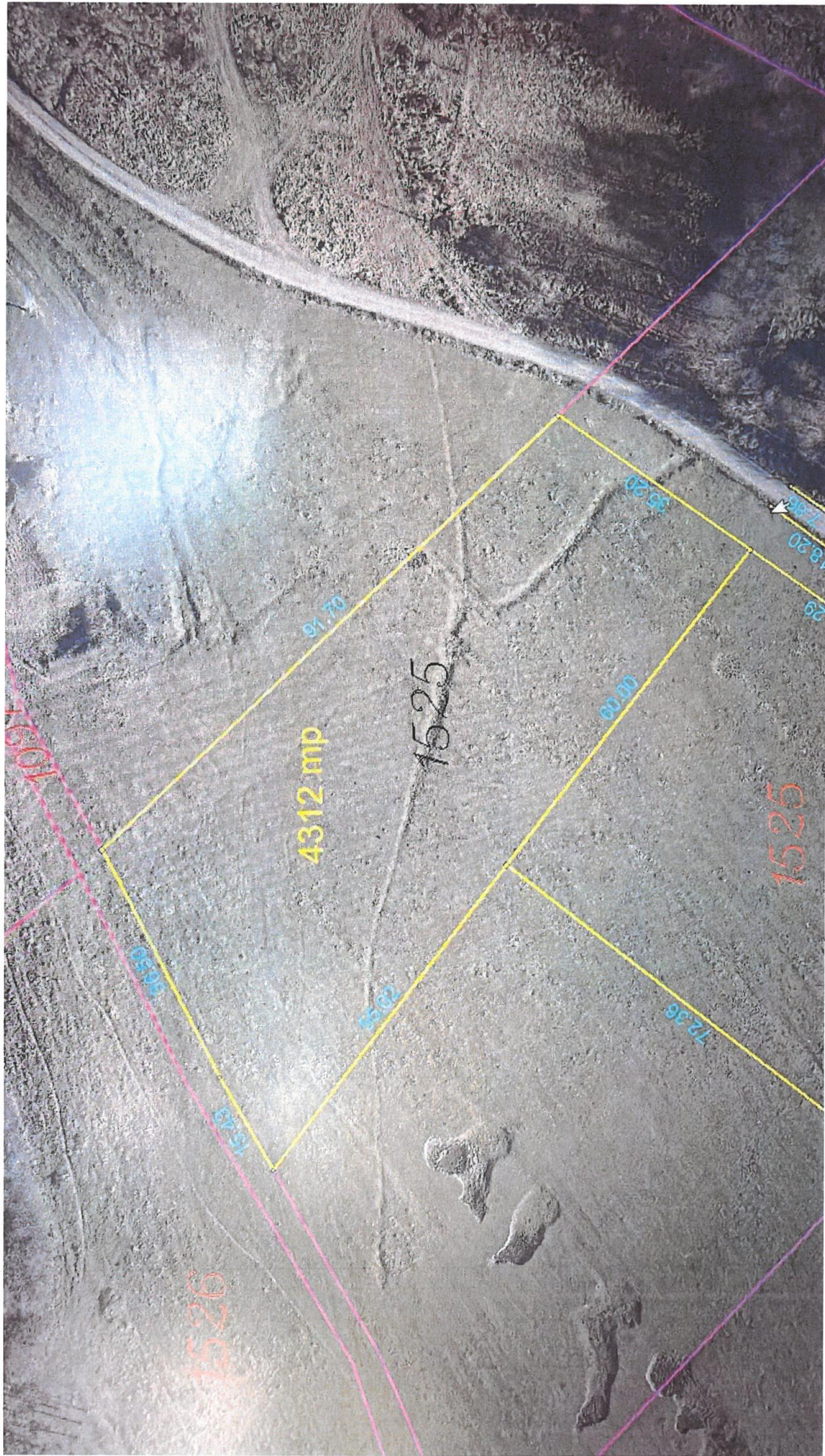
Data: 17.09.2026

Întocmit:
Ing. Pop Florina

POP
FLORINA

Semnat digital de
POP FLORINA
Data: 2026.09.17
15:55:21 +03'00'

Semnătura electronică calificată



2619
Létszám

Berénye

A) Birtoklap.

Sor- szám	Hely- rajzi szám	I.	Kataszteri termérték 1600 ☐ öles holdakban		Adó- kataszteri tisztá jövedelem		J e g y z e t
			hold	☐ öl	kor.	fill.	
		<i>Urbéri birtok</i>					
		<i>Jegyzői javadalom</i>					
1.	1525	<i>Legelő a Fonócsa dűlőben</i>	3	325	2	56	
2.	1526	<i>Legelő a Fonócsa dűlőben</i>	—	1502	—	76	
		<i>II.</i>					
		<i>Temető</i>					
1.	1104	<i>Legelő a Belsődi dűlőben</i>	2	331	1	26	
2.	1105	<i>Temető a Korbánc dűlőben</i>	—	839	—	—	
		<i>III.</i>					
		<i>Iskolai javadalom</i>					
1.	183	<i>Temető a Belsődi dűlőben</i>	1	140	1	08	U 67 6258y
2.	883	<i>Kert a Belsődi dűlőben</i>	107	262	1	14	
3.	884	<i>Kert a Belsődi dűlőben</i>	—	304	1	13	123
4.	2721	<i>Temető a Belsődi dűlőben</i>	—	1198	—	24	4309y
		<i>+</i>					
		<i>Nemesi birtok</i>					
		<i>Községi javadalom</i>					
1.	248	<i>Kert a Belsődi dűlőben</i>	—	352	—	—	4350089
		<i>Faiskola</i>					
2.	778	<i>Temető a Belsődi dűlőben</i>	—	1212	—	26	4359y
3.	1047	<i>Legelő a Duma dűlőben</i>	3	1098	2	94	
		<i>Temetők</i>					
4.	2356	<i>Temető a Belső-Berénye dűlőben</i>	—	1488	—	—	
5.	2467	<i>Temető a Belső-Berénye dűlőben</i>	—	1273	—	—	
		<i>Berénye föld- és erdő- telekhasznosító társaság</i>					

