ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COARNELE CAPREI
JUDEȚUL IAȘI
TELEFON: 0232724111 Fax : 0232724111
Cod. Fiscal - 4541238

HOTĂRÂREA NR. 72

pentru modificarea si completarea HCL nr 31 din data de 03.04.2026, privind implementarea proiectului "Înființare parc de recreere în comuna Coarnele Caprei, judetul Iași" prin PLANUL STRATEGIC PAC 2023 - 2027

Consiliul local al comunei Coarnele Caprei, județul Iaşi, întrunit în şedinţă extraordinară la data de 31.08.2026, conform Dispoziţiei primarului comunei nr. 272/28.08.2026 ,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

e) art. 129 alin. (2) lit. b), d) alin. (4) lit. d) și e), art. 139, alin. (3), art. 155, alin. (1), lit. c), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

Având în vedere referatul consilierului primarului înregistrat la nr.4173/28.08.2026 prin care se motivează necesitatea și oportunitatea modificării H.C.L. nr. 31/03.04.2026, ca urmare a actualizării devizelor aferente proiectului „Înființare parc de recreere în comuna Coarnele Caprei, județul Iași", prin Planul Strategic PAC 2023–2027.

Având în vedere referatul de aprobare întocmit de către primarul comunei Coarnele Caprei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 4174 din 28.08.2026, prin care se susține necesitatea și oportunitatea modificării și completării H.C.L. nr. 31/03.04.2026, ca urmare a actualizării documentației tehnico-economice aferente proiectului;

Având în vedere raportul secretarului general, înregistrat cu nr. 4176 din 28.08.2026, prin care se constată necesitatea modificării și completării H.C.L. nr. 31 din 03.04.2026, în vederea corelării prevederilor acesteia cu documentația tehnico-economică actualizată aferentă proiectului „Înființare parc de recreere în comuna Coarnele Caprei, județul Iași";

Având în vedere avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local ;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin.(1) lit."a" din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aproba modificarea Art 2. al Hotararii Consiliului Local Coarnele Caprei Nr 31 din 03.04.2026 privind implementarea proiectului **"Înființare parc de recreere în comuna Coarnele Caprei, județul Iași"**, care va avea urmatorul conținut:

„Se aproba implementarea proiectului **"Înființare parc de recreere în comuna Coarnele Caprei, județul Iași", denumit in continuare Proiectul, in valoare totala de 119.788,00 euro cu TVA, valoare TVA 20.641,00 euro, din care:**

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COARNELE CAPREI
JUDEȚUL IAȘI
TELEFON: 0232724111 Fax : 0232724111
Cod. Fiscal - 4541238

Valoare eligibila 60.049,00 euro fara TVA, valoare neeligibilă: 39.098,00 euro fără TVA, 20.641,00 euro TVA (calculat la cursul euro din data de 31.03.2026, 1 euro= 5,0991 lei).

Art. 2. După anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Coarnele Caprei nr. 31 din 03.04.2026 se introduce o nouă anexă, anexa nr. 3, cuprinzând devizul general actualizat, devizul aferent cheltuielilor eligibile și devizul aferent cheltuielilor neeligibile pentru proiectul „Înființare parc de recreere în comuna Coarnele Caprei, județul Iași", având cuprinsul prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Coarnele Caprei nr. 31 din 03.04.2026 rămân neschimbate.

Art. 4. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Coarnele Caprei.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Coarnele Caprei, Instituției Prefectului – Județul Iași, precum și instituțiilor și persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și publicarea pe pagina de internet a comunei Coarnele Caprei.

Coarnele Caprei, astazi, 31 august 2026

Președinte de ședință,
Consilier local,
CIRȚĂ MIHAI

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Coarnele Caprei
Elena Laura Ivan

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consililului local nr. 72			
Nr. ctr.	*Operatiuni efectuate*	*Data:ZZ/LL/AN*	*Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura*
1.	*Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate* ☐ *simplă* ☒ *absolută* ☐ *calificată*	31.08.2026	
2.	*Comunicare către primar*	-11-	
3.	*Comunicare către prefectul județului*	-11-	
4.	*Aducere la cunostință publică*	-11-	
5.	*Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual*		
6.	*Hotarârea devine obligatorie sau produce efecte juridice , după caz.*		

ANEXA 1 LA HCL 72/31.08.2026

(ANEXA 3 LA HCL 31/03.04.2026)

OBIECTIVUL: "ÎNFIINȚARE PARC DE RECREERE ÎN COMUNA COARNELE CAPREI, JUDEȚUL IAȘI"
BENEFICIAR: *COMUNA COARNELE CAPREI*
PROIECTANT: *SC ASIMPTOTIC SRL*
AMPLASAMENT: *Comuna COARNELE CAPREI, județul Iași*