Nr. crt.	Numele și prenumele proprietarului	Nr. și data încheierii din registrul de intrare și înscrisul pe care se întemeiază constituirea, transmiterea sau radierea dreptului	Observații
1	2	3	4
		3651/15.03.2012 In motiuni puse pe masa consiliului local nr. 2633/17.7/2011 la judecatoria Prahova instructiune de Colea bunului judecator Colea Pitu si Colea Popescu au fost 7 la olandă succesorii primului si sup 189.	
		3389/01.03.2013 C.M. nr. 31/22.02.2013 de B.T. Curno Sp. Colea colea de 1/2 parte din sup. 478 de sub A2. Se substituie cu titlu de moștenire a fostului 8 GAZE FLORICA 9 GAZE TEODOR.	2719 20.02.2013 B.T. Curno Sp. Colea
		4606/28.02.2014 Certificat de legat nr. 42/26.02.2014 de B.T. Curno Sp. Colea - este de 1/2 parte din sup. 478 de sub A2 Se substituie cu titlu de moștenire a fostului 10 GAZE TEODOR colea de 1/2 parte 11. GAZE FLORICA colea de 1/2 parte	
		24425/29.05.2018 F.P. nr. 1236/25.07.2018 de Curno Sp. Bernea - sup. 62587 din sup. 189 si - sup. 43097 din sup. 221 de moștenire a fostului 12 PAROTIA ORTODOXA BERNEA	

C. Partea a III-a.

Nr. crt.	Dreptul de superficie, uzufruct, uz, folosință, abitație, servitușile în sarcina imobilului aservit, ipotecă, locațiunea și cesiunea de venituri mai mari de 3 ani	Observații
1	2	3
B	7144/09.04.2019 7.12.1236/25.07.2004, drept de uzufruct supraf. 1094 mp. sup. 884 mp. cat. 54812 cat. 1 în fața Porobitiei Ortodexe Bezeu	

A. Partea I.

Nr. de ord.	Nr. cadastra al imobilulu (parcele)
1	2





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BRATCA
CONSILIUL LOCAL

Localitatea Bratca, Nr.126, Cod Poștal: 417080, CIF:4738400;
Web: www.primaria-bratca.ro, Tel. 0259/315650, Fax: 0259/473256
E-mail: primaria.bratca@cjbihor.ro; primariabratca@yahoo.com



Anexa nr. 4

Comisia **ECONOMICĂ**

AVIZUL

Nr. 118 din 17.06.2026 pentru P.H.C.L. nr. 118/17.09.2026

privind formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea

Având în vedere necesitatea avizării P.H.C.L. nr. 118/17.09.2026 privind aformarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea.

În temeiul prevederilor [art. 125 alin. \(1\) lit. b\) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia **ECONOMICĂ** adoptă următorul aviz.

Articolul 1

Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 118/17.09.2026 privind formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea, cuamendament/e/ fără amendamente.

Articolul 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Articolul 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Comunei Bratca.

Președintele Comisiei

MICULA IONEL



Secretarul Comisiei

SUCIU ALEXANDRU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BRATCA
CONSILIUL LOCAL

Localitatea Bratca, Nr.126, Cod Poștal: 417080, CIF:4738400;
Web: www.primaria-bratca.ro, Tel. 0259/315650, Fax: 0259/473256
E-mail: primaria.bratca@cjbihor.ro; primariabratca@yahoo.com



Anexa nr. 4

Comisia **JURIDICĂ**

AVIZUL

Nr. 118 din 17.06.2026 pentru P.H.C.L. nr. 118/17.09.2026

privind formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea

Având în vedere necesitatea avizării P.H.C.L. nr. 118/17.09.2026 privind formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea.

În temeiul prevederilor [art. 125 alin. \(1\) lit. b\) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia **JURIDICĂ** adoptă următorul aviz.

Articolul 1

Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 118/17.09.2026 privind formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea, cuamendament/e/ fără amendamente.

Articolul 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Articolul 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Comunei Bratca.

Președintele Comisiei

NEGRU DANIEL



Secretarul Comisiei

BONCE GHEORGHE



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BRATCA
CONSILIUL LOCAL

Localitatea Bratca, Nr.126, Cod Poștal: 417080, CIF:4738400;
Web: www.primaria-bratca.ro, Tel. 0259/315650, Fax: 0259/473256
E-mail: primaria.bratca@cjbihor.ro; primariabratca@yahoo.com



Anexa nr. 4

Comisia ÎNVĂȚĂMÂNT/CULTURĂ

AVIZUL

Nr. 118 din 17.06.2026 pentru P.H.C.L. nr. 118/17.09.2026

privind formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea

Având în vedere necesitatea avizării P.H.C.L. nr. 118/17.09.2026 privind formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea.

În temeiul prevederilor [art. 125 alin. \(1\) lit. b\) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia ÎNVĂȚĂMÂNT/CULTURĂ adoptă următorul aviz.

Articolul 1

Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 118/17.09.2026 privind formarea unui număr cadastral și înscrierea în Cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Bratca a suprafeței de 4312 mp teren din imobilul cu nr.top.1525 înscris în CF 249 Beznea, cuamendament/e/ fără amendamente.

Articolul 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Articolul 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Comunei Bratca.

Președintele Comisiei
VEREȘ NICOLĂE COSMIN



Secretarul Comisiei
MATIU CONSTANTIN