DEVIZ GENERAL - varianta recomandata
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

OBIECTIVUL: "ÎNFIINȚARE PARC DE RECREERE ÎN COMUNA COARNELE CAPREI, JUDEȚUL IAȘI"

În lei/euro la cursul Euro din data de **31.03.2026** 1 euro= 5,0991 lei

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
	PARTEA I						
	CAPITOLUL 1						
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2						
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3						
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	**Studii**	2.998,00	630,00	3.628,00	588,00	123,00	711,00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	2.998,00	630,00	3.628,00	588,00	123,00	711,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	**Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	**Cheltuieli pentru proiectare**	30.273,00	6.357,00	36.630,00	5.937,00	1.247,00	7.184,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.003,00	2.521,00	14.524,00	2.354,00	494,00	2.848,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	994,00	209,00	1.203,00	195,00	41,00	236,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.274,00	478,00	2.752,00	446,00	94,00	540,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	15.002,00	3.150,00	18.152,00	2.942,00	618,00	3.560,00
3.6	**Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	**Cheltuieli pentru consultanță**	25.001,00	5.250,00	30.251,00	4.903,00	1.030,00	5.933,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25.001,00	5.250,00	30.251,00	4.903,00	1.030,00	5.933,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	**Cheltuieli pentru asistență tehnică**	4.334,00	910,00	5.244,00	850,00	178,00	1.028,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.020,00	214,00	1.234,00	200,00	42,00	242,00
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.020,00	214,00	1.234,00	200,00	42,00	242,00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	3.314,00	696,00	4.010,00	650,00	136,00	786,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	62.606,00	13.147,00	75.753,00	12.278,00	2.578,00	14.856,00

	CAPITOLUL 4						
	Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	380.856,00	79.980,00	460.836,00	74.691,00	15.686,00	90.377,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	388,00	81,00	469,00	76,00	15,00	91,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	15.674,00	3.292,00	18.966,00	3.074,00	646,00	3.720,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	396.918,00	83.353,00	480.271,00	77.841,00	16.347,00	94.188,00
	CAPITOLUL 5						
	Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	15.374,00	3.229,00	18.603,00	3.015,00	633,00	3.648,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15.374,00	3.229,00	18.603,00	3.015,00	633,00	3.648,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.366,00	0,00	4.366,00	856,00	0,00	856,00
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	1.984,00	0,00	1.984,00	389,00	0,00	389,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	398,00	0,00	398,00	78,00	0,00	78,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.984,00	0,00	1.984,00	389,00	0,00	389,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	2.550,00	536,00	3.086,00	500,00	105,00	605,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	22.290,00	3.765,00	26.055,00	4.371,00	738,00	5.109,00
	CAPITOLUL 6						
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 7						
	Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4+ 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.745,00	4.986,00	28.731,00	4.657,00	978,00	5.635,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 7	23.745,00	4.986,00	28.731,00	4.657,00	978,00	5.635,00
	TOTAL GENERAL	505.559,00	106.251,00	610.810,00	99.147,00	20.841,00	119.788,0
	Din care : C + M	396.618,00	83.290,00	479.908,00	77.782,00	16.334,00	94.116,0

Preturile sunt extrase din baza de date a proiectantului

Intocmit,
SC ASIMPTOTIC SRL

Beneficiar,
COMUNA COARNELE CAPREI

Președinte de ședință,
Consilier local,
CÎRJĂ MIHAI

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Coarnele Caprei
Elena Laura Ivan

OBIECTIVUL: *"ÎNFIINŢARE PARC DE RECREERE ÎN COMUNA COARNELE CAPREI, JUDEŢUL IAŞI"*
BENEFICIAR: *COMUNA CORNELE CAPREI*
PROIECTANT: *SC ASIMPTOTIC SRL*
AMPLASAMENT: *Comuna Coarnele Caprei, judeţul Iaşi*

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiţii

"ÎNFIINŢARE PARC DE RECREERE ÎN COMUNA COARNELE CAPREI, JUDEŢUL IAŞI"

În lei/euro la cursul Euro din data de 31.03.2026 1 euro= 5,0991 lei

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
	PARTEA I						
	CAPITOLUL 1						
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2						
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3						
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcţiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4 Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Cheltuieli pentru consultanţă	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Cheltuieli pentru asistenţă tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Diriginţe de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate autorizat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate-conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	CAPITOLUL 4						
	Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	306.195 00	64.301 00	370.496 00	60.049 00	12.611 00	72.660 00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0 00	0,00	0 00	0 00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0 00	0 00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0 00	0 00	0 00
	TOTAL CAPITOLUL 4	306.195,00	64.301,00	370.496,00	60.049,00	12.611,00	72.660,00
	CAPITOLUL 5						
	Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 6						
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 7						
	Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4+ 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	306.195,00	64.301,00	370.496,00	60.049,00	12.611,00	72.660,00
	Din care : C + M	306.195,00	64.301,00	370.496,00	60.049,00	12.611,00	72.660,00

Preturile sunt extrase din baza de date a proiectantului

Intocmit,
SC ASIMPTOTIC SRL

Beneficiar,
COMUNA COARNELE CAPREI

Președinte de ședință,
Consilier local,

CIRJĂ MIHAI

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Coarnele Caprei
Elena Laura Ivan

OBIECTIVUL: *"ÎNFIINŢARE PARC DE RECREERE ÎN COMUNA COARNELE CAPREI, JUDEŢUL IAŞI"*
BENEFICIAR: *COMUNA COARNELE CAPREI*
PROIECTANT: *SC ASIMPTOTIC SRL*
AMPLASAMENT: *Comuna Coarnele Caprei, judeţul Iaşi*

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL - varianata recomandata
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

"ÎNFIINŢARE PARC DE RECREERE ÎN COMUNA COARNELE CAPREI, JUDEŢUL IAŞI"

În lei/euro la cursul Euro din data de 31.03.2026 1 euro= 5.0991 lei

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
	PARTEA I						
	CAPITOLUL 1						
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2						
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3						
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	**Studii**	2.998,00	630,00	3.628,00	588,00	123,00	711,00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice şi de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţii	2.998,00	630,00	3.628,00	588,00	123,00	711,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	**Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcţiilor**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	**Cheltuieli pentru proiectare**	30.273,00	6.357,00	36.630,00	5.937,00	1.247,00	7.184,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	12.003,00	2.521,00	14.524,00	2.354,00	494,00	2.848,00
	3.5.4 Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	994,00	209,00	1.203,00	195,00	41,00	236,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	2.274,00	478,00	2.752,00	446,00	94,00	540,00
	3.5.6 Proiect tehnic şi detalii de execuţie	15.002,00	3.150,00	18.152,00	2.942,00	618,00	3.560,00
3.6	**Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	**Cheltuieli pentru consultanţă**	25.001,00	5.250,00	30.251,00	4.903,00	1.030,00	5.933,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	25.001,00	5.250,00	30.251,00	4.903,00	1.030,00	5.933,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	**Cheltuieli pentru asistenţă tehnică**	4.334,00	910,00	5.244,00	850,00	178,00	1.028,00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1.020,00	214,00	1.234,00	200,00	42,00	242,00
	1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1.020,00	214,00	1.234,00	200,00	42,00	242,00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Diriginţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	3.314,00	696,00	4.010,00	650,00	136,00	786,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate-conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	62.606,00	13.147,00	75.753,00	12.278,00	2.578,00	14.856,00

	CAPITOLUL 4						
	Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	74.661,00	15.679,00	90.340,00	14.642,00	3.075,00	17.717,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	388,00	81,00	469,00	76,00	15,00	91,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	15.674,00	3.292,00	18.966,00	3.074,00	646,00	3.720,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	90.723,00	19.052,00	109.775,00	17.792,00	3.736,00	21.528,00
	CAPITOLUL 5						
	Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	15374,00	3229,00	18603,00	3015,00	633,00	3648,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15.374,00	3.229,00	18.603,00	3.015,00	633,00	3.648,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane cote taxe costul creditului	4.366,00	0,00	4.366,00	856,00	0,00	856,00
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	1984,00	0,00	1984,00	389,00	0,00	389,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	398,00	0,00	398,00	78,00	0,00	78,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1984,00	0,00	1984,00	389,00	0,00	389,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	2.550,00	536,00	3.086,00	500,00	105,00	605,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	22.290,00	3.765,00	26.055,00	4.371,00	738,00	5.109,00
	CAPITOLUL 6						
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 7						
	Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4+ 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.745,00	4.986,00	28.731,00	4.657,00	978,00	5.635,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 7	23.745,00	4.986,00	28.731,00	4.657,00	978,00	5.635,00
	TOTAL GENERAL	199.364,00	40.950,00	240.314,00	39.098,00	8.030,00	47.128,00
	Din care : C + M	90.423,00	18.989,00	109.412,00	17.733,00	3.723,00	21.456,00

Preturile sunt exprimate în baza datelor furnizate de proiectantului

Intocmit,
SC ASIMPTOTIC SRL

Beneficiar,
COMUNA COARNELE CAPREI

CÎRJĂ MIHAI

Președinte de ședință,
Consilier local,

E

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Coarnele Caprei
Iena Laura Ivan